

# OBSAH

strana:

## I. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

|   |   |
|---|---|
| Základní identifikační údaje .....          | 3 |
| Politika integrovaného systému řízení ..... | 5 |
| Filozofie a cíle společnosti .....          | 8 |

## II. ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI ZA ROK 2005

|  |           |
|--|-----------|
| Úvod .....   | 10        |
| Údaje o cenných papírech .....   | 12        |
| <b>Ekonomická část</b> .....   | <b>13</b> |
| Rozvaha (bilance) v plném rozsahu - aktiva - rok 2005 .....                                  | 13        |
| Rozvaha (bilance) v plném rozsahu - pasiva - rok 2005 .....                                  | 14        |
| Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu - rok 2005 .....  | 15        |
| Příloha k účetní závěrce za období od 1. 1. 2005 do 31. 12. 2005 .....                       | 16        |
| Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky za rok 2005 .....                       | 27        |
| Doplňující informace k činnosti účetní jednotky .....  | 34        |
| Stanovisko dozorců rady k roční účetní závěrce .....   | 36        |
| Konsolidovaná rozvaha za rok 2005 .....  | 37        |
| Konsolidovaný výkaz zisku a ztráty za rok 2005 .....   | 38        |
| Zpráva nezávislého auditora o ověření výroční zprávy .....                                   | 39        |
| <b>Informace o společnosti.</b> .....  | <b>40</b> |
| Přehled hlavních údajů o provozu vodovodů .....  | 40        |
| Přehled hlavních údajů o provozu kanalizací .....  | 40        |
| Skladba výnosů za r. 2005 .....  | 41        |
| Členění nákladů na výrobu a rozvod pitné vody v roce 2005 .....                              | 41        |
| Členění nákladů na odvádění a čištění odpadních vod v roce 2005 .....                        | 41        |
| Přehled výsledků hospodaření za období 1994 - 2005 .....                                     | 42        |
| Přehled výroby a prodeje pitné vody za roky 1989 - 2005 .....                                | 42        |
| Přehled fakturace odkanalizované a čištěné odpadní vody<br>za roky 1989 - 2005 .....         | 42        |
| Přehled pohledávek za odběrateli za roky 1994 - 2005 .....                                   | 43        |
| Kvalita pitné vody v roce 2005 .....   | 44        |
| Množství a kvalita vypouštěných odpadních vod a placení úplat .....                          | 45        |
| Přehled počtu poruch na vodovodních a kanalizačních zařízeních<br>v letech 1994 - 2005 ..... | 46        |
| Péče o dlouhodobý hmotný majetek .....   | 47        |
| Odpadové hospodářství .....  | 52        |
| Personální vývoj .....   | 53        |



**Voda je život, chraňme ji!**<sup>®</sup>



Voda je život, chraňme ji!<sup>®</sup>



# I. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE



## ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

|  |  |
|--|--|
| <i>Obchodní firma:</i>   | Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.   |
| <i>Datum vzniku:</i>   | 1. ledna 1994<br>zápis v obchodním rejstříku vedeném<br>Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2379,<br>sp. zn. Firm. 40987/93   |
| <i>Firma založena:</i>   | Fondem národního majetku ČR na základě<br>privatizačního projektu Středočeských vodo-<br>vodů a kanalizací Praha, s.p. dle rozhodnutí<br>MSNMP ČR ze dne 16.9.1993 čj. 24/93-360 |
| <i>Identifikační číslo:</i>  | 463 569 83   |
| <i>Daňové identifikační číslo:</i>                                       | CZ46356983   |
| <i>Sídlo:</i>  | Mladá Boleslav, Čechova 1151, PSČ 293 22   |
| <i>Právní forma:</i>   | Akciová společnost   |
| <i>Základní kapitál společnosti:<br/>(zapsaný v obchodním rejstříku)</i> | 1 077 765 000,- Kč   |
| <i>Hlavní předmět podnikání:</i>   | Provozování vodovodů a kanalizací  |
| <i>Ochranné známky společnosti:<br/>(č. 205300 a 205301 ÚPV ČR)</i>      |  <b>Voda je život, chraňme ji!®</b>   |
| <i>Telefon:</i>  | 326 376 111  |
| <i>Fax:</i>  | 326 721 502  |
| <i>E-mail:</i>   | mail@vakmb.cz  |
| <i>URL:</i>  | <a href="http://www.vakmb.cz">http://www.vakmb.cz</a>  |



# POLITIKA INTEGROVANÉHO SYSTÉMU ŘÍZENÍ (IMS)

**v souladu s ČSN EN ISO 9001:2001, ČSN EN ISO 14001:2005 a OHSAS 18001:1999**

Vízi společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s. (dále jen „společnost“) k akcionářům, veřejnosti a zaměstnancům je neustálé zavádění nových postupů, technologií a materiálů při správě, údržbě, obnově a rozvoji svého vodohospodářského majetku, trvalé zlepšování kvality služeb a stabilita společnosti, vysoce profesionální tým zaměstnanců, aktivní komunikace se zákazníkem a dodavatelem za předpokladu minimalizace zátěže životního prostředí a nepříznivých dopadů na zdraví zaměstnanců a ostatních osob.

Základním posláním a předmětem podnikání společnosti je dodávka kvalitní pitné vody odběratelům a odvedení a vyčištění odpadních vod od jejich producentů. Protože při této činnosti je oblast jakosti i oblast environmentální natolik propojena a vzájemně ovlivněna, společnost přijala jednotnou „Politiku integrovaného systému řízení“, jejíž integrovanou součástí mimo jakosti a environmentu je i oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Společnost si stanovuje následující zásady jednotné „Politiky integrovaného systému řízení (IMS)“:

## 1. v oblasti integrovaného systému řízení (IMS):

- politiku IMS pravidelně upřesňovat a stanovovat si konkrétní cíle týkající se jakosti, environmentu a bezpečnosti práce
- plánovat a zajišťovat nezbytné lidské a finanční zdroje pro plnění cílů;
- neustále zlepšovat efektivnost integrovaného systému řízení, trvalým prověřováním a hodnocením, vytvářet podmínky pro předcházení, omezování a snižování dopadů na životní prostředí a zdraví osob
- vyžadovat od dodavatelů materiálů a služeb, aby respektovali zásady této politiky a svou činnost prováděli s ohledem na životní prostředí a bezpečnost práce;
- dodržovat „Filosofie a cíle společnosti“ vyhlášené představenstvem a. s.

## 2. v oblasti jakosti dle ČSN EN ISO 9001:2001 (QMS):

- zabezpečit kvalitní dodávku pitné vody;
- udržovat vodohospodářský majetek s dlouhodobou efektivností a provozní spolehlivostí;
- rozšiřovat a zvyšovat kvalifikaci perspektivních pracovníků;
- motivovat pracovníky, podporovat týmovou práci, spolupráci a interní komunikaci;
- poskytovat kvalitní technologické a technické zázemí;
- podporovat týmovou práci, kreativitu, zodpovědnost, aktivitu a sounáležitost zaměstnanců;
- zajišťovat vhodné a důstojné pracovní prostředí, bezpečnost práce a zdraví při práci;
- zkvalitňování pracovních postupů i pracovního prostředí, kontrolu vlastní činnosti;
- péči o pořádek a čistotu pracovišť firmy, nezakrývání chyb, vad a neshod;
- reprezentativní a korektní vystupování uvnitř i navenek společnosti, spoluvytváření dobrého jména společnosti;
- vysoce profesionální práci dosahovat minima reklamací;
- splňování oprávněných očekávání zákazníků a poskytování komplexní služby v oboru při dodržování obecně platných zákonů a předpisů.

### 3. v oblasti ochrany životního prostředí dle ČSN EN ISO 14001:2005 (EMS):

- ve všech svých činnostech dosáhnout shody s právními předpisy a rovněž dodržovat stanovené limity v oblasti životního prostředí;
- chránit zdroje pitné vody a kontrolovat ochranná pásma těchto zdrojů;
- v maximální míře čistit odpadní vody, aby byly chráněny jak vodní zdroje společnosti, tak i vodní toky, fauna a flora;
- usilovat o minimalizaci a prevenci vzniku negativních vlivů svých činností na životní prostředí, zdraví zaměstnanců a obyvatel;
- trvale zvyšovat povědomí zaměstnanců v otázkách ochrany životního prostředí;
- otevřeně a vstřícně komunikovat se zaměstnanci i s veřejností;
- poskytovat pravdivé informace o dopadech své činnosti na životní prostředí;
- šetřit přírodní zdroje recyklací odpadů a materiálů a jejich opětovným použitím, efektivním hospodařením s energiemi a vodou;
- chránit a zlepšovat životní prostředí používáním šetrných materiálů a postupnou obnovou současných technologií za technologie ohleduplné k životnímu prostředí;
- dbát o řádnou údržbu mechanismů a zařízení, přednostně používat ekologicky šetrné technologie; vyžadovat od svých obchodních partnerů aktivní přístup k ochraně životního prostředí;

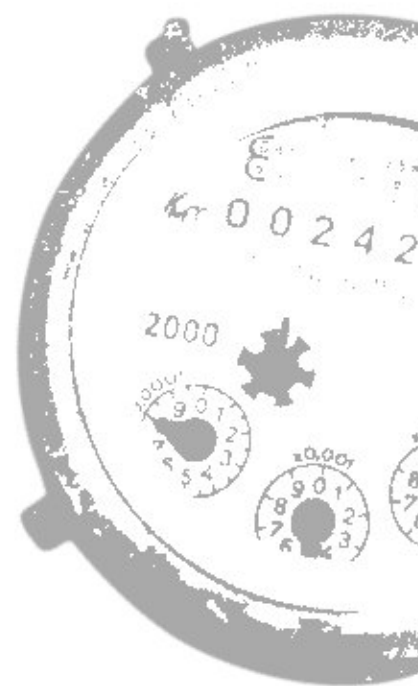
### 4. v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle OHSAS 18001:1999 (SMBOZP):

- vyloučit nebo snížit rizika možného ohrožení života a zdraví zaměstnanců i dalších osob v areálu společnosti, zaměstnanců společnosti plnících své pracovní povinnosti v prostorách jiných firem a při stavbách realizovaných externími dodavateli a zaměstnanců třetích stran a obyvatelstva v důsledku spoluzodpovědnosti společnosti za ohrožení vznikem závažné havárie;
- implementace a integrace řízení BOZP do celkového řízení organizace na systémovém přístupu podle požadavků normy OHSAS 18001:1999;
- zajišťování BOZP jako věci veřejného zájmu a nedílnou součástí sociálního systému péče o zaměstnance, podporování zapojení zaměstnanců a jejich zástupců na rozvíjení systému BOZP ve společnosti;
- zabezpečení systémového propojení BOZP na orgány ochrany veřejného zdraví, místní samosprávu, aby byla zabezpečena konzistentnost celého systému ochrany zdraví a vhodná komunikace;
- uplatňování bezpečnostního hlediska již při projektování nových staveb, uplatňování a soustavné rozvíjení preventivních opatření v provozních podmínkách;
- plnění zákonných požadavků v oblasti BOZP a vydávanými vnitřními normami stanovit kompetence, práva a povinnosti jednotlivých subjektů a jejich vzájemné vazby k jejímu zajištění;
- zajištění soustavného a kvalifikovaného vyhledávání a hodnocení rizik možného ohrožení života a zdraví osob a vzniku závažné havárie, přijímání a realizování opatření k jejich minimalizaci a informování zaměstnanců a ostatních dotčených subjektů;
- zajišťování potřebných zdrojů na financování aktivit v oblasti BOZP a směřovat je přiměřeně podle přijatelnosti - závažnosti rizika. V případě naléhavosti zajišťovat rychlou nápravu zjištěných nedostatků;
- trvale podporování a motivování všech zaměstnanců k posilování odpovědnosti za vlastní bezpečnost, ochranu zdraví jiných osob a ochranu majetku společnosti;

- na úrovni vedení společnosti a za účasti zástupců zaměstnanců systematicky posuzovat plnění zásad a celkovou efektivitu politiky BOZP a rozpracovaných cílů BOZP v ročním hodnocení. Stav, výsledky a účinnost systému řízení BOZP publikovat a sdělit zaměstnancům vhodným způsobem;
- vedení společnosti se zavazuje, na základě výsledků hodnocení systému BOZP, k trvalému zvyšování úrovně managementu BOZP.

Společnost se zavazuje v souladu s touto politikou trvalým prověřováním a vyhodnocováním integrovaného systému managementu vytvářet podmínky pro neustálé zlepšování a snižování dopadů své činnosti na jakost a environment.

**Od svých zaměstnanců vedení společnosti očekává plnou podporu v těchto snahách a zavazuje je k plnění zásady, že bezpečnost a ochrana zdraví při práci patří - jako nedílná součást pracovních povinností - k nejdůležitějším základním úkolům každého zaměstnance společnosti.**



## FILOZOFIE A CÍLE SPOLEČNOSTI

Smyslem naší existence, veškeré naší práce a náplní naší činnosti je každodenní nepřetržitá **služba veřejnosti** v oblasti zásobování kvalitní pitnou vodou, odvádění a čištění odpadních vod.

V naší veškeré činnosti chceme usilovat o to, aby **zákazníci** shledávali naše služby kvalitní a spolehlivé. Chceme si dále zasloužit důvěru svých zákazníků profesionalitou a dobrým vystupováním na všech úrovních vzájemného styku. Za tímto účelem budeme zavádět v nejvyšší dostupné míře soudobé poznatky technologie, ekonomiky a řízení.

Ve vztahu **k životnímu prostředí** se naše činnost bude vyznačovat citlivým přístupem, respektujícím příslušné zákony, nařízení a řídícím se poznatky moderní vědy. Jsme toho názoru, že při hospodaření s vodou jako nenahraditelným cenným přírodním zdrojem je nutno minimalizovat ztráty ve všech fázích jejího využití a že je naší povinností usilovat o její vrácení do přírodního koloběhu v co nejčistší formě.

Svěřený majetek budeme provozovat se snahou o jeho vysokou dlouhodobou **efektivnost** s důrazem na **provozní spolehlivost, kvalitu** a s ní spojenou odpovídající úroveň údržby a obnovy při optimalizaci nákladů a prodloužení cyklů životnosti zařízení.

Naším **zaměstnancům** umožníme kontinuální zvyšování kvalifikace tak, aby byl každý přiměřeně kvalifikován pro výkon své funkce. Chceme vytvořit prostředí, v němž svědomití pracovníci budou řádně odměněni za svoji práci a které bude schopno ocenit zvláštní a mimořádný přínos jednotlivců.

Naše zákazníci i širokou veřejnost chceme průběžně **informovat** o všech závažných otázkách a rozhodováních v oblasti zásobení vodou a kanalizací, zejména pokud jde o plánování nových objektů a zařízení a o tvorbu cen za poskytované služby.

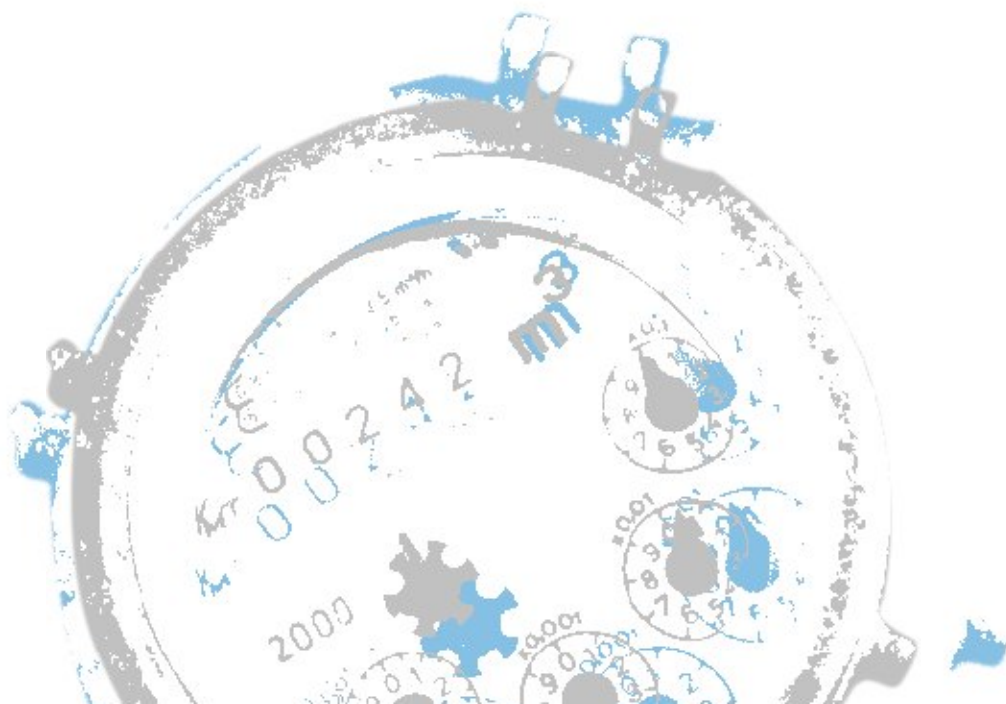
Hospodaření společnosti bude založeno na principech tržního zajišťování všech výrobních vstupů a jejich efektivního zpracování. **Ceny** našich služeb budou odrazem skutečných nákladů vynaložených společností na jejich poskytování a při respektování sociální přijatelnosti pro všechny odběratele.

Heslo „**Voda je život, chraňme ji!**“ se stává vyjádřením výše uvedených cílů pro naši firmu a „zákonem“ pro všechny naše zaměstnance.

Představenstvo VaK Mladá Boleslav, a.s.



**II. ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA  
O PODNIKATELSKÉ  
ČINNOSTI SPOLEČNOSTI  
ZA ROK 2005**



## ÚVOD

Vážení akcionáři, vážení obchodní přátelé,

představenstvo akciové společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav Vám předkládá již dvanáctou výroční zprávu za dobu své existence. Výroční zpráva za rok 2005 dokumentuje stav a vývoj akciové společnosti za uplynulé období a slouží jako základní informační zdroj o společnosti všem akcionářům, obchodním partnerům a veřejnosti. Ve výroční zprávě najdete jako každý rok nejenom požadované údaje dle zákona, ale také řadu dalších údajů a informací nad rámec zákonných povinností, abyste získali co nejúplnější, nejpřehlednější a nejotevřenější informace o práci naší společnosti.

Velice stručně se dá konstatovat, že rok 2005 byl pro naši společnost stejně náročný jako uplynulé roky hospodaření, ale určitě úspěšný. Došlo k dalšímu posunu ve zlepšování nejenom ekonomických ukazatelů, ale i kvality našich služeb, k další modernizaci našich zařízení a v péči o stav majetku. V základních činnostech nedošlo k žádným větším problémům, v průběhu roku jsme zajistili plynulý provoz vodohospodářských zařízení jak v oblasti dodávek pitné vody, tak v oblasti odvádění a čištění odpadních vod. Podařilo se zrealizovat několik zásadních prioritních investičních akcí, které zlepšují kvalitu dodávané vody našim odběratelům, ale i zlepšení čištění odpadních vod. Souběžně byly prováděny desítky dalších oprav a rekonstrukcí na vodohospodářských objektech po celém okrese.

Rok 2005 pak byl i obdobím náročných příprav do dalšího období pro zajištění dobrých výsledků a pro úspěšné působení akciové společnosti v dalších letech. Celý rok probíhala velice náročná a zodpovědná práce při zpracovávání žádosti o získání finanční pomoci pro projekt „**Mladoboleslavsko - čištění a odkanalizování odpadních vod**“ z Fondu soudržnosti. V prosinci 2005 se pak podařilo získat historicky velmi významnou finanční podporu z komise EU ve výši více jak 360 mil. Kč!

Během celého roku probíhala příprava na certifikaci společnosti dle ČSN EN ISO 9001:2001, ČSN EN ISO 14001:2005 a OHSAS 18001:1999.

Společnost byla v průběhu roku schopna zabezpečovat veškeré své finanční závazky a byla po celé hodnocené období solventní. Vedení společnosti se trvale zabývá úsporou nákladů ve všech oblastech své činnosti a zvyšováním produktivity práce.

Společnost dosáhla čistého účetního zisku ve výši 19 032 158,14 Kč. Výrok auditora k hospodaření společnosti již po dvanácté zní: „**ověřujeme bez výhrad**“.

Na řádné valné hromadě dne 16. 6. 2005 bylo schváleno další zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitými vklady vodohospodářského majetku o dalších cca 60 mil. Kč. Od svého založení tak již akciová společnost zvýšila celkem svůj základní kapitál z 724 376 000 Kč o úctyhodných 48 % na 1 077 765 000 Kč. Většina majetku je vložena od měst a obcí, což svědčí o jejich důvěře v naši společnost, kde si města a obce „utvrdily“ své dominantní postavení a vlastní 94 % všech akcií společnosti. Těchto 94 % - majoritní vliv měst a obcí na a.s. - pak mělo a má velmi významný vliv při posuzování žádostí naší a.s. o finanční podporu, dotace a půjčky, jak z ČR, tak z EU.

Činnost pro rok 2006 bude samozřejmě úzce navazovat na předchozí období. Bude vycházet z Koncepce podnikatelské činnosti a střednědobého plánu společnosti.

Maximální pozornost bude věnována jako vždy hlavnímu předmětu podnikání - provozování vodovodů a kanalizací, péči o zákazníka a péči o vodohospodářský majetek. Důležitou prioritou pak bude příprava na realizaci projektu

„Mladoboleslavsko“, aby získané finanční prostředky byly řádně a včas ve spolupráci s městy proinvestovány a proměněny o další kanalizační řady v délce 22 km a o nově napojených 4000 zákazníků. Práce na výběru správce stavby a zhotovitele staveb se již rozeběhly.

Na konci března 2006 se pak naplnilo plánované předsevzetí a naše akciová společnost získala výše citovanou certifikaci dle ČSN EN ISO 9001:2001, ČSN EN ISO 14001:2005 a OHSAS 18001:1999 - pro kvalitu, životní prostředí a bezpečnost a ochranu zdraví při práci - pro hlavní předmět podnikání, tj. provozování vodovodů a kanalizací a vodovodních a kanalizačních přípojek, s tím souvisejících všech činností, včetně správy a rozvoje a nakládání s odpady. Naše společnost se tak zařadila na jedno z předních míst mezi vodárenskými společnostmi ČR, neboť jen málokterá z nich vlastní všechny tři certifikáty a ještě k tomu na svůj hlavní předmět podnikání. Pro naši společnost to znamená nejenom úspěch a částečný přelom v chování do dalšího období, i když v celé řadě činností se tak již chovala i bez certifikace, ale i splnění jednoho z posledních doporučení z „analýz“ a dozorčí rady: „do budoucna zajistit certifikaci ISO“. Po dvou letech od doporučení je úkol splněn v maximálním rozsahu. Nyní musí být každodenně naplňován v praxi.

Jménem představenstva děkuji všem zaměstnancům a členům statutárních orgánů za zodpovědnou a kvalitní práci odvedenou pro akciovou společnost, její zákazníky a pro dobré jméno, prestiž naší značky a důvěru zákazníků.

Zároveň děkuji za představenstvo touto cestou za důvěru, které se mu dostává od akcionářů a ocenění spolupráce s představiteli měst a obcí regionu, bez které by nebylo možné realizovat některé strategické investice, které se již provedly, nebo v budoucnosti provedou - viz. „Mladoboleslavsko“.

S pozdravem „Voda je život, chraňme ji!“



Ing. Jan Sedláček  
předseda představenstva

## ÚDAJE O CENNÝCH PAPIRECH

Základní kapitál společnosti k 31. 12. 2005 činí 1 077 765 000 Kč a je rozvržen na:

- **55 028 akcií znějících na majitele** (kmenové na majitele, zaknihované; ISIN CZ0009063251)
- **1 022 736 akcií znějících na jméno** (kmenové na jméno, v listinné podobě s omezenou převoditelností; ISIN CZ0009063368)
- **1 akcie znějící na jméno** (jiná na jméno, v listinné podobě, tzv. zlatá akcie; ISIN 770940002692), se zvláštními právy spojenými s výkonem hlasovacího práva

Jmenovitá hodnota jedné akcie je 1 000 Kč.

Podíl měst a obcí na základním kapitálu společnosti činí 94,34 %, mezi veřejností je umístěno 55 028 akcií s podílem 5,4 % na základním kapitálu.

Výkon hlasovacího práva akcionáře je omezen nejvyšším přípustným počtem hlasů, který činí 30 % z celkového počtu hlasů připadajících na vydané akcie společnosti.

Akcie na jméno, jakož i všechna práva s ní spojená, jsou převoditelné pouze s předchozím souhlasem valné hromady společnosti. K přijetí usnesení valné hromady o udělení souhlasu s převodem akcie na jméno, jakož i všech práv s ní spojených, se vyžaduje i souhlas osoby vykonávající hlasovací práva spojená s akcií se zvláštními právy spojenými s výkonem hlasovacího práva.

Přehled osob, jejichž podíl na základním kapitálu k 31. 12. 2005 činí 5 % a více:

|                                 |         |
|---------------------------------|---------|
| Statutární město Mladá Boleslav | 45,33 % |
| Město Bakov nad Jizerou         | 8,73 %  |
| Město Benátky nad Jizerou       | 8,16 %  |
| Město Bělá pod Bezdězem         | 6,99 %  |
| Město Kosmonosy                 | 5,96 %  |
| Město Mnichovo Hradiště         | 5,69 %  |

# EKONOMICKÁ ČÁST

ROZVAHA (BILANCE) V PLNÉM ROZSAHU K 31. 12. 2005 (v tis. Kč)

| Označ.        | AKTIVA   | řádek | Běžné období |            |           | Minulé<br>úč. obd. |
|---------------|--|-------|--------------|------------|-----------|--------------------|
|               |  |       | Brutto       | Korekce    | Netto     |                    |
|               | <b>Aktiva celkem</b>                                       | 001   | 2 582 703    | -1 016 585 | 1 566 118 | 1 446 999          |
| <b>A.</b>     | <b>Pohledávky za upsaný vlastní kapitál</b>                | 002   | 6 830        | 0          | 6 830     | 0                  |
| <b>B.</b>     | <b>Dlouhodobý majetek</b>                                  | 003   | 2 411 542    | -1 013 853 | 1 397 689 | 1 319 490          |
| <b>B.I.</b>   | <b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>                         | 004   | 7 611        | -6 923     | 688       | 1 349              |
| B.I. 1.       | Zřizovací výdaje   | 005   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 2.            | Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje                         | 006   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 3.            | Software   | 007   | 7 611        | -6 923     | 688       | 1 349              |
| 4.            | Ocenitelná práva   | 008   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 5.            | Goodwill   | 009   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 6.            | Jiný dlouhodobý nehmotný majetek                           | 010   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 7.            | Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek                    | 011   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 8.            | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek           | 012   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| <b>B.II.</b>  | <b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>                           | 013   | 2 383 742    | -1 006 930 | 1 376 812 | 1 297 952          |
| B.II. 1.      | Pozemky  | 014   | 10 308       | 0          | 10 308    | 10 078             |
| 2.            | Stavby   | 015   | 1 943 561    | -757 267   | 1 186 294 | 1 100 167          |
| 3.            | Samostatné movité věci a soubory movitých věcí             | 016   | 367 693      | -249 663   | 118 030   | 112 692            |
| 4.            | Pěstičské celky trvalých porostů                           | 017   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 5.            | Základní stádo a tažná zvířata                             | 018   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 6.            | Jiný dlouhodobý hmotný majetek                             | 019   | 89           | 0          | 89        | 89                 |
| 7.            | Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek                      | 020   | 60 362       | 0          | 60 362    | 74 157             |
| 8.            | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek             | 021   | 1 729        | 0          | 1 729     | 769                |
| 9.            | Oceňovací rozdíl k nabytému majetku                        | 022   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| <b>B.III.</b> | <b>Dlouhodobý finanční majetek</b>                         | 023   | 20 189       | 0          | 20 189    | 20 189             |
| B.III. 1.     | Podíly v ovládaných a řízených osobách                     | 024   | 20 189       | 0          | 20 189    | 20 189             |
| 2.            | Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem         | 025   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 3.            | Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly                   | 026   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 4.            | Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv | 027   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 5.            | Jiný dlouhodobý finanční majetek                           | 028   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 6.            | Požizovaný dlouhodobý finanční majetek                     | 029   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 7.            | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek           | 030   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| <b>C.</b>     | <b>Oběžná aktiva</b>                                       | 031   | 162 131      | -2 732     | 159 399   | 119 373            |
| <b>C.I.</b>   | <b>Zásoby</b>  | 032   | 9 650        | 0          | 9 650     | 9 011              |
| C.I. 1.       | Materiál   | 033   | 9 650        | 0          | 9 650     | 9 011              |
| 2.            | Nedokončená výroba a polotovary                            | 034   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 3.            | Výrobky  | 035   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 4.            | Zvířata  | 036   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 5.            | Zboží  | 037   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 6.            | Poskytnuté zálohy na zásoby                                | 038   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| <b>C.II.</b>  | <b>Dlouhodobé pohledávky</b>                               | 039   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| C.II. 1.      | Pohledávky z obchodních vztahů                             | 040   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 2.            | Pohledávky - ovládající a řídicí osoba                     | 041   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 3.            | Pohledávky - podstatný vliv                                | 042   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 4.            | Pohledávky za společníky, čl. druž. a za účast. sdružení   | 043   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 5.            | Dlouhodobé poskytnuté zálohy                               | 044   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 6.            | Dohadné účty aktivní                                       | 045   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 7.            | Jiné pohledávky  | 046   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 8.            | Odložená daňová pohledávka                                 | 047   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| <b>C.III.</b> | <b>Krátkodobé pohledávky</b>                               | 048   | 72 143       | -2 732     | 69 411    | 67 653             |
| C.III. 1.     | Pohledávky z obchodních vztahů                             | 049   | 31 492       | -2 732     | 28 760    | 32 678             |
| 2.            | Pohledávky - ovládající a řídicí osoba                     | 050   | 230          | 0          | 230       | 309                |
| 3.            | Pohledávky - podstatný vliv                                | 051   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 4.            | Pohl. za společníky, čl. druž. a za účastníky sdruž.       | 052   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 5.            | Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění                 | 053   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 6.            | Stát - daňové pohledávky                                   | 054   | 9 484        | 0          | 9 484     | 4 900              |
| 7.            | Krátkodobé poskytnuté zálohy                               | 055   | 9 226        | 0          | 9 226     | 9 832              |
| 8.            | Dohadné účty aktivní                                       | 056   | 21 574       | 0          | 21 574    | 19 742             |
| 9.            | Jiné pohledávky  | 057   | 137          | 0          | 137       | 192                |
| <b>C.IV.</b>  | <b>Krátkodobý finanční majetek</b>                         | 058   | 80 338       | 0          | 80 338    | 42 709             |
| C.IV. 1.      | Peníze   | 059   | 468          | 0          | 468       | 421                |
| 2.            | Účty v bankách   | 060   | 79 870       | 0          | 79 870    | 42 288             |
| 3.            | Krátkodobé cenné papíry a podíly                           | 061   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 4.            | Požizovaný krátkodobý finanční majetek                     | 062   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| <b>D.I.</b>   | <b>Časové rozlišení</b>                                    | 063   | 2 200        | 0          | 2 200     | 8 136              |
| D.I. 1.       | Náklady příštích období                                    | 064   | 2 148        | 0          | 2 148     | 8 136              |
| 2.            | Komplexní náklady příštích období                          | 065   | 0            | 0          | 0         | 0                  |
| 3.            | Příjmy příštích období                                     | 066   | 52           | 0          | 52        | 0                  |

## ROZVAHA (BALANCE) V PLNÉM ROZSAHU K 31. 12. 2005 (v tis. Kč)

| Označ.        | PASIVA  | řádek | Běžné<br>úč. obd. | Minulé<br>úč. obd. |
|---------------|---|-------|-------------------|--------------------|
|               | <b>Pasiva celkem</b>  | 066   | 1 566 118         | 1 446 999          |
| <b>A.</b>     | <b>Vlastní kapitál</b>                                      | 067   | 1 428 304         | 1 333 467          |
| <b>A.I.</b>   | <b>Základní kapitál</b>                                     | 068   | 1 077 765         | 1 018 850          |
| A.I. 1.       | Základní kapitál  | 069   | 1 077 765         | 1 018 850          |
| 2.            | Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly                     | 070   | 0                 | 0                  |
| 3.            | Změny základního kapitálu                                   | 071   | 0                 | 0                  |
| <b>A.II.</b>  | <b>Kapitálové fondy</b>                                     | 072   | 90 213            | 72 011             |
| A.II. 1.      | Emisní ážio   | 073   | 90 213            | 72 011             |
| 2.            | Ostatní kapitálové fondy                                    | 074   | 0                 | 0                  |
| 3.            | Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků             | 075   | 0                 | 0                  |
| 4.            | Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách                 | 076   | 0                 | 0                  |
| <b>A.III.</b> | <b>Rezervní f., nedělitelný f. a ostatní fondy ze zisku</b> | 077   | 230 227           | 215 501            |
| A.III. 1.     | Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond                    | 078   | 128 687           | 127 683            |
| 2.            | Statutární a ostatní fondy                                  | 079   | 101 540           | 87 818             |
| <b>A.IV.</b>  | <b>Výsledek hospodaření minulých let</b>                    | 080   | 11 067            | 7 040              |
| A.IV. 1.      | Nerozdělený zisk minulých let                               | 081   | 11 067            | 7 040              |
| 2.            | Neuhrazená ztráta minulých let                              | 082   | 0                 | 0                  |
| <b>A.V.</b>   | <b>Výsledek hospodaření běžného účetního období</b>         | 083   | 19 032            | 20 065             |
| <b>B.</b>     | <b>Cizí zdroje</b>  | 084   | 137 701           | 113 469            |
| <b>B.I.</b>   | <b>Rezervy</b>  | 085   | 13 021            | 12 611             |
| B.I. 1.       | Rezervy podle zvláštních právních předpisů                  | 086   | 13 021            | 12 611             |
| 2.            | Rezerva na důchody a podobné závazky                        | 087   | 0                 | 0                  |
| 3.            | Rezerva na daň z příjmu                                     | 088   | 0                 | 0                  |
| 4.            | Ostatní rezervy   | 089   | 0                 | 0                  |
| <b>B.II.</b>  | <b>Dlouhodobé závazky</b>                                   | 090   | 25 065            | 24 721             |
| B.II. 1.      | Závazky z obchodních vztahů                                 | 091   | 0                 | 0                  |
| 2.            | Závazky - ovládající a řídicí osoba                         | 092   | 0                 | 0                  |
| 3.            | Závazky - podstatný vliv                                    | 093   | 0                 | 0                  |
| 4.            | Záv. ke společ., člen.družstev a k účast. sdružení          | 094   | 0                 | 0                  |
| 5.            | Dlouhodobé přijaté zálohy                                   | 095   | 0                 | 0                  |
| 6.            | Vydané dluhopisy  | 096   | 0                 | 0                  |
| 7.            | Dlouhodobé směnky k úhradě                                  | 097   | 0                 | 0                  |
| 8.            | Dohadné účty pasivní  | 098   | 0                 | 0                  |
| 9.            | Jiné závazky  | 099   | 0                 | 1 552              |
| 10.           | Odložený daňový závazek                                     | 100   | 25 065            | 23 169             |
| <b>B.III.</b> | <b>Krátkodobé závazky</b>                                   | 101   | 38 256            | 30 673             |
| B.III. 1.     | Závazky z obchodních vztahů                                 | 102   | 19 141            | 8 169              |
| 2.            | Závazky - ovládající a řídicí osoba                         | 103   | 1 027             | 1 343              |
| 3.            | Závazky - podstatný vliv                                    | 104   | 0                 | 0                  |
| 4.            | Záv. ke společ., člen.družstev a k účast. sdružení          | 105   | 82                | 82                 |
| 5.            | Závazky k zaměstnancům                                      | 106   | 5 721             | 5 571              |
| 6.            | Závazky ze soc. zabezp. a zdravotního pojištění             | 107   | 3 550             | 3 483              |
| 7.            | Stát - daňové závazky a dotace                              | 108   | 1 194             | 1 271              |
| 8.            | Krátkodobé přijaté zálohy                                   | 109   | 1 390             | 1 071              |
| 9.            | Vydané dluhopisy  | 110   | 0                 | 0                  |
| 10.           | Dohadné účty pasivní  | 111   | 4 863             | 5 370              |
| 11.           | Jiné závazky  | 112   | 1 288             | 4 313              |
| <b>B.IV.</b>  | <b>Bankovní úvěry a výpomoci</b>                            | 113   | 61 359            | 45 464             |
| B.IV. 1.      | Bankovní úvěry dlouhodobé                                   | 114   | 55 859            | 40 864             |
| 2.            | Krátkodobé bankovní úvěry                                   | 115   | 5 500             | 4 600              |
| 3.            | Krátkodobé finanční výpomoci                                | 116   | 0                 | 0                  |
| <b>C.I.</b>   | <b>Časové rozlišení</b>                                     | 117   | 113               | 63                 |
| C.I. 1.       | Výdaje příštích období                                      | 118   | 61                | 12                 |
| 2.            | Výnosy příštích období                                      | 119   | 52                | 51                 |

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU K 31. 12. 2005 (v tis. Kč)

| Ozn.   | Text   | řádek | Běžné úč. obd. | Minulé úč. obd. |
|--------|--|-------|----------------|-----------------|
| I.     | <b>Tržby za prodej zboží</b>   | 01    | 0              | 0               |
| A.     | Náklady vynaložené na prodané zboží  | 02    | 0              | 0               |
| +      | Obchodní marže   | 03    | 0              | 0               |
| II.    | <b>Výkony</b>  | 04    | 322 264        | 304 165         |
| II. 1. | Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb                                     | 05    | 321 236        | 303 412         |
| 2.     | Změna stavu zásob vlastní činnosti   | 06    | 0              | 0               |
| 3.     | Aktivace   | 07    | 1 028          | 753             |
| B.     | <b>Výkonová spotřeba</b>   | 08    | 102 009        | 99 023          |
| B. 1.  | Spotřeba materiálu a energie   | 09    | 54 015         | 51 790          |
| 2.     | Služby   | 10    | 47 994         | 47 233          |
| +      | Přidaná hodnota  | 11    | 220 255        | 205 142         |
| C.     | <b>Osobní náklady</b>  | 12    | 104 637        | 99 706          |
| C. 1.  | Mzdové náklady   | 13    | 74 640         | 71 497          |
| 2.     | Odměny členům orgánů společnosti a družstva                                    | 14    | 1 187          | 1 148           |
| 3.     | Náklady na sociální zabezpečení a zdrav. pojištění                             | 15    | 26 108         | 24 917          |
| 4.     | Sociální náklady   | 16    | 2 702          | 2 144           |
| D.     | <b>Daně a poplatky</b>   | 17    | 772            | 814             |
| E.     | <b>Odpisy dl. nehmotného a hmotného majetku</b>                                | 18    | 73 260         | 65 843          |
| III.   | <b>Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu</b>                        | 19    | 1 047          | 2 729           |
| 1.     | Tržby z prodeje dlouhodobého majetku   | 20    | 569            | 1 546           |
| 2.     | Tržby z prodeje materiálu  | 21    | 478            | 1 184           |
| F.     | <b>Zůst. cena prodaného DM a materiálu</b>                                     | 22    | 430            | 674             |
| 1.     | Zůstatková cena prodaného DM   | 23    | 145            | 211             |
| 2.     | Prodaný materiál   | 24    | 285            | 462             |
| G.     | <b>Změna stavu rezerv a opr. pol. v prov. oblasti a kompl. n. přiš. období</b> | 25    | 797            | -4 679          |
| IV.    | <b>Ostatní provozní výnosy</b>   | 26    | 545            | 346             |
| H.     | <b>Ostatní provozní náklady</b>  | 27    | 19 533         | 22 787          |
| V.     | <b>Převod provozních výnosů</b>  | 28    | 0              | 0               |
| I.     | <b>Převod provozních nákladů</b>   | 29    | 0              | 0               |
| *      | <b>Provozní výsledek hospodaření</b>   | 30    | 22 418         | 23 072          |
| VI.    | <b>Tržby z prodeje cenných papírů a podílů</b>                                 | 31    | 0              | 0               |
| J.     | <b>Prodané cenné papíry a podíly</b>   | 32    | 0              | 0               |
| VII.   | <b>Výnosy z dlouhod. finančního majetku</b>                                    | 33    | 0              | 246             |
| 1.     | Výnosy z podílů v ovl. a říz. osobách a v ÚJ pod podst.vlivem.                 | 34    | 0              | 246             |
| 2.     | Výnosy z ostatních dlouh.cen.papírů a podílů                                   | 35    | 0              | 0               |
| 3.     | Výnosy z ostatního dlouhodob. finančního majetku                               | 36    | 0              | 0               |
| VIII.  | <b>Výnosy z krátkodobého finančního majetku</b>                                | 37    | 0              | 0               |
| K.     | <b>Náklady z finančního majetku</b>  | 38    | 0              | 0               |
| IX.    | <b>Výnosy z přecenění cen. papírů a derivátů</b>                               | 39    | 0              | 0               |
| L.     | <b>Náklady z přecenění cen. papírů a derivátů</b>                              | 40    | 0              | 0               |
| M.     | <b>Změna stavu rezerv a opr. položek ve finanční oblasti</b>                   | 41    | 0              | 0               |
| X.     | <b>Výnosové úroky</b>  | 42    | 897            | 932             |
| N.     | <b>Nákladové úroky</b>   | 43    | 0              | 0               |
| XI.    | <b>Ostatní finanční výnosy</b>   | 44    | 0              | 1               |
| O.     | <b>Ostatní finanční náklady</b>  | 45    | 339            | 299             |
| XII.   | <b>Převod finančních výnosů</b>  | 46    | 0              | 0               |
| P.     | <b>Převod finančních nákladů</b>   | 47    | 0              | 0               |
| *      | <b>Finanční výsledek hospodaření</b>   | 48    | 558            | 880             |
| Q.     | <b>Daň z příjmů za běžnou činnost</b>  | 49    | 4 175          | 4 242           |
| 1.     | - splatná  | 50    | 259            | 709             |
| 2.     | - odložená   | 51    | 3 916          | 3 533           |
| **     | <b>Výsledek hospodaření za běžnou činnost</b>                                  | 52    | 18 801         | 19 709          |
| XIII.  | <b>Mimořádné výnosy</b>  | 53    | 297            | 378             |
| R.     | <b>Mimořádné náklady</b>   | 54    | 63             | 9               |
| S.     | <b>Daň z příjmů z mimořádné činnosti</b>                                       | 55    | 3              | 13              |
| 1.     | - splatná  | 56    | 3              | 13              |
| 2.     | - odložená   | 57    | 0              | 0               |
| *      | <b>Mimořádný výsledek hospodaření</b>  | 58    | 231            | 356             |
| T.     | <b>Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)</b>                 | 59    | 0              | 0               |
| ***    | <b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>                             | 60    | 19 032         | 20 065          |
| ****   | <b>Výsledek hospodaření před zdaněním</b>                                      | 61    | 23 210         | 24 320          |



## PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA OBDOBÍ OD 1. 1. 2005 DO 31. 12. 2005

### Obecné vysvětlivky k příloze

Tato příloha k účetní závěrce je sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.

Příloha k účetním výkazům má čtyři základní části:

- I. - obecné informace
- II. - informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování
- III. - doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty, včetně přehledu o změnách vlastního kapitálu
- IV. - přehled o peněžních tocích

### I. Obecné informace

#### 1) Popis účetní jednotky

- Název:** Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s.
- Sídlo:** Čechova 1151, Mladá Boleslav
- Právní forma:** akciová společnost
- Předmět činnosti:** rozhodujícím předmětem činnosti je provozování vodovodů a kanalizací; dále to jsou:
- podnikání v oblasti nakládání s odpady
  - laboratorní činnost v oboru vodovodů a kanalizací
  - poradenská činnost v oboru vodovodů a kanalizací
  - inženýrská činnost v investiční výstavbě
  - pronájem bytových a nebytových prostor
  - práce zemními stroji
  - koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej v rámci živnosti ohlašovací volné
  - ubytovací služby
  - zprostředkovatelská činnost v oblasti obchodu a služeb
  - výroba instalace a opravy elektrických strojů a přístrojů
  - zámečnictví
  - automatizované zpracování dat
  - služby prováděné speciální technikou související s rozvodem a odkanalizováním vod
  - projektová činnost ve výstavbě
  - provádění staveb, jejich změn a odstraňování
  - montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení
  - silniční motorová doprava nákladní
  - činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
  - výroba rozvaděčů nízkého napětí
- Datum vzniku:** a. s. byla založena jednorázově Fondem národního majetku ČR se sídlem v Praze jako jediným zakladatelem na základě zakladatelské listiny ze dne 3. 12. 1993 ve formě notářského zápisu. Společnost byla registrována u Obchodního soudu pro Prahu 1 ke dni 1. 1. 1994 pod č. Firm 40987/93, Rg. B 2379/01 v Praze dne 1. 1. 1994, IČ: 46356983.



Největším akcionářem (jediným, který se podílí 20 a více % na základním kapitálu účetní jednotky) je Město Mladá Boleslav s počtem akcií 488 508 ks, t. j. 45,3 % zapsaného základního kapitálu a. s.

Dle Stanov je výkon hlasovacího práva akcionáře omezen nejvyšším přípustným počtem hlasů, který činí 30% z celkového počtu hlasů připadajících na vydané akcie společnosti a z tohoto důvodu není akciovou společností vypracována ovládací smlouva.

### **Popis organizační struktury podniku**

Ve smyslu Stanov společnosti vydalo představenstvo společnosti Organizační řád jako základní normu upravující vnitřní organizaci společnosti. Společnost je řízena centrálně v čele s ředitelem. Jemu jsou dále podřízeni náměstci jednotlivých úseků.

V průběhu roku 2005 nedošlo v organizační struktuře k žádným změnám.

### **Statutární a dozorčí orgány a. s. k 31. 12. 2005**

#### *Představenstvo:*

|                         |                              |
|-------------------------|------------------------------|
| Ing. Jan Sedláček       | předseda představenstva      |
| Mgr. Svatopluk Kvaizar  | místopředseda představenstva |
| Ing. Vladimír Stehlík   | člen představenstva          |
| Ing. Ladislav Nádvorník | člen představenstva          |
| Jaroslav Král           | člen představenstva          |

#### *Dozorčí rada:*

|                        |  |
|------------------------|--|
| Jaroslav Myška         | předseda dozorčí rady                  |
| Mgr. Daniela Vernerová | místopředsedkyně dozorčí rady          |
| Jiří Hieke             | člen dozorčí rady                      |
| Vladimír Dlouhý        | člen dozorčí rady                      |
| Ing. Miroslav Čuban    | člen dozorčí rady                      |
| Mgr. Josef Hrobník     | člen dozorčí rady                      |
| Miloš Fiala            | člen dozorčí rady (volený zaměstnanci) |
| Ing. Jaroslav Novák    | člen dozorčí rady (volený zaměstnanci) |
| Ing. Tomáš Žitný       | člen dozorčí rady (volený zaměstnanci) |

### **2) Podnik ve skupině**

Akciová společnost Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav má k 31. 12. 2005 **větší než 50% podíl** na základním kapitálu podniku:

Vodohospodářské inženýrské služby, a. s.  
Praha 5, Křížová 47, IČ: 60193689  
51,19% (tj. 20 731 ks akcií)

Základní kapitál Vodohospodářských inženýrských služeb, a. s. činí 40 495 tis. Kč, výsledek hospodaření za rok 2005 dosud není znám (účetnictví dosud nebylo uzavřeno), za rok 2004 byl výsledek hospodaření - zisk - ve výši 50 tis. Kč. Společnost Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav nakoupila v r. 2004 539 ks akcií společnosti VIS, a.s. a stala se s počtem 20 731 ks podnikem s rozhodujícím vlivem.

Vzhledem k novele Zákona o účetnictví platné od 1. 1. 2004, která mění kritéria konsolidace, je akciová společnost povinna sestavovat za rok 2005 konsolidovanou účetní závěrku.

### 3) Vybrané údaje o zaměstnancích

|                                   | zaměstnanci celkem |      |      | z toho řídicích pracovníků *) |      |      |
|-----------------------------------|--------------------|------|------|-------------------------------|------|------|
|                                   | 2003               | 2004 | 2005 | 2003                          | 2004 | 2005 |
| prům. počet zaměstnanců (přepeč.) | 301                | 286  | 286  | 25                            | 24   | 24   |

### Výše osobních nákladů (v tis. Kč) v členění dle výsledkových položek

|                                  | 2003   | 2004   | 2005    | 2003   | 2004   | 2005   |
|----------------------------------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| C. osobní náklady celkem         | 99 438 | 99 706 | 104 638 | 19 401 | 19 786 | 20 471 |
| C.1. mzdové náklady              | 71 711 | 71 497 | 74 640  | 14 114 | 14 171 | 14 726 |
| C.2. odměny členům stat. orgánů  | 1 047  | 1 148  | 1 187   | 275    | 352    | 364    |
| C.3. náklady na soc. zabezpečení | 24 867 | 24 917 | 26 108  | 4 940  | 4 960  | 5 154  |
| C.4. sociální náklady            | 1 813  | 2 144  | 2 703   | 72     | 173    | 227    |

\*) za řídicí pracovníky se považují především ředitel, jeho náměstci a vedoucí organizačních složek

Tantiémy vyplacené členům statutárního orgánu a členům dozorčí rady na základě schválení valné hromady činily:

| v účetním období | z rozdělení zisku roku | tis. Kč |
|------------------|------------------------|---------|
| 2005             | 2004                   | 540     |
| 2004             | 2003                   | 496     |
| 2003             | 2002                   | 435     |

### 4) Vztahy členů statutárních orgánů, akcionářů a řídicích pracovníků k účetní jednotce

Společnost neposkytla členům statutárních orgánů, akcionářům a řídicím pracovníkům žádné půjčky, úvěry, ani jim neposkytla jakékoliv záruky.

Členové představenstva a dozorčí rady (včetně bývalých členů) a řídicí pracovníci nemají vůči společnosti žádné pohledávky ani závazky.

## II. Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování

1) Byly vydány „Vnitropodnikové směrnice pro vedení účetnictví“. Metodika, účtový rozvrh, postupy účtování, ani vnitřní směrnice nebyly oproti předcházejícímu účetnímu období měněny, pouze přizpůsobeny novelám zákonů, vyhláškám a účetním standardům vydaným Ministerstvem financí.

2) Ze směrnic vyjímáme:

#### 2.1. Způsob ocenění

- zásoby: nakoupené - pořizovacími cenami  
vytvořené vlastní činností - vlastními náklady
- DHM a DNM - pořizovacími cenami, příp. vytvořený vlastní činností vlastními náklady
- cenné papíry pořizovacími cenami

2.2. Věcný vklad do a. s. v podobě DM se oceňuje v účetnictví zásadně cenou uvedenou ve znaleckém posudku (§ 59, odst. 3 Obch. zák.) a z ní se odvozují účetní odpisy. Pro potřeby stanovení daňových odpisů se vychází z původní vstupní ceny DM u vkladatele věcného vkladu (§ 30, odst. 12 zákona o dani z příjmů). Reprodukční pořizovací cenou se oceňuje majetek nabytý s nulovou hodnotou po skončení leasingu, příp. inventurní přebytky.

2.3. Druhy vedlejších pořizovacích nákladů, které se obvykle zahrnují do pořizo-

vacích cen nakupovaných zásob jsou např. dopravné, balné, poštovné, clo, manipulační poplatky a pod.

**2.4.** K podstatným ani méně podstatným změnám způsobu oceňování, postupů účtování a postupů odepisování oproti předcházejícímu účetnímu období nedošlo.

**2.5.** Opravné položky k majetku nebyly vytvořeny. Na základě zákona č. 593/92 Sb. (zákon o rezervách), § 8, odst. 1 jsou tvořeny opravné položky k pohledávkám v konkurzu a podle § 8a odst. 1, 2 opravné položky k nepromlčeným pohledávkám. Pro věrnější obraz skutečnosti jsou tvořeny také účetní opravné položky až do výše 100 % účetní hodnoty pohledávky k pohledávkám starším 12 měsíců. Jako podklad stanovení jejich výše slouží inventurní soupisy a dokladová inventarizace.

|                      | záonné opr. položky |                        | ostatní opr. položky        |
|----------------------|---------------------|------------------------|-----------------------------|
|                      | k pohl. v konkurzu  | k neproml. pohledávkám | k pohl. do 100% úč. hodnoty |
| zúšť. k 1. 1. 2005   | 1 519               | 652                    | 174                         |
| tvorba               | 1 094               | 655                    | 147                         |
| čerpání              | 683                 | 652                    | 174                         |
| zúšť. k 31. 12. 2005 | 1 930               | 655                    | 147                         |

**2.6.** Odpisový plán je vydán jako součást předpisů „Vnitropodnikových směrnic pro vedení účetnictví“ s doplňkem o účtování DM a odepisování. Dlouhodobý majetek podléhající odepisování ve smyslu § 28 zákona č. 563/91 Sb. se odepisuje zásadně rovnoměrným způsobem. Účetní odpisy jsou rovnoměrné a doba účetního odepisování je stanovena dle skupin v odpisovém plánu. V roce 2005 došlo u hmotného majetku dle § 30 Zákona č. 586/92 Sb. ke zkrácení doby odepisování a vytvoření nové odpisové skupiny 1a pro vybraný typ motorových vozidel. V účetnictví jsou nadále stanoveny účetní odpisy na delší dobu než daňové tak, aby věrněji vyjadřovaly dobu použitelnosti a životnosti (hlavně staveb a budov).

| odpisová skupina | doba odepisování v letech | roční odpisová sazba v % ze vstupní ceny nebo zvýšené vstupní ceny |
|------------------|---------------------------|--|
| 1                | 4                         | 25,0   |
| 1a               | 4                         | 25,0   |
| 2                | 8                         | 12,5   |
| 3                | 15                        | 6,7  |
| 4                | 30                        | 3,4  |
| 5                | 45                        | 2,25   |
| 6                | 45                        | 2,25   |

**2.7.** Při přepočtech údajů z cizích měn na českou měnu uplatňujeme běžný kurz ČNB dne účetního případu. Kurzové rozdíly se účtují do nákladů nebo výnosů běžného roku.

**2.8.** Reálnou hodnotu majetku a závazků společnost na základě § 27 zákona o účetnictví nestanovuje. Podíl v ovládané a řízené osobě (VIS, a.s.) je oceněn v pořizovacích cenách.

**2.9.** Na základě zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví a vyhlášky č. 500/2002 Sb. je naše a.s. povinna účtovat o odložené dani. Dle Českých účetních standardů pro podnikatele č. 003 - Odložená daň odst. 3.5 - byl přepočítán zůstatek účtu 481 - Odložený daňový závazek - a pohledávka sazbou daně z příjmu pro rok 2006 (24%) a tato částka ve výši 1 782 tis. Kč byla zaúčtována jako snížení daňového závazku ve prospěch účtu 592 - Daň z příjmů - odložený daňový závazek a pohledávka. V účetním období r. 2005 byl navýšen dlouhodobý majetek nepeněžitým vkladem měst a obcí. Dle účetního standardu č. 003 odst.3.6 byla odložená daň vypočtena z rozdílu vstupní ceny účetní (dle znaleckého odhadu) a daňové (vstupní cena dle vkladatele). Vypočtená odložená daňová pohledávka byla ve výši 2 020 tis. Kč



zaúčtována ve prospěch účtu 428 - Nerozdělený zisk z minulých let. Dále bylo účtováno o odložené dani z titulu rozdílných účetních a daňových odpisů. Z rozdílu v odpisech činí odložený daňový závazek 5 698 tis. Kč a byl zaúčtován na vrub účtu 592. Všechny tyto účetní operace byly účtovány souvztažně s účtem 481 - Odložený daňový závazek a pohledávka.

### III. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

1. Společnost splácí bezúročný úvěr od Českomoravské záruční a rozvojové banky (ČMZRB) ve výši 35 277 tis. Kč. Úvěr byl poskytnut na financování stavební a technologické části stavby „Intenzifikace ČOV II Mladá Boleslav“. Úvěr začala společnost splácet v září 2003, konečná splatnost je v roce 2012. Na tuto akci byla poskytnuta rovněž dotace od MZe ve výši 17 638 tis. Kč.
2. V r. 2004 poskytla ČMZRB společnosti bezúročný úvěr ve výši 16 188 tis. Kč k financování stavební a technologické části Úpravny vody Rečkov - rekonstrukce čerpací stanice a trafostanice. Splácení úvěru začalo v září 2005 a končí v prosinci 2018. Dále byla na tutéž investiční akci poskytnuta dotace od MZe ve výši 4 047 tis. Kč.
3. V r. 2005 poskytla ČMZRB společnosti bezúročný úvěr ve výši 36 690 tis. Kč k financování stavební a technologické části stavby „Benátky nad Jizerou, ČOV - intenzifikace“ (skutečně čerpání úvěru v r. 2005 činilo 20 495 tis. Kč). Současně byla na tuto investiční akci poskytnuta dotace od MZe ve výši 12 505 tis. Kč.
4. V r. 2005 došlo k navýšení základního kapitálu nepeněžitým vkladem měst a obcí v hodnotě 58 915 tis. Kč. Částečně nesplacený vklad je u Města Mladá Boleslav, který se uskuteční v r. 2006.
5. Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nedošlo k žádným významným skutečnostem, které by ovlivnily hospodaření a finanční situaci podniku.

#### Přehled úvěrů (v tis. Kč)

| úvěr                                 | zahájení čerpání | výše úvěru | zůstatek k 31. 12. 2005 |
|--------------------------------------|------------------|------------|-------------------------|
| Intenzifikace ČOV II MB              | 2003             | 35 277     | 25 276                  |
| ÚV Rečkov                            | 2004             | 16 188     | 15 588                  |
| Intenzifikace ČOV Benátky na Jizerou | 2005             | 36 690     | 20 495                  |
| celkem                               |                  | 88 155     | 61 359                  |

### 6. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

a) rozpis samostatných movitých věcí a souborů movitých věcí - ú. 022 (v tis. Kč)

|                              | 2003    |         | 2004    |         | 2005    |         |
|------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
|                              | PC      | oprávky | PC      | oprávky | PC      | oprávky |
| energetické hnací stroje     | 37 802  | 10 298  | 39 224  | 12 986  | 49 101  | 16 171  |
| stroje, přístroje a zařízení | 229 742 | 155 684 | 245 800 | 172 094 | 254 954 | 181 620 |
| dopravní prostředky          | 48 897  | 37 783  | 50 599  | 40 961  | 51 358  | 43 043  |
| inventář                     | 4 834   | 1 895   | 5 669   | 2 559   | 6 829   | 3 378   |
| DDHM                         | 6 013   | 6 013   | 5 717   | 5 717   | 5 451   | 5 451   |
| celkem                       | 327 288 | 211 673 | 347 009 | 234 317 | 367 693 | 249 663 |

b) rozpis dlouhodobého nehmotného majetku - ú. 013 (v tis. Kč)

|          | 2003  |         | 2004  |         | 2005  |         |
|----------|-------|---------|-------|---------|-------|---------|
|          | PC    | oprávky | PC    | oprávky | PC    | oprávky |
| software | 6 999 | 4 906   | 7 561 | 6 212   | 7 611 | 6 923   |

**c) finanční pronájem**

druh majetku - dopravní prostředky (v tis. Kč; hodnoty jsou bez DPH)

|                                     | 2003   | 2004   | 2005   |
|-------------------------------------|--------|--------|--------|
| splátky celkem                      | 13 159 | 13 159 | 13 159 |
| uhrazené splátky                    | 4 652  | 8 426  | 11 886 |
| neuhraz. splátky splatné: do 1 roku | 3 450  | 3 460  | 1 273  |
| po 1 roce                           | 5 057  | 1 273  | 0      |

A. s. uplatňuje tzv. dlouhodobou metodu účtování o leasingu, tzn., že celá hodnota leasingu je zachycena na účtu 381, z kterého se postupně rovnoměrnou částkou účtuje do nákladů. Splácení leasingu je účtováno na účtu 379 - jiné závazky.

**d) přehled přírůstků a úbytků DM podle tříd v návaznosti na rozvahu (v tis. Kč)**

| účetová skupina | 1. 1. 2005<br>zúst. hodnota | přírůstek | úbytek  | 31. 12. 2005<br>zúst. hodnota | 31. 12. 2005<br>pořiz. hodnota |
|-----------------|-----------------------------|-----------|---------|-------------------------------|--------------------------------|
| 013             | 1 348                       | 50        | 710     | 688                           | 7 611                          |
| 041             | 0                           | 50        | 50      | 0                             | 0                              |
| 021             | 1 100 168                   | 133 352   | 47 226  | 1 186 294                     | 1 943 561                      |
| 022             | 112 692                     | 30 847    | 25 509  | 118 030                       | 367 693                        |
| 029             | 89                          | 0         | 0       | 89                            | 89                             |
| 031             | 10 078                      | 241       | 11      | 10 308                        | 10 308                         |
| 042             | 74 157                      | 164 651   | 178 446 | 60 362                        | 60 362                         |
| 052             | 769                         | 975       | 15      | 1 729                         | 1 729                          |

**e) Majetek neuvedený v rozvaze a. s. je veden v OTE. Tento majetek byl jednorázově odepsán do nákladů.**

Materiál v používání do 40 tis. Kč v PH (v tis. Kč)

| 31. 12. 2003 | 31. 12. 2004 | 31. 12. 2005 |
|--------------|--------------|--------------|
| 14 892       | 15 727       | 16 187       |

**f) Majetek společnosti zatížený zástavním právem:**

Čejetice objekt bez čp. na st.p.č. 406, objekt bez čp. na st.p.č. 1510, objekt bez čp. na st.p.č. 1511, objekt bez čp. na st.p.č. 1660, st.p.č. 406, st.p.č. 1510, st.p.č. 1511, st.p.č. 1660, st.p.č. 463/2, p.č. 463/10, st.p.č. 1717, st.p.č. 463/11, st.p.č. 463/12, st.p.č. 463/13, st.p.č. 463/14, st.p.č. 463/15

Rečkov objekt bez čp. na st.p.č. 309, objekt bez čp. na st.p.č. 310, objekt bez čp. na st.p.č. 311, objekt bez čp. na st.p.č. 320, st.p.č. 309, st.p.č. 310, st.p.č. 311, st.p.č. 320, p.p.č. 370/2, p.p.č. 370/3, p.p.č. 370/4,

**g) Pozemky zatížené věcným břemenem ve vlastnictví společnosti:**

Bezno p.p.č. 9/15

Kobyly st. 120

Dolní Slivno p.p.č. 727/3, st. 167, st. 168

Mladá Boleslav p.p.č. 552/4

**h) Pozemky ve vlastnictví společnosti právo vstupu ve prospěch druhé osoby:**

Bradlec p.p.č. 76/7

Jizerní Vtelno p.p.č. 117/7

**i) Pozemky jiného vlastníka zatížené věcným břemenem ve prospěch společnosti**

Hrušov p.p.č. 539/3, p.p.č. 534/1, p.p.č. 540

Kosmonosy p.p.č. 1578/143, p.p.č. 1794/9, p.p.č. 1748/1, p.p.č. 1785/1, p.p.č. 1788/1, p.p.č. 1790/2, p.p.č. 1875, p.p.č. 1876, p.p.č. 1877, p.p.č. 1878/1



Krásná Nová Ves st. 146

Mladá Boleslav p.p.č. 1019, p.p.č. 689/6, p.p.č. 689/9, p.p.č. 779/4, p.p.č. 779/11, p.p.č. 779/15, p.p.č. 779/21, p.p.č. 779/22, p.p.č. 789/1, p.p.č. 789/3, p.p.č. 789/5, p.p.č. 801/1, p.p.č. 801/5, p.p.č. 804/2, p.p.č. 804/4, p.p.č. 804/5, p.p.č. 804/6, p.p.č. 804/8, p.p.č. 836/2, p.p.č. 863/9, p.p.č. 864/1, p.p.č. 864/6, p.p.č. 864/12, p.p.č. 864/14, p.p.č. 864/15, p.p.č. 864/16, p.p.č. 864/19, p.p.č. 864/21, p.p.č. 864/22, p.p.č. 864/23, p.p.č. 864/26, p.p.č. 1290/6, p.p.č. 1298/4, p.p.č. 1385/6, p.p.č. 1392/11, p.p.č. 1732, st.p. 2669/1, st.p. 2669/49, st.p. 5975, p.p.č. 689/14, p.p.č. 689/15, p.p.č. 779/12, p.p.č. 779/17, p.p.č. 779/24, p.p.č. 779/42, st. 1554/1, st. 1703, p.p.č. 474/10, st.p.č. 6281, st.p. 707, p.p.č. 265/6, p.p.č. 608/172

Mnich. Hradiště p.p.č. 841/1, p.p.č. 1282/1, p.p.č. 954/2, p.p.č. 786/2

Strážiště u Jiviny p.p.č. 113, p.p.č. 114

Bukovno p.p.č. 1100/1, p.p.č. 1172, p.p.č. 1163/4, p.p.č. 1170, p.p.č. 158, p.p.č. 157/1, p.p.č. 150, p.p.č. 151/1, p.p.č. 152 (PK)

Líny p.p.č. 181/2, p.p.č. 181/1, p.p.č. 180/3, p.p.č. 181/5, p.p.č. 496, p.p.č. 497/2, p.p.č. 484,

Kochánky p.p.č. 254, p.p.č. 1492 díl 1, p.p.č. 1495, p.p.č. 477, p.p.č. 268/2, p.p.č. 257(PK), p.p.č. 259 (PK) p.p.č. 258 (PK)

Hrdlořezy p.p.č. 423/3

Sukorady p.p.č. 293 (PK), p.p.č. 396 (PK), p.p.č. 539 (PK), p.p.č. 509/5 (PK), p.p.č. 391/1 (PK), p.p.č. 291 (PK), p.p.č. 364 (PK)

Debř p.p.č. 1140/19

Vícmanov p.p.č. 9/1, p.p.č. 9/4, st.p.č. 17

Loukovec p.p.č. 123, p.p.č. 124 (PK)

Čejetice p.p.č. 570/1

Krpy p.p.č. 1268/1

Bradlec p.p.č. 334/135

Bělá p. B. p.p.č. 2896/12

j) Pozemky jiného vlastníka s právem vstupu ve prospěch společnosti

Jizerní Vtelno stp. 54

k) Majetek, jehož tržní ocenění je výrazně vyšší než jeho ocenění v účetnictví

(druh majetku: dopravní a mechanizační prostředky po ukončeném leasingu)

| v Kč           | 2003       | 2004      | 2005       |
|----------------|------------|-----------|------------|
| účetní ocenění | 48 350     | 48 350    | 50 350     |
| tržní ocenění  | 10 225 000 | 9 000 000 | 10 980 000 |

A. s. nepořizuje vlastní akcie.

A. s. nevlastní žádné dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti v zahraničí.

## 7. Pohledávky (v tis. Kč)

|  | 31. 12. 2003 | 31. 12. 2004 | 31. 12. 2005 |
|--|--------------|--------------|--------------|
| a) pohledávky za odběrateli (ú.311, 315)                                   | 29 624       | 35 331       | 31 722       |
| z toho: pohledávky po lhůtě splatnosti celkem                              | 5 240        | 5 164        | 5 435        |
| z toho po lhůtě splatnosti přes 90 dnů                                     | 2 668        | 2 988        | 2 930        |
| z toho po lhůtě splatnosti přes 180 dnů                                    | 2 556        | 2 495        | 2 812        |
| zálohy provozní dodavatelům (ú. 314)                                       | 6 876        | 9 832        | 9 226        |
| pohledávky za státním rozpočtem  | 2 176        | 4 900        | 9 484        |
| b) pohledávky k podnikům ve skupině (VIS a.s.) z výše uvedených pohledávek | 606          | 309          | 230          |



Pohledávky nejsou kryty podle zástavního práva ani jinak jistěny  
Pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let a.s. nemá.

## 8. Vlastní kapitál

### a) Popis změn vlastního kapitálu (v tis. Kč)

|  | 2003      | 2004      | 2005      |
|--|-----------|-----------|-----------|
| vlastní kapitál na začátku období                                | 1 061 455 | 1 067 742 | 1 333 467 |
| navýšení základního kapitálu                                     | 0         | 197 801   | 58 915    |
| navýšení emisního ážia   | 0         | 59 091    | 18 203    |
| výsledek hospodaření běžného účet. období                        | 21 378    | 20 065    | 19 032    |
| čerpání sociálního fondu   | 583       | 1 018     | 1 029     |
| čerpání stimulačního fondu                                       | 1 757     | 1 734     | 1 763     |
| čerpání rozvojového fondu  | 0         | 570       | 0         |
| nerozdělený zisk navýšení z titulu odl. daně z vkladů DM do a.s. | 0         | +4 902    | 2 020     |
| čerpání rezervního fondu   | 0         | 0         | 0         |
| výplata podílů na zisku - dividendy                              | 12 316    | 12 316    | 0         |
| tantiémy   | 435       | 496       | 540       |
| vlastní kapitál na konci období                                  | 1 067 742 | 1 333 467 | 1 428 305 |

### b) Rozdělení zisku minulého období (v Kč)

|                               | 2002          | 2003          | 2004          |
|-------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| disponibilní zisk             | 19 111 541,61 | 21 377 622,07 | 20 064 705,89 |
| rezervní fond                 | 956 000       | 1 069 000     | 1 004 000     |
| sociální fond                 | 700 000       | 718 000       | 715 000       |
| stimulační fond               | 1 399 000     | 2 152 000     | 2 145 000     |
| rozvojový fond                | 3 305 806,61  | 2 489 000     | 13 654 235    |
| tantiémy                      | 435 000       | 496 251       | 540 000       |
| dividendy                     | 12 315 735    | 12 315 735    | 0             |
| nerozdělený zisk minulých let | 0             | 2 137 636,07  | 2 006 470,89  |

Rozdělení zisku z běžného období bude probíhat na valné hromadě schvalující účetní závěrku za r. 2005.

### c) Základní kapitál

Základní kapitál společnosti k 31. 12. 2005 zapsaný v Obchodním rejstříku činí 1 077 765 000 Kč a je rozvržen na:

- 55 028 akcií znějících na majitele (kmenové na majitele, zaknihované) o jmenovité hodnotě 1 000 Kč
- 1 022 736 akcií znějících na jméno (kmenové na jméno, v listinné podobě) o jmenovité hodnotě 1 000 Kč s omezenou převoditelností
- 1 akcie znějící na jméno (jiná na jméno, v listinné podobě) o jmenovité hodnotě 1 000 Kč, se zvláštními právy spojenými s výkonem hlasovacího práva

Základní kapitál (v ks, v nominální hodnotě 1000 Kč)

|                     | 2003    | 2004      | 2005      |
|---------------------|---------|-----------|-----------|
| akcie na majitele   | 55 028  | 55 028    | 55 028    |
| akcie na jméno      | 766 020 | 963 821   | 1 022 736 |
| akcie jiné na jméno | 1       | 1         | 1         |
| celkem              | 821 049 | 1 018 850 | 1 077 765 |

Na základě vkladů majetku měst a obcí v r. 2005 byl navýšen základní kapitál společnosti a těmto městům a obcím bylo vydáno 58 915 ks akcií.

## 9. Závazky (v tis. Kč)

|   | k 31. 12. 2003 | k 31. 12. 2004 | k 31. 12. 2005 |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Závazky celkem  | 32 646         | 26 855         | 33 394         |
| a) závazky za dodavateli (ú. 321, 325)                                      | 9 976          | 9 271          | 19 872         |
| závazky ostatní (z leasingu, apod)  | 10 560         | 5 865          | 1 288          |
| zálohy od odběratelů  | 1 036          | 1 071          | 1 390          |
| sružené prostředky přijaté  | 0              | 0              | 0              |
| závazky ze srážek z mezd  | 229            | 241            | 297            |
| závazky za zaměstnanci - mzdy   | 5 922          | 5 571          | 5 721          |
| závazky za zaměstnanci - ostatní  | 0              | 0              | 0              |
| závazky ze soc. a zdrav. pojištění  | 3 673          | 3 483          | 3 550          |
| závazky za stát. rozpočtem  | 1 250          | 1 271          | 1 194          |
| Úč. 364 závazek z nevyplac. dividend  | 0              | 82             | 82             |
| b) závazky k ÚJ pod podst. vlivem - VIS a. s.<br>(z výše uvedených závazků) | 241            | 1 343          | 1 027          |

Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění za prosinec 2005 byly uhrazeny 6. 1. 2006.

A. s. nemá žádný závazek po lhůtě splatnosti, ani závazek s dobou splatnosti delší než 5 let.

c) Na krytí závazku plynoucího z bezúročného úvěru od Českomoravské záruční a rozvojové banky na intenzifikaci ČOV II Mladá Boleslav bylo zřízeno zástavní právo na budově hrubého předčištění na ČOV I. a na některých pozemcích v katastrálním území Čejetice u Mladé Boleslavi (jmenovitě jsou tyto pozemky uvedeny v bodu 6. - f)

Na zajištění bezúročného úvěru poskytnutého ČMZRB na financování rekonstrukce čerpací stanice a trafostanice na úpravě vody Rečkov je zřízeno zástavní právo k budovám a pozemkům v katastrálním území Malá Bělá (viz bod 6 - f)

Na zajištění bezúročného úvěru poskytnutého ČMZRB na financování intenzifikace ČOV Benátky nad Jizerou bylo zřízeno zástavní právo k budovám a pozemkům v katastrálním území Malá Bělá (viz bod 6. - f)

d) Závazky nevedené v účetnictví a. s. žádné nemá.

## 10. Rezervy a. s. tvoří (v tis. Kč):

|                         | zákonné      | ostatní      |
|-------------------------|--------------|--------------|
|                         | na opravy DM | na opravy DM |
| zůstatek k 1. 1. 2005   | 12 611       | 0            |
| tvorba                  | 6 000        | 0            |
| čerpání                 | 5 590        | 0            |
| zůstatek k 31. 12. 2005 | 13 021       | 0            |

Významné potencionální ztráty nebo rizika, na které nebyla tvořena rezerva, neočekáváme.



## 11. Výnosy (v tis. Kč)

Výnosy z běžné činnosti (pouze v tuzemsku) rozvržené podle hlavních činností:

|                                 | za rok 2003 | za rok 2004 | za rok 2005 |
|---------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| vodné                           | 151 440     | 155 229     | 163 297     |
| stočné                          | 129 841     | 132 378     | 141 633     |
| stavebně montážní činnost       | 5 826       | 7 273       | 7 618       |
| dílenské práce                  | 7           | 0           | 0           |
| doprava + mechanismy            | 586         | 531         | 890         |
| výkony laboratoře               | 559         | 890         | 1 029       |
| ostatní služby                  | 4 633       | 4 112       | 4 092       |
| pronájmy                        | 2 658       | 2 999       | 2 977       |
| aktívace                        | 891         | 753         | 1 028       |
| prodeje DM a materiálu          | 940         | 2 729       | 1 047       |
| přijaté pokuty, penále, náhrady | 419         | 346         | 545         |
| výnosové úroky                  | 866         | 932         | 897         |
| přijaté dividendy               | 0           | 246         | 0           |

Akciová společnost nevynakládá prostředky na výzkum a vývoj.

Akciová společnost nemá žádnou organizační složku v zahraničí.

Akciová společnost nevlastní a nenakupuje vlastní akcie.



#### IV. Přehled o peněžních tocích

| Přehled o peněžních tocích (cash flow) v tis. Kč                   |   | rok 2003       | rok 2004       | rok 2005       |
|--|---|----------------|----------------|----------------|
| P.   | Stav peněžních prostředků na začátku období                                     | 35 593         | 53 155         | 42 709         |
| <b>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</b> |   |                |                |                |
| Z.   | Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním                          | 22 378         | 23 951         | 22 976         |
| A.1.   | Úpravy o nepeněžní operace  | 52 804         | 62 780         | 72 855         |
| A.1.1.   | Odpisy stálých aktiv, odpis pohledávek  | 64 888         | 65 961         | 73 322         |
| A.1.2.   | Změna stavu opr. položek, rezerv, čas. rozlišení                                | -11 014        | -725           | 797            |
| A.1.3.   | Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv   | -238           | -1 278         | -369           |
| A.1.4.   | Výnosy z dividend a podílů na zisku   | 0              | -246           | 0              |
| A.1.5.   | Vyúčtované nákladové a výnosové úroky   | -831           | -932           | -897           |
| A.*  | Čistý pen. tok z prov. čin. před zdan., změnami prac. kapitálu a mim. položkami | 75 183         | 86 731         | 95 831         |
| A.2.   | Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu                              | -3 341         | -17 911        | 9 455          |
| A.2.1.   | Změna stavu pohledávek z provozní činnosti                                      | 3 822          | -11 557        | 3 872          |
| A.2.2.   | Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti                            | -7 816         | -6 469         | 6 233          |
| A.2.3.   | Změna stavu zásob   | 653            | 115            | -639           |
| A.**   | Čistý peněžní tok z prov. čin. před zdaněním a mim. pol.                        | 71 842         | 68 820         | 105 286        |
| A.3.   | Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků                               | 0              | 0              | 0              |
| A.4.   | Přijaté úroky   | 824            | 926            | 886            |
| A.5.   | Zaplacená daň z příjmů za běžnou čin. a doměrky daně za min. období             | -1 765         | -6             | -554           |
| A.6.   | Příjmy a výdaje spojené s mimoř. účef. případy                                  | 483            | 360            | 171            |
| A.7.   | Přijaté dividendy a podíly na zisku   | 0              | 209            | 37             |
| A.***  | <b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>                                    | <b>71 384</b>  | <b>70 309</b>  | <b>105 826</b> |
| <b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>                          |   |                |                |                |
| B.1.   | Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv  | -44 606        | -78 299        | -81 316        |
| B.2.   | Příjmy z prodeje stálých aktiv  | 303            | 1 490          | 514            |
| B.3.   | Půjčky a úvěry spřízněným osobám  | 0              | 0              | 0              |
| B.***  | <b>Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>                    | <b>-44 303</b> | <b>-76 809</b> | <b>-80 803</b> |
| <b>Peněžní toky z finančních činností</b>                          |   |                |                |                |
| C.1.   | Změna stavu dlouhodobých závazků  | 5 571          | 12 188         | 15 895         |
| C.2.   | Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky                            | -15 090        | -16 134        | -3 289         |
| C.2.1.   | Zvýšení peněž. prostředků z titulu zvýšení zákl. kapitálu                       | 0              | 0              | 0              |
| C.2.2.   | Vyplacení podílů na vl. kapitálu společníkům                                    | 0              | 0              | 0              |
| C.2.3.   | Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů                        | 0              | 0              | 0              |
| C.2.4.   | Úhrada ztráty společníky  | 0              | 0              | 0              |
| C.2.5.   | Přímé platby na vrub fondů  | -493           | -3 322         | -2 793         |
| C.2.6.   | Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku (statut. org.)                         | -14 597        | -12 812        | -496           |
| C.***  | <b>Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti</b>                      | <b>-9 519</b>  | <b>- 3 946</b> | <b>12 606</b>  |
| F.   | <b>Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků</b>                        | <b>17 562</b>  | <b>-10 446</b> | <b>37 629</b>  |
| R.   | Stav peněžních prostředků na konci období                                       | 53 155         | 42 709         | 80 338         |

Celá tato příloha tvoří nedílnou součást účetní závěrky za rok 2005.

# ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O OVĚŘENÍ ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2005



## I. Údaje o společnosti:

- 1.1. Firma: Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s.
- 1.2. Sídlo: Mladá Boleslav, Čechova 1151
- 1.3. IČ: 46 35 69 83
- 1.4. Zpráva je určena akcionářům společnosti.

## II. Předmět ověření a jeho rozsah:

2.1. Předmětem ověření byla roční účetní závěrka za kalendářní rok počínající 1. 1. 2005 a končící 31. 12. 2005. Roční účetní závěrka obsahuje účetní výkazy v plném rozsahu a přílohu k účetní závěrce. Společnost má povinnost sestavení a ověření výroční zprávy za rok 2005.

2.2. Za vedení účetnictví, za jeho úplnost, průkaznost a správnost, jakož i za úplné a správné plnění informačních povinností ve výroční zprávě a v dalších povinně zveřejňovaných dokumentech odpovídá statutární orgán účetní jednotky. Provedli jsme audit v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a Aplikačními doložkami Komory auditorů ČR tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Ověřování bylo provedeno výběrovým způsobem při respektování významnosti vykazovaných skutečností, dále zahrnovalo posouzení použitých účetních zásad a významných odhadů a posouzení přiměřenosti celkové prezentace účetní závěrky. Provedený audit je přiměřený pro vyjádření našeho výroku.

## III. Souhrnný výrok auditora:

**Podle našeho názoru roční účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční situace společnosti a výsledků jejího hospodaření k 31. 12. 2005 na základě účetního výkaznictví vedeného v souladu s českými zákony a účetními předpisy.**

**Roční účetní závěrku proto ověřujeme bez výhrad.**

V Praze dne 20. 3. 2006

za auditora - podpis odpovědného auditora

## IV. Údaje o auditorovi:

- 4.1. Auditor: R - audit, s.r.o., 180 00 Praha 8, Na Hrázi 178/25, číslo auditorského osvědčení 124
- 4.2. Odpovědný auditor: Ing. Jiří Randák, CSc., dekret číslo 521, jednatel společnosti

### **Charakteristika organizace:**

Akciová společnost Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav byla založena Fondem národního majetku ČR na základě privatizačního projektu Středočeských vodovodů a kanalizací Praha, s. p. Do obchodního rejstříku byla zapsána dne 1. ledna 1994.

Řádná valná hromada, která se konala dne 16. června 2005, rozhodla o zvýšení základního kapitálu společnosti upsáním kmenových akcií a jejich splacením nepeněžitými vklady. Základní kapitál byl zvýšen z původní hodnoty 1 018 850 tis. Kč na novou hodnotu 1 077 765 tis. Kč, tj. o 58 915 tis. Kč. Za tímto účelem bylo upsáno 58 915 ks kmenových akcií v listinné podobě, znějících na jméno, s omezenou převoditelností, o jmenovité hodnotě jedné akcie 1 000 Kč. Rozdíl mezi celkovou hodnotou nepeněžitých vkladů a celkovou jmenovitou hodnotou upsaných akcií, se považuje za emisní ážio, které činí 18 202 tis. Kč. Do obchodního rejstříku bylo zvýšení základního kapitálu zapsáno dne 4. října 2005.

K rozvahovému dni je základní kapitál společnosti rozvržen na 1 077 765 akcií, z toho 55 028 akcií na majitele ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč (akcie zaknihované, které jsou od roku 2002 vyloučené z obchodování na veřejném trhu), 1 akcii na jméno ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč (akcie se zvláštními právy spojenými s výkonem hlasovacího práva v listinné podobě) a 1 022 736 akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč (akcie s omezenou převoditelností podle stanov společnosti v listinné podobě). Základní kapitál je splacen s výjimkou splacení nepeněžitého vkladu ve výši 6 830 tis. Kč, jehož splacení bude provedeno v prvním pololetí roku 2006.

Majoritním akcionářem společnosti je Město Mladá Boleslav, které drží 488 508 akcií, tj. 45,33% podíl na základním kapitálu. Podle stanov společnosti je výkon hlasovacího práva akcionáře omezen nejvyšším přípustným počtem hlasů, který činí 30 % z celkového počtu hlasů připadajících na vydané akcie společnosti. Z tohoto důvodu společnost nesestavovala zprávu o vztazích mezi propojenými osobami (§ 66a Obchodního zákoníku).

K rozvahovému dni je společnost majoritním akcionářem ve společnosti Vodohospodářské inženýrské služby, a. s., ve které drží podíl ve výši 51,19 % na základním kapitálu, a je tedy řídicí osobou ve smyslu ustanovení § 66a obchodního zákoníku.

Společnost překročila kriteria stanovená v § 22 zákona o účetnictví a má tak povinnost sestavit za rok 2005 konsolidovanou účetní závěrku. Tato účetní závěrka podléhá ověření auditorem a bude ověřena po jejím sestavení.

Společnost v roce 2005 vykonávala činnost v souladu s oprávněním, uvedeném ve výpisu z obchodního rejstříku. Rozhodujícím předmětem činnosti je provozování vodovodů a kanalizací (výroba, úprava a distribuce pitné vody, odvádění a čištění odpadních vod).

### **Výsledky ověření účetní závěrky z formálního hlediska:**

Vedení účetnictví zajišťuje účetní jednotka vlastními kvalifikovanými pracovníky. Účetnictví je zpracováváno prostřednictvím výpočetní techniky s použitím účetního systému Software OK, Příbram, který zpracovává, třídí a vykazuje účetní záznamy a poskytuje účetní knihy v souladu s českými účetními předpisy (zákon o účetnictví, vyhláška č. 500/2002 Sb., české účetní standardy). Účetní jednotka vede účetnictví správné, úplné, průkazné, srozumitelné, přehledné a způsobem zaručujícím trvalost účetních záznamů v soustavě podvojného účetnictví.

České účetní předpisy pro některé oblasti vedení účetnictví předpokládají vnitropodnikovou úpravu variantního řešení účetního zachycení prostřednictvím vnitropodnikových předpisů pro vedení účetnictví například k účetnímu odpisování a odpisovému plánu dlouhodobého majetku, k oceňování dlouhodobého majetku, k tvorbě a účtování opravných položek k majetkovým účtům, k technikám časového rozlišování nákladů, výdajů, příjmů a výnosů, k účetních odhadům nákladů a výnosů. Účetní jednotka používá vnitřní účetní směrnice a provádí jejich pravidelnou aktualizaci.

Kontrolní činnost při zpracování účetnictví je zajištěna pravidelnými kontrolami a konzultacemi složitějších a nepravidelných účetních operací. Pro kontrolu správnosti zůstatků na majetkových účtech a účtech závazků provedla účetní jednotka inventarizaci a její výsledky zúčtovala.

V průběhu prací na auditu účetní závěrky byla účetní jednotkou akceptována všechna doporučení, týkající se účetního výkaznictví za rok 2005.

Účetní jednotka oceňuje majetek a závazky v souladu s ustanovením § 24 až 28 zákona o účetnictví. Majetek a závazky, vyjádřené v cizích měnách, jsou v průběhu účetního období přeceňovány běžnými denními kurzy, v souladu s platnými účetními předpisy. K rozvahovému dni účetní jednotka nevykazuje žádný majetek ani závazky vyjádřené v cizí měně.

Účetní výkaznictví k rozvahovému dni je provedeno formou účetních výkazů v plném rozsahu. Příloha k účetní závěrce je rovněž vyhotovena v plném rozsahu, včetně souvisejících výkazů o peněžních tocích a změnách vlastního kapitálu. Po formální stránce jsou vystavené účetní výkazy bez závad, příloha odpovídá ustanovení § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb. v aktuálním znění.

V průběhu auditu bylo ověřeno dodržení zásady bilanční kontinuity. Konečné zůstatky rozvahových účtů k 31. 12. 2004 byly převedeny jako počáteční zůstatky rozvahových účtů k 1. 1. 2005.

#### **Výsledky ověření účetní závěrky z věcného hlediska:**

##### *Významné položky aktiv*

Dlouhodobý majetek tvoří významnou část celkových aktiv společností. Jeho podíl na celkových aktivech činí 89,25 % (v roce 2004 to bylo 91,2 %).

Dlouhodobý nehmotný majetek představuje nákupem pořízený software v pořizovací ceně 7 611 tis. Kč, celkové oprávký činí 6 923 tis. Kč. V roce 2005 byl zaznamenán přírůstek tohoto majetku ve výši 50 tis. Kč, věcně se jedná o technické zhodnocení již odpisovaného software z roku 2004. Nebyl zaznamenán žádný úbytek.

Dlouhodobý hmotný majetek zahrnuje nemovitý majetek (stavby a pozemky) a movitý majetek (strojní a technologické vybavení, dopravní prostředky, inventář, výpočetní technika). Tento majetek je pořizován jak nákupem a oceněn v pořizovacích cenách, snížených o dotaci (při obdržení investiční dotace ze státního rozpočtu), tak vytvořen vlastní činností a oceněn vlastními náklady (aktivace), zároveň je tento majetek získaný nepeněžitými vklady při zvyšování základního kapitálu a oceněn cenou podle znaleckého posudku. Přírůstek nemovitého majetku v roce 2005 činil 133 594 tis. Kč, z toho nepeněžitými vklady ve výši 70 288 tis. Kč. Přírůstek movitého majetku činil 30 847 tis. Kč, úbytek (vyřazení z důvodu likvidace nebo prodeje) je zaznamenán ve výši 10 164 tis. Kč, účetní zůstatková cena vyřazeného majetku činila 124 tis. Kč.

Snížení ocenění formou opravek prováděla účetní jednotka podle odpisového plánu sestaveného pro rok 2005. Účetní odpisy činily 73 259 tis. Kč, daňové odpisy byly uplatněny ve výši 96 966 tis. Kč (u dlouhodobého hmotného majetku pořízeného vkladem účetní jednotka pokračuje v daňovém odpisování započatém původním vlastníkem). Rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy ve výši 23 707 tis. Kč je vykázán v přiznání k dani z příjmů právnických osob jako položka snižující základ daně. Významný rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy vzniká od roku 1999, účetní jednotka proto účtovala o odložené dani z tohoto titulu (viz bod 3.8. této zprávy).

Přehled nemovitého majetku zatíženého zástavním právem, popřípadě věcným břemenem, je uveden v příloze k účetní závěrce.

Dlouhodobý drobný hmotný majetek je evidován na majetkových účtech v ocenění podle finančního limitu stanoveného vnitřním předpisem účetní jednotky a je odpisován časovým rovnoměrným odpisem. Drobný majetek pořízený do 31. 12. 2001 je k rozvahovému dni plně odepsán.

Účetní jednotka vykazuje k rozvahovému dni na účtech nedokončeného dlouhodobého majetku (účty 042) zůstatek ve výši 60 362 tis. Kč, z toho cca 50 % tvoří výdaje na investiční akci „Intenzifikace ČOV Benátky nad Jizerou“. Na tuto akci byla účetní jednotce v roce 2005 poskytnuta Ministerstvem zemědělství ČR dotace ve výši 12 505 tis. Kč. O dotaci bylo účtováno standardním postupem (snížení ocenění nedokončeného dlouhodobého majetku).

Investiční zálohy jsou evidovány k rozvahovému dni ve výši 1 729 tis. Kč. Na účtu 061 - podíly v ovládaných a řízených osobách je k rozvahovému dni vykázán podíl na společnosti Vodohospodářské inženýrské služby, a. s., který k rozvahovému dni činí 51,19 % podílu na základním kapitálu a oproti roku 2004 se nezměnil. Ocenění dlouhodobého finančního majetku je provedeno v pořizovací ceně ve výši 20 189 tis. Kč. Za rok 2005 se očekává v řízené společnosti výsledek hospodaření cca -1 mil. Kč, vzhledem k nevýznamné hodnotě podílu na této ztrátě auditor netrval na tvorbě opravné položky k této finanční investici. Zásoby tvoří na celkových aktivech podíl ve výši 0,6 %. Věcně se jedná zejména o náhradní díly a materiál určený na opravy dlouhodobého majetku. Pro účtování o pořízení a úbytku zásob účetní jednotka používá způsob "A". Zásoby jsou oceněny v cenách zjištěných váženým aritmetickým průměrem z pořizovacích cen. Analytickou evidenci zásob vede účetní jednotka v souladu s platnými účetními předpisy.

Krátkodobé pohledávky tvoří 4,4 % celkových aktiv společnosti a zahrnují pohledávky z obchodních vztahů (včetně poskytnutých záloh) ve výši 37 986 tis. Kč. Obchodní pohledávky za dceřinou společností VIS, a. s. jsou v rozvaze vykázány samostatně jako pohledávky za ovládanou a řízenou osobou a činí 230 tis. Kč. K pohledávkám po lhůtě splatnosti delší než 180 dní a k pohledávkám za dlužníky v konkurzním řízení jsou k rozvahovému dni evidovány opravné položky ve výši 2 732 tis. Kč. Při tvorbě a rozpouštění opravných položek účetní jednotka postupovala standardním způsobem.

Pohledávky za státním rozpočtem jsou evidovány ve výši 9 484 tis. Kč. Věcně se jedná se o přeplatek na poplatcích za čerpání podzemních vod za rok 2005 a o nadměrný odpočet DPH za listopad a prosinec 2005, obdrženy v lednu a únoru 2006.

Na dohadném účtu aktivním jsou zachyceny výnosy (vodné a stočné, očekávané náhrady od pojišťovny, atp.) související s účetním obdobím roku 2005,

v předpokládané výši 21 574 tis. Kč. Krátkodobý finanční majetek tvoří cca 5,1 % celkových aktiv společnosti a je tvořen hotovostí a ceninami v pokladnách ve výši 468 tis. Kč a peněžními prostředky na bankovních účtech ve výši 79 870 tis. Kč. Jedná se o běžné bankovní účty a termínované účty vedené v české měně. Konečné zůstatky k 31. 12. 2005 vykázané v rozvaze a v hlavní knize byly ověřeny s příslušnými bankovními výpisy. Inventurní rozdíly nebyly zjištěny.

Účet 261 - Peníze na cestě vykazuje k 31. 12. 2005 kladný zůstatek ve výši 1,3 mil. Kč. Věcně se jedná o splátku úvěru, čtvrtletní výpis z úvěrového účtu účetní jednotka obdržela až v roce 2006. Tato položka je v rozvaze vykázána v souladu s platnými účetními předpisy jako snížení závazku evidovaného v pasivech na řádku 113.

Účetní jednotka nevlastní žádný krátkodobý finanční majetek (krátkodobé cenné papíry a podíly) a ani o něm v průběhu účetního období neúčtovala. Z aktivních účtů časového rozlišení účetní jednotka účtovala na účtech 381 a 385. Náklady příštích období (účet 381) ve výši 2 148 tis. Kč tvoří zejména časově rozlišené leasingové splátky.

#### *Významné položky pasiv*

Základní kapitál ve výši 1 077 765 tis. Kč je proúčtován na účtu 411 v souladu se zápisem v obchodním rejstříku.

Emisní ážio je vykázáno ve výši 90 213 tis. Kč. Meziročně byl v souvislosti se zvýšením základního kapitálu nepeněžními vklady zaznamenán přírůstek emisního ážia ve výši 18 202 tis. Kč (viz bod 1. této zprávy).

Zákonný rezervní fond je k rozvahovému dni vykázáno ve výši 128 687 tis. Kč a dosahuje cca 11,94 % hodnoty zvýšeného základního kapitálu. Společnost má podle ustanovení § 217 obchodního zákoníku povinnost pokračovat v tvorbě zákonného rezervního fondu i v následujících letech.

Ostatní fondy tvořené ze zisku jsou vykázány ve výši 101 540 tis. Kč.

Na účtu nerozděleného zisku minulých let je evidován zůstatek ve výši 11 067 tis. Kč.

Výsledek hospodaření (zisk) za rok 2004 byl na základě rozhodnutí valné hromady vypořádan takto: částka 1 004 tis. Kč byla přidělena do zákonného rezervního fondu, do ostatních fondů ze zisku bylo přiděleno 16 514 tis. Kč, 540 tis. Kč bylo vyplaceno jako tantiémy, dividendy nebyly vyplaceny, zbývající část ve výši 2 006 tis. Kč byla převedena na účet nerozděleného zisku minulých let.

Výsledkem hospodaření za ověřované účetní období je zisk ve výši 19 032 tis. Kč. Tato částka je vykázána ve výkazu zisku a ztráty na řádku 60. Stejná částka je uvedena na řádku 083 v rozvaze. Předepsaná vazba byla při sestavování výkazů dodržena.

Účetní jednotka pokračovala v roce 2005 v další tvorbě a čerpání zákonných rezerv na opravy dlouhodobého hmotného majetku. Zákonné rezervy jsou k rozvahovému dni vykázány ve výši 13 021 tis. Kč. Jiné rezervy nejsou k rozvahovému dni evidovány, ani o nich nebylo účtováno v průběhu sledovaného období.

Jako dlouhodobý závazek je vykázáno k rozvahovému dni odložený daňový závazek ve výši 25 085 tis. Kč. Odloženou daňovou povinnost účetní jednotka zjišťovala v souladu s platnými účetními předpisy a při respektování zásady opatrnosti a zásady významnosti pouze z titulu rozdílných účetních a daňových zůstatkových hodnot odpisovaného dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku. Při výpočtu odložené daně účetní jednotka uplatnila závazkovou metodu při použití daňové sazby 24 %. Odložená daň z titulu nepeněžitého vkladu



dlouhodobého majetku při zvyšování základního kapitálu v roce 2005 byla zúčtována ve prospěch vlastního kapitálu (konkrétně ve prospěch účtu 428 - Nerozdělný zisk minulých let) ve výši 2 020 tis. Kč. Odložená daň z titulu rozdílných účetních a daňových odpisů roku 2005 a účetních a daňových zůstatkových cen majetku vyřazeného v roce 2005 (včetně změny sazby daně z 26 % na 24 %) byla zúčtována na příslušný výsledkový účet. Zaúčtování odložené daně z příjmů bylo provedeno standardním postupem.

Krátkodobé závazky tvoří cca 2,5 % celkových pasiv společnosti. Věcně se jedná o závazky z obchodních vztahů (včetně přijatých záloh) ve výši 20 531 tis. Kč, závazky vůči dceřině společnosti činí 1 027 tis. Kč. Ze mzdových titulů jsou k rozvahovému dni vykázány závazky ve výši 9 271 tis. Kč, uhrazené v lednu 2006. Ke státnímu rozpočtu činí evidované závazky 1,2 mil. Kč (daň ze závislé činnosti za 12/05, uhrazená v lednu 2006).

Na dohadných účtech pasivních jsou zachyceny náklady související s účetním obdobím roku 2005, v předpokládané výši 4 863 tis. Kč (poplatky za vypouštění odpadních vod, spotřeba plynu a elektrické energie, atd.).

Účetní jednotka hospodařila v průběhu účetního období se třemi bezúročnými bankovními úvěry. Jedná se o úvěry poskytnuté Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a. s. na financování investičních akcí „Intenzifikace ČOV II Mladá Boleslav“, „Rekonstrukce čerpací stanice a trafostanice na úpravě vody Rečkov“ a „Intenzifikace ČOV Benátky nad Jizerou“. Splácení úvěrů probíhá podle splátkových kalendářů. Z hlediska účetního výkaznictví jsou budoucí splátky rozděleny na krátkodobé (do jednoho roku od rozvahového dne) ve výši 5 500 tis. Kč a na dlouhodobé ve výši 55 859 tis. Kč.

Přechodná pasiva jsou k rozvahovému dni evidována v nevýznamné výši.

#### *Nejistoty*

K obchodním pohledávkám je evidována opravná položka ve výši 2 732 tis. Kč, vytvořená v souladu s ustanovením zákona o rezervách a zákona o účetnictví. Účetní zápisy, týkající se odpisu a opravných položek k pohledávkám, jsou provedeny standardním způsobem.

Nejsou evidovány žádné účetní rezervy.

#### *Následné události*

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky a jejím ověření auditorem nebyly známy žádné skutečnosti, které by měly významný vliv na ověřovanou účetní závěrku a finanční situaci společnosti.

#### **Stanovisko k hospodaření společnosti:**

Společnost dosáhla v roce 2005 bilanční zisk ve výši 19 032 tis. Kč. Výkony společnosti se zvýšily z 304 165 tis. Kč v roce 2004 na 322 264 tis. Kč v roce 2005. Nárůst tržeb z prodeje služeb byl zaznamenán jak v oblasti vodného, tak i stočného.

V provozním okruhu činnosti je vykázán zisk před zdaněním ve výši 22 418 tis. Kč (23 072 tis. Kč v roce 2004). Finančním výsledkem hospodaření je zisk ve výši 558 tis. Kč. Výsledkově zúčtovaná odložená daň činí 3 916 tis. Kč. Splatná daň z běžné činnosti činí 259 tis. Kč. Mimořádný výsledek hospodaření je vykázán ve výši 231 tis. Kč.

Krátkodobý finanční majetek je k rozvahovému dni vykázán ve výši 80 338 tis. Kč, ukazatel solventnosti se oproti letům 2003 a 2004 zvýšil o cca 12 procentních bodů.



Vlastní kapitál společnosti je k rozvahovému dni vykázán ve výši 1 428 305 tis. Kč. Vlastní zdroje společnosti činí cca 91 % celkových pasiv a představují cca 1 325 Kč na jednu akcii (jmenovitá hodnota akcie je 1 000 Kč).

Vybrané ukazatele finanční analýzy v letech 2000 až 2005 jsou uvedeny v následující tabulce:

| Ukazatel (v %)/ rok          | 2000   | 2001   | 2002  | 2003  | 2004  | 2005  |
|------------------------------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|
| Výnosnost celkového kapitálu | 1,24   | 1,22   | 1,62  | 1,81  | 1,39  | 1,22  |
| Rentabilita tržeb            | 5,23   | 5,12   | 6,95  | 7,23  | 6,55  | 5,91  |
| Celková zadluženost          | 6,83   | 5,43   | 9,91  | 9,65  | 7,85  | 8,80  |
| Solventnost                  | 117,02 | 167,19 | 68,42 | 83,14 | 83,83 | 96,49 |

Ukazatel solventnosti je konstruován jako poměr krátkodobých pohledávek (bez vlivu dohadných účtů aktivních) a finančního majetku k cizím zdrojům. Do cizích zdrojů nejsou z důvodu srovnatelnosti údajů za minulá a běžné účetní období zahrnuty dohadné účty pasivní. Ukazatel celkové zadluženosti vyjadřuje poměr cizích zdrojů (včetně účtů přechodných pasiv) k celkovým pasivům.

Výsledky hospodaření i vývoj dalších ukazatelů nás vedou k závěru, že není ohrožen předpoklad časově neomezeného trvání účetní jednotky.

#### Stanovisko k plnění daňových povinností:

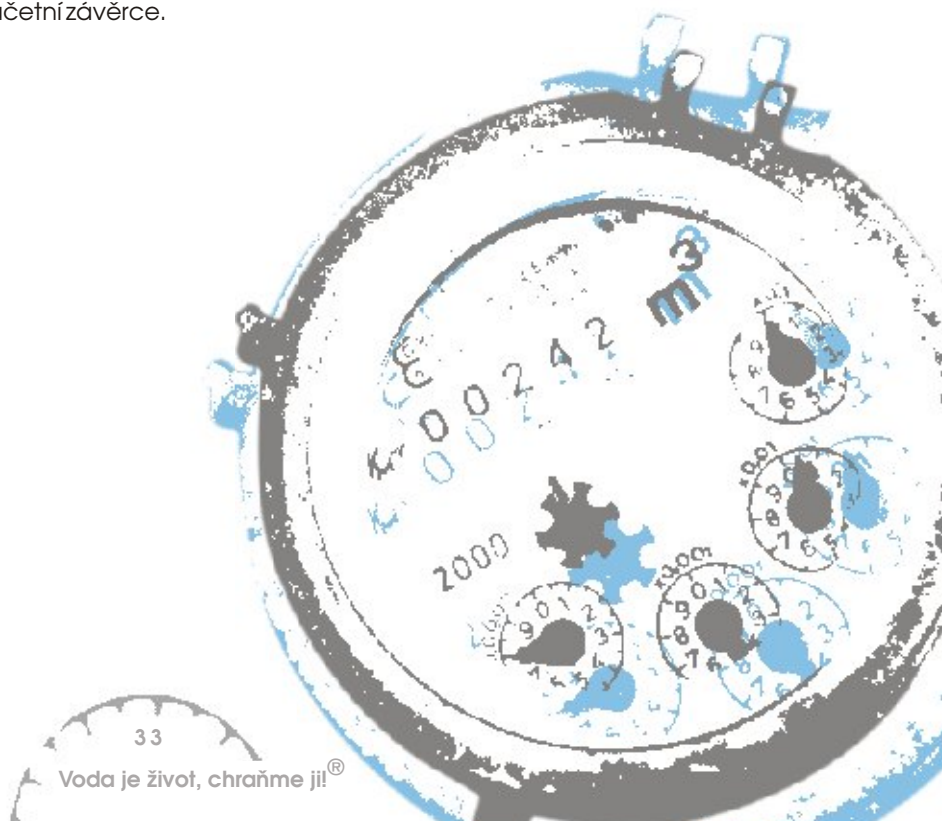
Účetní jednotka sestavila přiznání k dani z příjmů právnických osob za rok 2005 podle obecně platné metodiky. Pro stanovení základu daně z příjmů byly sestaveny připočitatelné a odčitatelné položky a po jejich započtení a odpočtu hodnoty darů činí základ daně 1 545 tis. Kč. Daň z příjmů po uplatnění zákonných slev činí 262 tis. Kč. Zúčtování splatné daně z příjmů bylo provedeno standardním způsobem.

#### Další doporučení auditora:

Informační povinnosti účetní jednotky jsou splněny uložením výroční zprávy za rok 2005, včetně řádné účetní závěrky do sbírky listin obchodního rejstříku.

#### Příloha:

Ověřené účetní výkazy a příloha k účetní závěrce.



## DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ČINNOSTI ÚČETNÍ JEDNOTKY

V r. 2005 společnost nadále pokračovala v plnění svého podnikatelského záměru. Věnovala se především hlavnímu předmětu podnikání - provozování vodovodů a kanalizací.

V roce 2005 došlo v porovnání s rokem 2004 k dalším poklesům fakturované pitné a odvedené vody (především ve firmě Škoda Auto a Psychiatrie Kosmonosy). Vzrůstající trend vývoje začíná vykazovat oblast Benátek nad Jizerou, kde dochází k zřizování nových přípojek v rámci bytové výstavby, tak připojování obyvatel na postupně dokončovanou kanalizaci. Vzrůstající spotřeby jsou vykazovány v rámci výstavby nových bytových domů v Mladé Boleslavi a v rámci výstavby rodinných domů v jejím okolí.

Na základě schválení valné hromady v červnu 2005 se uskutečnilo navýšení základního kapitálu, a to formou vkladu majetku měst a obcí. Navýšení majetku, oproti kterému byly vydány akcie, činí 58 915 tis. Kč.

Při akciové společnosti pracuje Základní organizace odborového svazu DLV. Mezi oběma organizacemi je každoročně uzavírána kolektivní smlouva, která řeší úpravu individuálních a kolektivních vztahů mezi zaměstnavatelem a zaměstnanci, týkající se pracovních právních, mzdových a sociálních nároků, které je třeba dodržovat v zájmu uspokojování potřeb a práv zaměstnanců i zaměstnavatele.

Finanční situace a. s. byla po celé zmiňované období velmi dobrá. Volné peněžní prostředky zhodnocovala na termínovaných vkladech. Za rok 2005 společnost hospodařila se ziskem 19 032 tis. Kč.

Společnost nadále pokračovala v provozování vodovodů a kanalizací na nájemní smlouvu. Byly to: Čelákovice a Úvaly, kde provozujeme vodovod i kanalizaci, včetně ČOV, v obci Loučeň a Mochov provozujeme pouze vodovod, provozujeme VH zařízení na výrobu vody pro Sdružení obcí Úvalsko. V červenci 2005 bylo ukončeno předávání vody firmě Aquacon pro obec Jirny.

### **Výklad k budoucímu vývoji účetní jednotky**

Představenstvo společnosti z pověření valné hromady rozhodlo o navyšování základního kapitálu společnosti nepeněžními vklady. První etapa se uskutečnila v roce 2004, další v roce 2005. Vkládán byl majetek obcí vodovodní a kanalizační řady, čistírny odpadních vod.

Dlouhodobý vývoj společnosti je obsažen ve schválené koncepci podnikatelské činnosti na období 2001 - 2010 a byl schválen valnou hromadou dne 5. června 2001. Jejimi rozhodujícími strategickými cíli jsou:

- 1. Trvale zvyšovat dosaženou kvalitu dodávané pitné vody*
- 2. Trvale zvyšovat dosaženou spolehlivost dodávky pitné vody*
- 3. Trvale zvyšovat dosaženou kvantitu odváděných a čištěných odpadních vod*
- 4. Trvale zvyšovat péči o naše odběratele - zákazníky a kvalitu všech služeb*
- 5. Zachovat jednotnou kolegiální cenu vodného a stočného pro region*
- 6. Trvale zvyšovat základní kapitál společnosti*
- 7. Trvale a cílevědomě pečovat o veškerý, zvláště pak vodohospodářský majetek společnosti*

Z uvedených rozhodujících strategických cílů vycházejí postupové cíle, které jsou členěny na konkrétní úkoly v jednotlivých oblastech.

#### K významným událostem roku 2005 se řadí:

- 1/2005** - ukončení poslední etapy rekonstrukce ÚV Rečkov - „rekonstrukce čerpačís tanice a trafostanice“ - a uvedení do provozu
- 2/2005** - zahájení provozování kanalizace a ČOV v obci Ledce
- 3/2005** - zahájení rekonstrukce a intenzifikace ČOV Benátky nad Jizerou  
- získání druhého certifikátu ČIA pro laboratoř pitných a odpadních vod
- 4/2005** - 16. 4. den otevřených dveří a. s.  
- rozhodnutí představenstva společnosti o zahájení přípravy na certifikaci ISO
- 6/2005** - 15. 6. 2005 valná hromada rozhodla o navýšení základního kapitálu o 58 915 000 Kč vklady majetku měst a obcí a zvýšení podílu měst a obcí na 94,34%  
- vydání 2. dílu sborníku „Stručná historie mladoboleslavského vodárenství“ (autor Ing. Otakar Pavlík)
- 7/2005** - odeslání žádosti o finanční podporu z Fondu soudržnosti na projekt „Mladoboleslavsko“
- 9/2005** - rozhodnutí o přidělení dotace ve výši 12,505 mil. Kč od MZe na intenzifikaci ČOV Benátky nad Jizerou
- 10/2005** - zahájení provozování kanalizace a ČOV v obci Horoušany a Kochánky  
- inspekční cesta členů představenstva a dozorcí rady po objektech za účelem posouzení hospodárného a účelného nakládání s finančními prostředky společnosti
- 12/2005** - společnost obdržela rozhodnutí Evropské komise o udělení pomoci z Fondu soudržnosti projektu „Mladoboleslavsko“ (12 304 604 EUR , tj. míra pomoci 64%)  
- podepsání kolektivní smlouvy na rok 2006



## STANOVISKO DOZORČÍ RADY K ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

Vážení akcionáři, vážené dámy, vážení pánové,

dozorčí rada a.s. předkládá valné hromadě zprávu o činnosti v roce 2005.

V průběhu celého roku 2005 pracovala dozorčí rada v následujícím složení: předseda Jaroslav Myška, Mgr. Daniela Vernerová - místopředsedkyně a členové Ing. Miroslav Čuban, Ing. Tomáš Žitný, Ing. Jaroslav Novák, p. Miloš Fiala, p. Vladimír Dlouhý, Mgr. Josef Hrobník a p. Jiří Hieke,

V souladu se stanovami společnosti zasedala dozorčí rada v průběhu roku 2005 celkem pětkrát. Činnost dozorčí rady se řídila stanovami akciové společnosti. Dozorčí rada byla o stavu společnosti, aktuálních úkolech, vývoji hospodaření informována průběžně na svých zasedáních prostřednictvím ředitele a ekonomické náměstkyně společnosti či na společných zasedáních s představenstvem a.s.

Informace, stanoviska a písemné materiály od vedení společnosti byly předávány včas a v odpovídající kvalitě.

Dozorčí rada ve sledovaném období nezjistila žádné porušení povinností členů představenstva ani nedostatky v hospodaření společnosti.

Dle článku 29 odst. 3 Stanov společnosti projednala dozorčí rada zprávu auditora o ověření roční účetní závěrky za rok 2005. Ověření provedla firma R - audit s.r.o., Na Hrázi 178/25, Praha 8, číslo auditorské licence 124, zastoupená odpovědným auditorem Ing. Jiřím Randákem CSc., dekret č. 521.

Předmětem ověření byla účetní závěrka k 31. 12. 2005 včetně účetních výkazů. Ze zprávy vyjímáme: za vedení účetnictví, za jeho úplnost, průkaznost a správnost, jakož i za úplné a správné plnění informačních povinností ve výroční zprávě a dalších povinně zveřejňovaných dokumentech odpovídá statutární orgán účetní jednotky. Ověřování bylo provedeno výběrovým způsobem při respektování významnosti vykazovaných skutečností, dále zahrnovalo posouzení použitých účetních zásad a významných odhadů o posouzení přiměřenosti celkové prezentace účetní závěrky. Provedený audit je přiměřený pro vyjádření našeho výroku.

Souhrnný výrok auditora zní:

**Podle našeho názoru roční účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční situace společnosti a výsledku jejího hospodaření k 31. 12. 2005 na základě účetního výkaznictví vedeného v souladu s českými zákony a účetními předpisy.**

**Roční účetní závěrku proto ověřujeme bez výhrad.**

Auditorská zpráva pro akcionáře je uvedena na str. 27 výroční zprávy.

Na základě svých zjištění vyslovila dozorčí rada s roční závěrkou za rok 2005 souhlas a doporučuje valné hromadě výsledek roční závěrky ke schválení. Dozorčí rada projednala návrh na rozdělení zisku za rok 2005, vyslovila s ním souhlas a doporučuje jej valné hromadě ke schválení.

## KONSOLIDOVANÁ ROZVAHA ZA ROK 2005

| Konsolidovaná rozvaha k 31. 12. 2005 (v tis. Kč)  | Běžné účetní období | Minulé účetní období |
|---|---------------------|----------------------|
| <b>AKTIVA celkem (A. + B. + C. + D.)</b>  | <b>1 591 617</b>    | <b>1 473 577</b>     |
| <b>A. Pohledávky za upsaný základní kapitál</b>   | <b>6 830</b>        | <b>0</b>             |
| <b>B. Dlouhodobý majetek (B.I. až B.V.)</b>   | <b>1 408 347</b>    | <b>1 331 464</b>     |
| B.I. Dlouhodobý nehmotný majetek  | 714                 | 1 403                |
| B.II. Dlouhodobý hmotný majetek   | 1 410 933           | 1 333 544            |
| B.III. Dlouhodobý finanční majetek  | 0                   | 0                    |
| B.IV. Kladný / záporný konsolidační rozdíl  | -3 300              | -3 483               |
| B.V. Cenné papíry a podíly v ekvivalenci  | 0                   | 0                    |
| <b>C. Oběžná aktiva (C.I. až C.IV.)</b>   | <b>174 050</b>      | <b>133 821</b>       |
| C.I. Zásoby   | 10 023              | 9 157                |
| C.II. Dlouhodobé pohledávky   | 0                   | 0                    |
| C.III. Krátkodobé pohledávky  | 71 359              | 70 706               |
| C.IV. Krátkodobý finanční majetek   | 92 668              | 53 958               |
| <b>D. Časové rozlišení</b>  | <b>2 390</b>        | <b>8 292</b>         |
| <b>PASIVA celkem (A. + B. + C. + D.)</b>  | <b>1 591 617</b>    | <b>1 473 577</b>     |
| <b>A. Vlastní kapitál (A.I. až A.VII.)</b>  | <b>1 428 362</b>    | <b>1 334 119</b>     |
| A.I. Základní kapitál   | 1 077 765           | 1 018 850            |
| A.II. Kapitálové fondy  | 90 213              | 72 011               |
| A.III. Rezervní fondy, nedělitelný a ost. fondy ze zisku                                      | 230 269             | 215 586              |
| A.IV. Výsledek hospodaření minulých let   | 11 633              | 7 832                |
| <b>A.V. Konsolidovaný výsledek hospodaření běžného účetního období bez menšinových podílů</b> | <b>18 482</b>       | <b>19 840</b>        |
| A.VI. Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci   | 0                   | 0                    |
| A.VII. Konsolidační rezervní fond   | 0                   | 0                    |
| <b>B. Cizí zdroje (B.I. až B.IV.)</b>   | <b>140 256</b>      | <b>115 966</b>       |
| B.I. Rezervy  | 13 209              | 12 799               |
| B.II. Dlouhodobé závazky  | 26 148              | 25 565               |
| B.III. Krátkodobé závazky   | 39 540              | 32 138               |
| B.IV. Bankovní úvěry a výpomoci   | 61 359              | 45 464               |
| <b>C. Časové rozlišení</b>  | <b>231</b>          | <b>120</b>           |
| <b>D. Menšinový vlastní kapitál (D.I. až D.IV.)</b>   | <b>22 768</b>       | <b>23 372</b>        |
| D.I. Menšinový základní kapitál   | 19 766              | 19 766               |
| D.II. Menšinové kapitálové fondy  | 0                   | 0                    |
| D.III. Menšinové fondy ze zisku včetně nerozděleného zisku a neuhrazené ztráty minulých let   | 3 563               | 3 582                |
| <b>D.IV. Menšinový výsledek hospodaření běžného účetního období</b>                           | <b>-561</b>         | <b>24</b>            |

## KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

| Konsolidovaný výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2005 (v tis. Kč)  | Běžné účetní období | Minulé účetní období |
|--|---------------------|----------------------|
| I. Tržby za prodej zboží   | 0                   | 0                    |
| A. Náklady vynaložené na prodané zboží   | 0                   | 0                    |
| <b>(+) Obchodní marže (I. - A.)</b>  | <b>0</b>            | <b>0</b>             |
| II. Výkony   | 341 639             | 326 267              |
| B. Výkonová spotřeba   | 103 365             | 102 390              |
| <b>(+) Přidaná hodnota (I. - A. + II. - B.)</b>  | <b>238 274</b>      | <b>223 877</b>       |
| C. Osobní náklady  | 118 842             | 114 716              |
| D. Daně a poplatky   | 971                 | 1 240                |
| E. Odpisy dlouh. nehmotného a hmotného majetku   | 76 426              | 68 739               |
| III. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu  | 1 049               | 2 849                |
| F. Zúšť. cena prodaného dlouh. maj. a materiálu  | 430                 | 674                  |
| G. Změna stavu rezerv a OP v provoz. oblastí a KNPO  | 1 934               | -4 390               |
| IV. Ostatní provozní výnosy  | 572                 | 423                  |
| H. Ostatní provozní náklady  | 19 985              | 23 283               |
| V. Převod provozních výnosů  | 0                   | 0                    |
| I. Převod provozních nákladů   | 0                   | 0                    |
| a. Zúčtování záporného konsolidačního rozdílu  | 183                 | 183                  |
| b. Zúčtování kladného konsolidačního rozdílu   | 0                   | 0                    |
| <b>*PHV Provozní výsledek hospodaření (I. až b. bez (+))</b>   | <b>21 490</b>       | <b>23 070</b>        |
| VI. Tržby z prodeje cenných papírů a podílů  | 0                   | 237                  |
| J. Prodané cenné papíry a podíly   | 0                   | 237                  |
| VII. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku  | 0                   | 0                    |
| VIII. Výnosy z krátkodobého finančního majetku   | 0                   | 0                    |
| K. Náklady z finančního majetku  | 0                   | 0                    |
| IX. Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů   | 0                   | 0                    |
| L. Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů   | 0                   | 0                    |
| M. Změna stavu rezerv a OP ve finanční oblasti   | 0                   | 0                    |
| X. Výnosové úroky  | 987                 | 1 040                |
| N. Nákladové úroky   | 0                   | 0                    |
| XI. Ostatní finanční výnosy  | 0                   | 0                    |
| O. Ostatní finanční náklady  | 373                 | 340                  |
| XII. Převod finančních výnosů  | 0                   | 0                    |
| P. Převod finančních nákladů   | 0                   | 0                    |
| <b>*FHV Finanční výsledek hospodaření (V.I. až P.)</b>   | <b>614</b>          | <b>700</b>           |
| Q. Daň z příjmů za běžnou činnost  | 4 414               | 4 263                |
| <b>** Výsledek hospodaření za běžnou činnost (*PHV + *FHV - Q.)</b>                                    | <b>17 690</b>       | <b>19 507</b>        |
| XIII. Mimořádné výnosy   | 297                 | 379                  |
| R. Mimořádné náklady   | 63                  | 9                    |
| S. Daň z příjmů z mimořádné činnosti   | 3                   | 13                   |
| <b>*MHV Mimořádný výsledek hospodaření (XIII. - (R. + S.))</b>   | <b>231</b>          | <b>357</b>           |
| T. Převod podílu na výsl. hospodaření společníkům (+/-)  | 0                   | 0                    |
| <b>*** Konsolidovaný výsledek hospodaření za účetní období bez podílu ekvivalence (** + *MHV - T.)</b> | <b>17 921</b>       | <b>19 864</b>        |
| <b>*** (1.) Výsledek hospodaření b. ú. o. bez menšinových podílů (** - *** (2.))</b>                   | <b>18 482</b>       | <b>19 840</b>        |
| <b>*** (2.) Menšinový výsledek hospodaření b. ú. o.</b>  | <b>-561</b>         | <b>24</b>            |
| <b>**** Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci</b>  | <b>0</b>            | <b>0</b>             |

# ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O OVĚŘENÍ VÝROČNÍ ZPRÁVY ZA ROK 2005

## I. Údaje o společnosti:

- 1.1. Jméno: Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s.
- 1.2. Sídlo: Mladá Boleslav, Čechova 1151
- 1.3. IČ: 46 35 69 83
- 1.4. Zpráva je určena akcionářům společnosti.

## II. Předmět ověření:

- 2.1. Předmětem ověření byla výroční zpráva za rok 2005.

## III. Souhrnný výrok auditora:

**Údaje ve výroční zprávě jsou korektní a navazují na příslušné zůstatky účetních výkazů a jednotlivých syntetických a analytických účtů z účetní závěrky za rok 2005. Zpráva po obsahové i formální stránce odpovídá potřebám objektivní informovanosti o stavu hospodaření společnosti.**

Jakožto auditori společnosti jsme předali vedení společnosti v březnu 2006 výrok auditora, týkající se účetní závěrky za rok 2005, v tomto znění:

Podle našeho názoru roční účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční situace společnosti a výsledků jejího hospodaření k 31. 12. 2005 na základě účetního výkaznictví vedeného v souladu s českými zákony a účetními předpisy.

### **Roční účetní závěrku proto ověřujeme bez výhrad.**

Za vedení účetnictví, za jeho úplnost, průkaznost a správnost, jakož i za úplné a správné plnění informačních povinností ve výroční zprávě a v dalších povinně zveřejňovaných dokumentech odpovídá statutární orgán účetní jednotky. Provedli jsme audit v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a Aplikačními doložkami Komory auditorů ČR tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Ověřování bylo provedeno výběrovým způsobem při respektování významnosti vykazovaných skutečností, dále zahrnovalo posouzení použitých účetních zásad a významných odhadů a posouzení přiměřenosti celkové prezentace účetní závěrky. Provedený audit je přiměřený pro vyjádření našeho výroku.

V Praze dne 5. května 2006

za auditora - podpis odpovědného auditora

## IV. Údaje o auditorovi:

- 4.1. Auditor: R - audit, s. r. o., 18000 Praha 8, Na Hrázi 178/25, číslo auditorské licence 124
- 4.2. Odpovědný auditor: Ing. Jiří Randák, CSc., dekret číslo 521, jednatel společnosti



## INFORMACE O SPOLEČNOSTI

### Přehled hlavních údajů o provozu vodovodů

| ukazatel  | měrná jednotka                         | 2003    | 2004    | 2005    |
|---|--|---------|---------|---------|
| počet zásobovaných obyvatel                           | ks                                     | 105 461 | 106 457 | 107 000 |
| počet vodovodů  | ks                                     | 50      | 50      | 50      |
| z toho skupinových                                    | ks                                     | 12      | 12      | 12      |
| délka vodovodní sítě                                  | km                                     | 694     | 695     | 695     |
| počet čerpacích stanic                                | ks                                     | 88      | 88      | 88      |
| počet jednostupňových úpraven vody                    | ks                                     | 5       | 5       | 5       |
| počet vodovodních přípojek                            | ks                                     | 23 069  | 23 569  | 24 078  |
| počet osazených vodoměrů                              | ks                                     | 26 517  | 29 090  | 27 570  |
| kapacita zdrojů podzemní vody                         | l.s <sup>-1</sup>                      | 895     | 895     | 895     |
| voda vyrobená   | tis.m <sup>3</sup>                     | 8 186   | 7 714   | 7 436   |
| voda fakturovaná                                      | tis.m <sup>3</sup>                     | 6 720   | 6 573   | 6 451   |
| z toho pro domácnosti                                 | tis.m <sup>3</sup>                     | 4 314   | 4 281   | 4 228   |
| pro zemědělství                                       | tis.m <sup>3</sup>                     | 216     | 199     | 180     |
| pro průmysl   | tis.m <sup>3</sup>                     | 857     | 775     | 753     |
| pro ostatní   | tis.m <sup>3</sup>                     | 1 333   | 1 318   | 1 290   |
| ekonomické ztráty vody                                | tis.m <sup>3</sup>                     | 2 114   | 1 836   | 1 804   |
| specifická spotřeba vody z vody dodané pro domácnosti | l.os. <sup>-1</sup> .den <sup>-1</sup> | 112,07  | 110,17  | 108,26  |

### Přehled hlavních údajů o provozu kanalizací

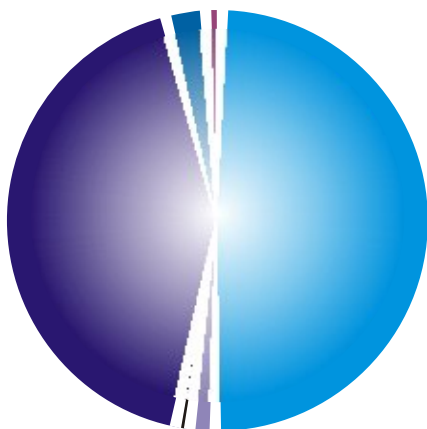
| ukazatel  | měrná jednotka                    | 2003   | 2004   | 2005   |
|---|-----------------------------------|--------|--------|--------|
| počet obyvatel bydlících v domech napojených na veřejnou kanalizaci | ks                                | 80 890 | 80 401 | 84 280 |
| z toho: na ČOV  | ks                                | 80 890 | 80 401 | 84 280 |
| počet ČOV   | ks                                | 14     | 13     | 15     |
| kapacita ČOV  | m <sup>3</sup> .den <sup>-1</sup> | 39 384 | 39 455 | 39 580 |
| délka kanalizační sítě  | km                                | 288    | 291,5  | 323,8  |
| počet čerpacích stanic odpadních vod                                | ks                                | 18     | 31     | 37     |
| počet přípojek  | ks                                | 10 192 | 12 135 | 13 092 |
| množství odpadní vody vypouštěné do kanalizace                      | tis. m <sup>3</sup>               | 5 747  | 5 536  | 5 566  |
| z toho splaškových  | tis. m <sup>3</sup>               | 2 930  | 2 955  | 2 988  |
| ostatních   | tis. m <sup>3</sup>               | 2 817  | 2 581  | 2 578  |
| množství čištěných odpadních vod                                    | tis. m <sup>3</sup>               | 7 245  | 7 227  | 7 327  |
| z toho na zařízení s vyhovující účinností                           | tis. m <sup>3</sup>               | 7 245  | 7 227  | 7 327  |
| fakturované stočné  | tis. m <sup>3</sup>               | 6 529  | 6 411  | 6 338  |

Ve výše uvedených číslech jsou zahrnuty také lokality, které provozuje společnost na pronájemní smlouvu (Čelákovice, Mochov, Úvaly, Horoušany, Loučeň). Uvedená čísla tak korespondují se statistickými výkazy.

Speciálními tlakovými kanalizačními vozy bylo vyčištěno 28 155 m kanalizačního potrubí a stok. Kamerovým systémem bylo prohlédnuto a zkontrolováno celkem 26 894,2 m kanalizační sítě.

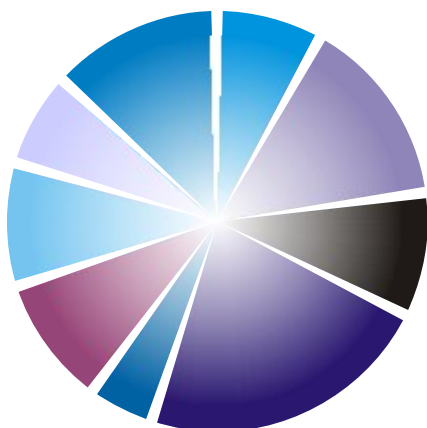


### Skladba výnosů za rok 2005 v %



|                 |         |
|-----------------|---------|
| vodné           | 50,20 % |
| SMČ             | 2,30 %  |
| finanční výnosy | 0,30 %  |
| stočné          | 43,60 % |
| ost. výnosy     | 3,10 %  |
| ost. výnosy     | 0,50 %  |

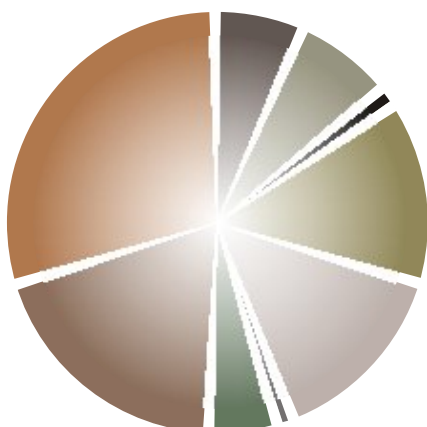
### Členění nákladů na výrobu a rozvod pitné vody v roce 2005 v %



|                         |         |
|-------------------------|---------|
| přímý materiál          | 8,00 %  |
| přímé mzdy              | 14,9 %  |
| opravy (ext. + vlastní) | 9,30 %  |
| odpisy                  | 22,70 % |
| el. energie             | 5,20 %  |
| poplatky za čerpání     | 9,80 %  |
| ostatní náklady         | 9,60 %  |
| výrobní režie           | 7,10 %  |
| správní režie           | 13,40 % |

Vodné za 1 m<sup>3</sup> od 1. 1. 2005 25,56 Kč (bez 5% DPH)

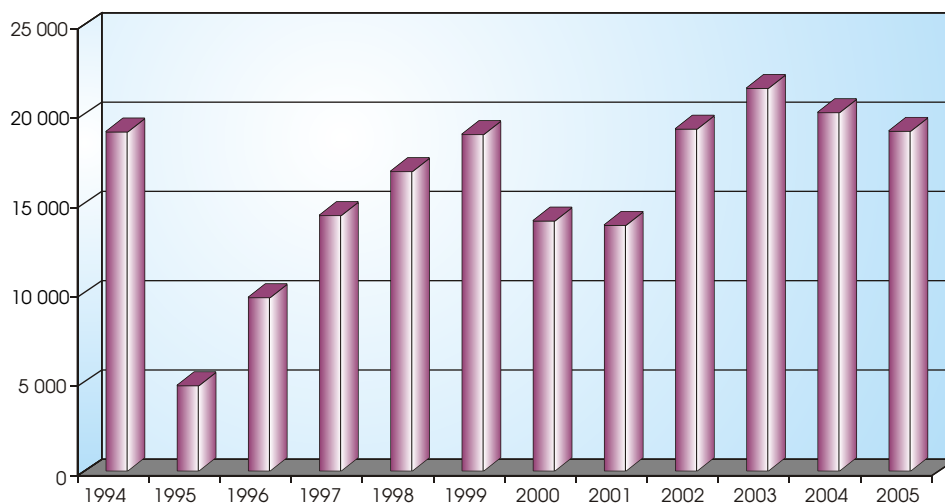
### Členění nákladů na odvádění a čištění odpadních vod v roce 2005 v %



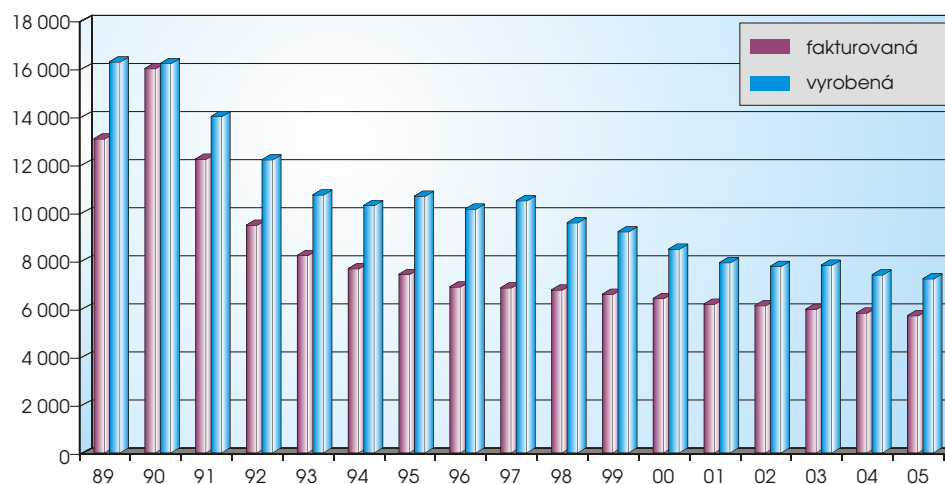
|                         |         |
|-------------------------|---------|
| opravy (ext. + vlastní) | 6,70 %  |
| energie                 | 7,80 %  |
| výrobní režie           | 0,80 %  |
| správní režie           | 14,30 % |
| ostatní náklady         | 14,80 % |
| úplaty za znečištění    | 0,60 %  |
| materiál přímý          | 5,60 %  |
| přímé mzdy              | 19,7 %  |
| odpisy                  | 29,70 % |

Stočné za 1 m<sup>3</sup> od 1. 1. 2005 22,67 Kč (bez 5% DPH)

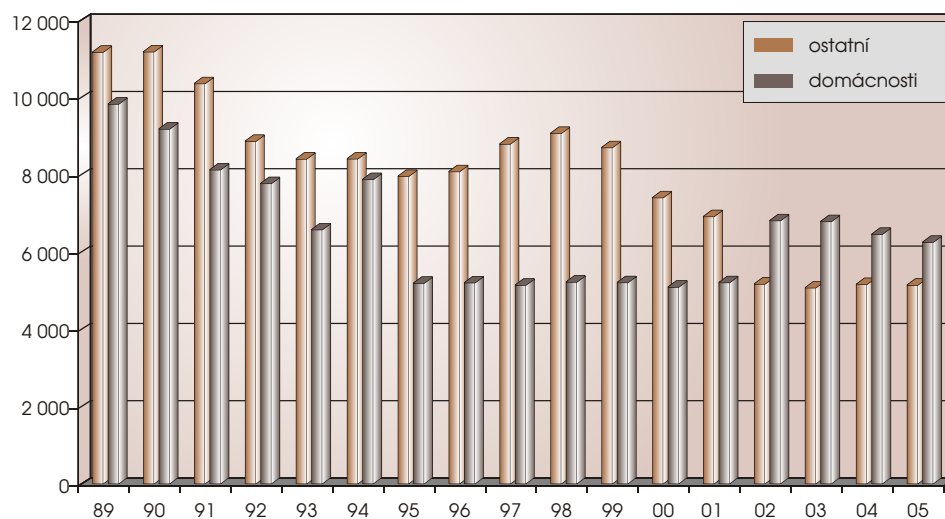
**Přehled výsledků hospodaření za období 1994 - 2005 v tis. Kč**



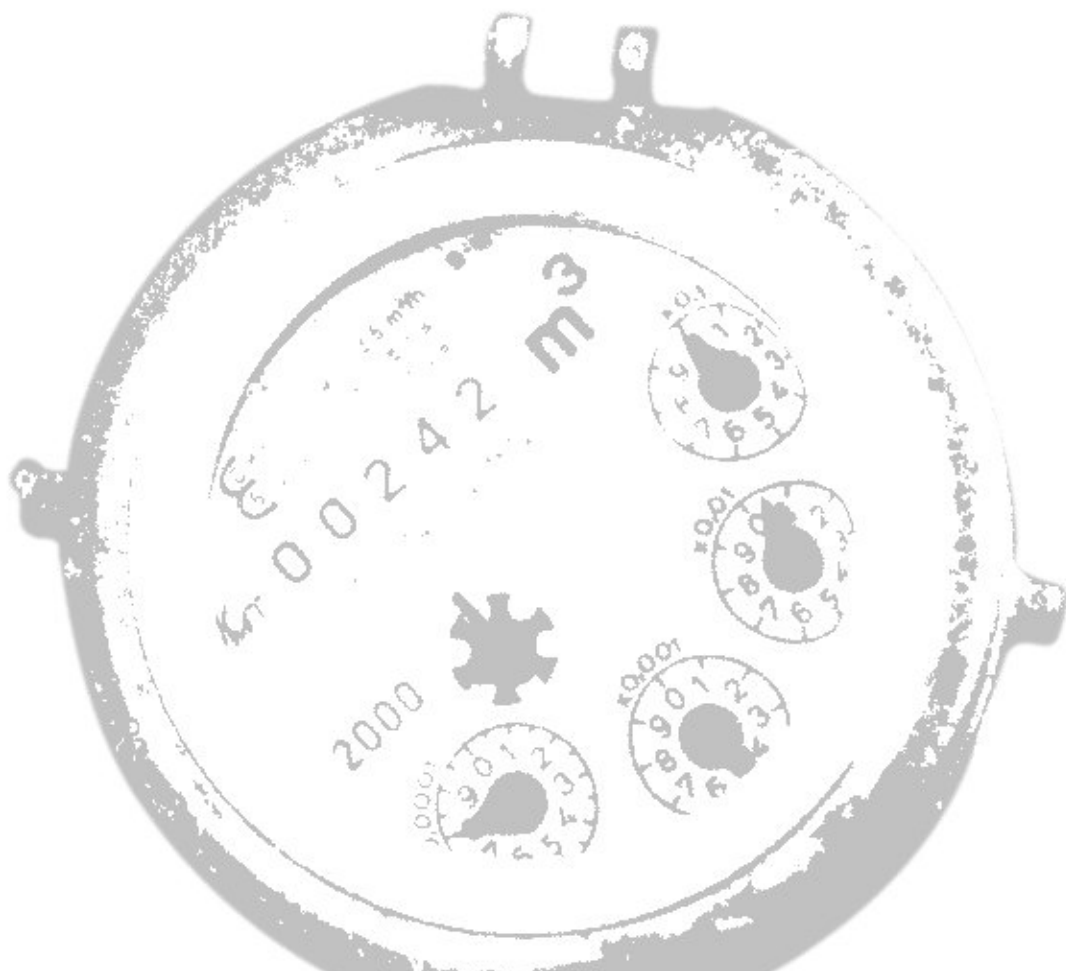
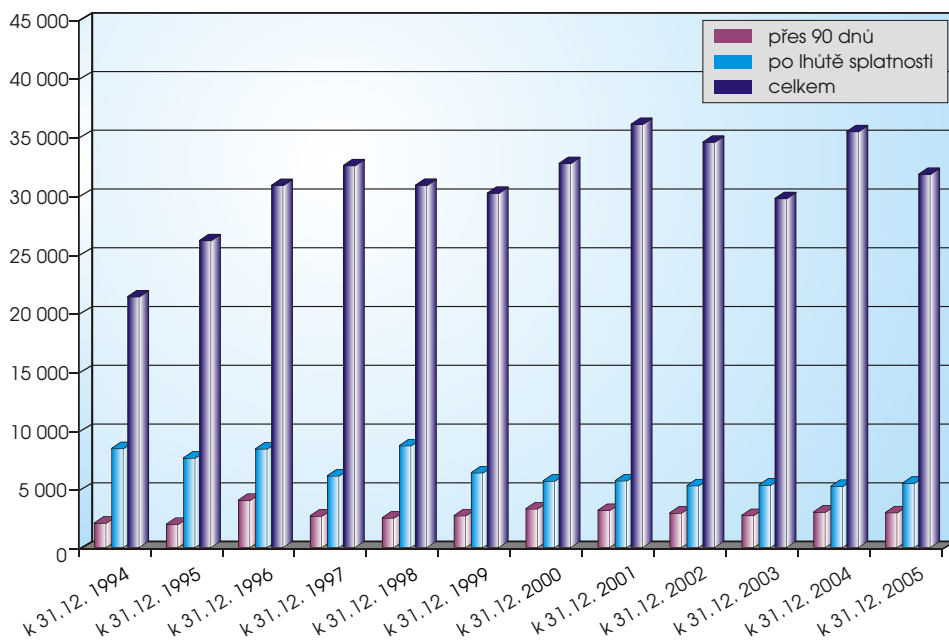
**Přehled výroby a prodeje pitné vody (v tis. m<sup>3</sup>) za roky 1989 - 2005**



**Přehled fakturace odkanalizované a čištěné vody (v tis. m<sup>3</sup>) za roky 1989 - 2005**



**Přehled pohledávek za odběrateli (v tis. Kč) za roky 1994 - 2005**



## KVALITA PITNÉ VODY V ROCE 2005

Kvalita vody je posuzována v souladu s platnými právními normami, kterými jsou:  
- zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, který byl rozsáhle novelizován zákonem č. 274 / 2003 Sb.;

- vyhláška č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody. Tato vyhláška plně nahradila bývalou vyhlášku č. 376/2000 Sb.

Dodávání kvalitní pitné vody pro obyvatele je prvořadý úkol naší akciové společnosti.

Sledování kvality dodávané pitné vody je zajišťováno ve firemní laboratoři, která vlastní tzv. posouzení ASLAB (Výzkumný ústav vodohospodářský TGM Praha) a zároveň akreditaci (Český institut pro akreditaci - ČIA). Činnost laboratoře se v obou případech posuzuje dle normy ČSN EN ISO/IEC - 17025. Tato technická norma stanovuje požadavky, jejichž splněním laboratoře prokazují svou technickou způsobilost založenou na účinném systému jakosti a svou schopnost produkovat technicky platné výsledky zkoušek včetně vzorkování.

Kvalita je sledována jak ve zdrojích a na úpravárnách, tak především v distribuční síti u odběratelů na odběrových místech stanovených rozhodnutím Územního pracoviště Krajské hygienické stanice v četnosti a rozsahu stanoveném vyhláškou Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004. Tato vyhláška také stanovuje hygienické limity pro jednotlivé mikrobiologické, biologické, fyzikální a chemické ukazatele kvality pitné vody.

Kontroly kvality vody ve vodovodní síti se provádějí na dvou úrovních rozborů.

Častěji prováděný „krácený rozbor“ slouží k ověření stálosti jakosti vody v různých odběrových místech sledovaného vodovodu a k ověření neměnnosti jakosti zdroje.

Rozsáhlejší „úplný rozbor“ analýz slouží ke zjištění zdravotní nezávadnosti pitné vody a obsahuje větší počet kontrolovaných ukazatelů jakosti pitné vody. Jedná se zejména o rozšíření ukazatelů v oblasti mikrobiologických a fyzikálněchemických stanovených, jako je Escherichia coli, toxické kovy a toxické organické látky.

V roce 2005 bylo:

**93,8 % vyfakturované vody trvale vyhovující,**

**5,58 % přechodně vyhovující a**

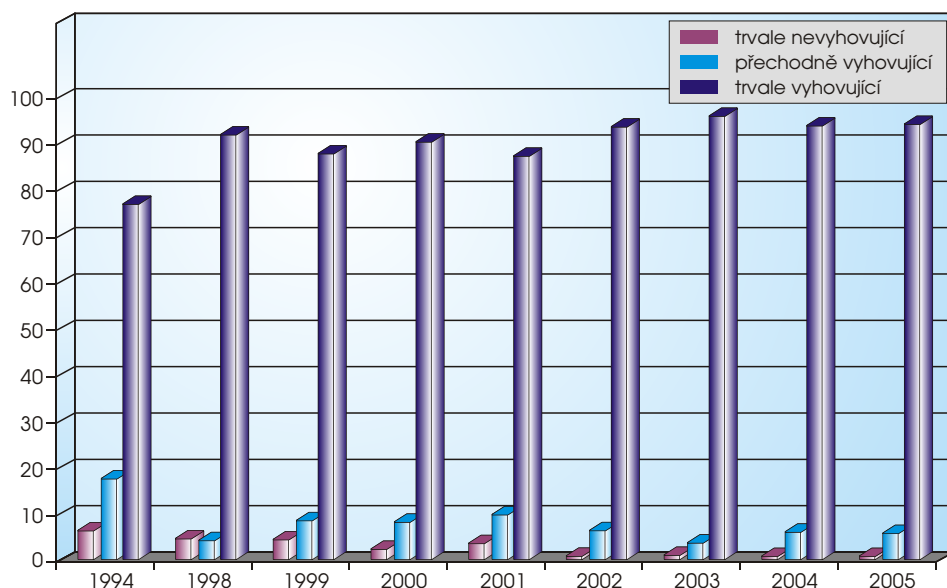
**0,62 % trvale nevyhovující.**

Mezi přechodně nevyhovující vodovody patří vodovody s občasnými problémy s obsahem železa (Dobrovice, Bezvělský skupinový vodovod), nebo s občasnou mikrobiologickou závadností (Mukařov - Borovice, Bezno - Sovinky).

Mezi trvale nevyhovující vodovody patří vodovody, u nichž více než 30% provedených rozborů nevyhovovalo alespoň v jednom ukazateli. Jsou to vodovody, kde jsou trvale překročeny dusičnany (Kačov, Sobětuchy), vodovody s vyšším obsahem železa (Boseň), s vyšším obsahem manganu (Buda u Bakova n. J.) a se závadami mikrobiologického rázu (Dneboh-Hoškovice).

Vodovody, u nichž Krajská hygienická stanice stanovila mírnější hygienický limit na dobu určitou (během které se provádí technické řešení k zajištění hygienického limitu v dodávané vodě), jsou zahrnuty ve vodách vyhovujících. Jedná se o skupinové vodovody Úvaly a Luštěnice.

## Přehled kvality pitné vody v letech 1994 - 2005

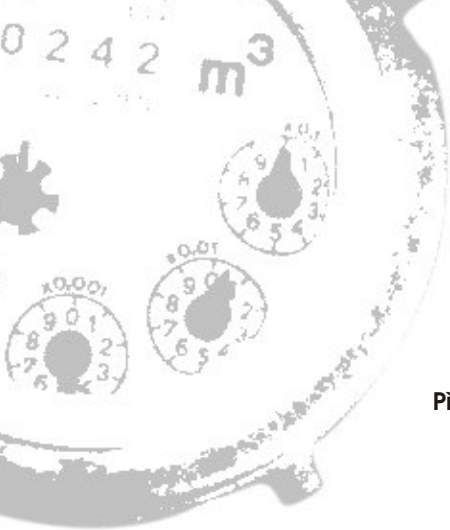


## Množství a kvalita vypouštěných odpadních vod a placení úplat

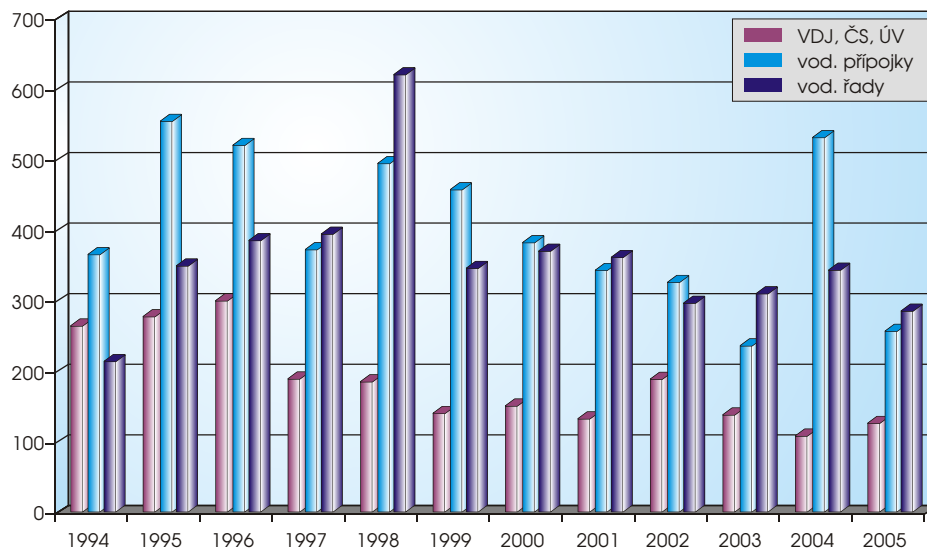
| lokality                 | účinnost<br>čistíren<br>v % BSK <sub>5</sub> | množství<br>čištěných<br>odp. vod<br>m <sup>3</sup> /rok | poplatky za vypouštění odp. vod v Kč/rok<br>upravené na procentní množství<br>dle zákona 254/2001 Sb. |                  |                  |
|--------------------------|--|--|---|------------------|------------------|
|                          |  |  | 80%   | 100%             | 100%             |
|                          |  |  | 2003  | 2004             | 2005             |
| Mladá Boleslav I         | 97,8   | 2 172 620  | 4 086 579   | 2 766 876        | 1 070 447        |
| Mladá Boleslav II        | 98,1   | 2 812 432  | 215 633<br>(odklad<br>80% poplatků)   | 224 931          | 281 243          |
| Mnichovo Hradiště        | 98,0   | 397 911  | 44 287  | 40 905           | 39 799           |
| Bakov nad Jizerou        | 98,9   | 173 197  | 16 569  | 16 702           | 17 320           |
| Bělá pod Bezdězem        | 99,3   | 215 603  | 20 017  | 20 513           | 21 560           |
| Benátky nad Jizerou      | 96,4   | 388 649  | 207 576   | 226 778          | 96 385           |
| Luštěnice - Zelená       | 98,1   | 51 744   | 12 904  | -                | -                |
| Kněžmost                 | 91,3   | 64 054   | 9 295   | -                | -                |
| Dobrovice                | 97,1   | 128 931  | 11 787  | 12 470           | 12 893           |
| Semčice - Za Kampelickou | 99,3   | 3 825  | -   | -                | -                |
| Ledce                    | 99,4   | 11 305   | -   | -                | -                |
| Kochánky                 | 99,3   | 7 364  | -   | -                | -                |
| <b>Celkem lokality</b>   |  | <b>Kč/rok</b>  | <b>4 624 647</b>  | <b>3 309 175</b> | <b>1 539 769</b> |

### Pozn.:

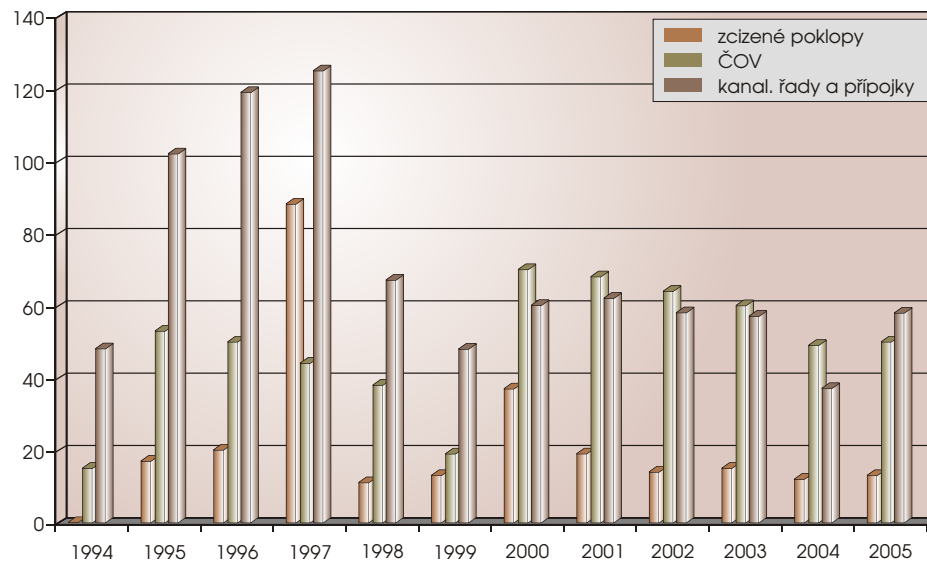
- Od 1. 1. 2004 platí novela zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, která mění limit pro zpoplatněné množství vypouštěných odp. vod na hodnotu 100 000 m<sup>3</sup>/rok, čímž odpadá zpoplatnění ČOV Luštěnice - Zelená, Kněžmost, Semčice, Ledce a Kochánky. Žádná z těchto ČOV není zpoplatněna za vypouštěné znečištění
- ČOV II Mladá Boleslav je díky úspěšné rekonstrukci zpoplatněna pouze za množství vypouštěných odp. vod, vypouštěné znečištění je pod zpoplatněnými hodnotami
- ČOV I Mladá Boleslav - díky celoročnímu dávkování chemikálií odpadlo zpoplatnění v ukazateli CHSK a fosforu
- ČOV Benátky nad Jizerou - odklad 80% poplatků byl podle zákona č. 254/2001 Sb. o vodách uznán v souvislosti s rekonstrukcí - intenzifikací ČOV
- ČOV Ledce provozuje společnost Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. od 1. 2. 2005
- ČOV Kochánky provozuje společnost Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. od 1. 10. 2005



**Přehled počtu poruch na vodovodních zařízeních v letech 1994 - 2005**



**Přehled počtu poruch na kanalizačních zařízeních v letech 1994 - 2005**



## PÉČE O DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK

V roce 2005 probíhala péče o dlouhodobý hmotný majetek ve smyslu priorit zakotvených v koncepci podnikatelské činnosti pro období 2001 - 2010.

V oblasti pitných vod jsou v první řadě realizovány akce sledující udržení či zlepšení kvality dodávané pitné vody a zvýšení spolehlivosti její dodávky; nejvýznamnější akcí tohoto roku bylo přivedení kvalitní pitné vody do skupinového vodovodu Luštěnice (obce Luštěnice, Voděřady, Libichov, Němčice, Čachovice, Struhy, Kosořice, Všejanya, Vanovice a Vlka) ze skupinového vodovodu Benátky nad Jizerou. Tím se nám podařilo odstranit přetrvávající nedostatky v kvalitě pitné vody v místním zdroji.

V oblasti čištění odpadních vod a kanalizací je věnována největší pozornost zlepšení kvality čištění odpadních vod a pokračuje postupná obnova nevyhovujících úseků kanalizačních sítí.

V průběhu roku probíhalo zpracování technologického posouzení stavu čistíren odpadních vod, které naše společnost vlastní a provozuje, včetně posouzení souladu s platným Nařízením vlády č. 61/2003 Sb. a evropskou směrnicí 91/271/EEC o čištění městských odpadních vod.

V tomto roce se také podařilo zahájit celkovou rekonstrukci intenzifikaci městské čistírny odpadních vod Benátky nad Jizerou a zajistit financování regionálního projektu MLADOBOLAVSKO, který bude řešit dostavbu kanalizace v aglomeracích okresu Mladá Boleslav s počtem obyvatel nad 2000 a rekonstrukci čistírny odpadních vod I Mladá Boleslav - Neuberk.

### Dodavatelské opravy

Nezanedbatelnou součástí péče o dlouhodobý hmotný majetek je realizace dodavatelských stavebních a strojních oprav.

V roce 2005 bylo dodavatelsky zajištěno provedení stavebních a strojních oprav v celkovém objemu 16,330 mil. Kč.

V dodavatelských opravách byly zajišťovány jednak periodické činnosti jako jsou opravy dopravních a mechanizačních prostředků, opravy čerpadel, vodoměrů, a jmenovité akce jako byly např. cementace vodovodních řadů, opravy vodojemů, komunikací či kanalizace a vodovodu.

Mezi rozhodující akce stavebních dodavatelských oprav v oblasti pitných vod patřilo dokončení cementace vodovodního řadu DN 150 - 350mm, který přivádí



Věžový vodojem  
v obci Rokytovec



Oprava a rekonstrukce  
kanalizace v Mladé  
Boleslavi v ulici Novákova



surovou pitnou vodu v prameništi Rečkov do úpravný vody Rečkov. V roce 2004 byla provedena první část s celkovým nákladem 2,8 mil. Kč a v roce 2005 s nákladem 2,6 mil. Kč byla celá akce ukončena. Významné bylo i provedení celkové opravy věžového vodojemu v obci Rokytovec nákladem 1,125 mil. Kč.

Na skupinovém vodovodu Mnichovo Hradiště byla provedena první etapa bezvýkopové sanace poruchového vodovodního řadu DN 250 mm v Turnovské ulici nákladem 1,903 mil. Kč.

Na úseku odpadních vod byla zahájena celková oprava a rekonstrukce kanalizace v Mladé Boleslavi v ulici Novákova v první etapě byly provedeny práce za 1,160 mil. Kč, úplné dokončení prací se uskuteční do června 2006.

Na ČOV Bělá pod Bezdězem a Bakov nad Jizerou byla provedena celková oprava plochých střech v rozsahu 0,415 mil. Kč.

### **Investiční výstavba a strojní investice**

V roce 2005 bylo proinvestováno celkem 91,336 mil. Kč, z toho 8,674 mil. Kč ve strojních a 82,662 mil. Kč ve stavebních investicích.

Ve výročních zprávách předešlých let byl na tomto místě vždy uváděn výčet dalších investic do modernizace rozhodujícího zdroje pitné vody skupinovému vodovodu Mladá Boleslav, a to úpravný vody Rečkov s celým prameništěm, výtlačnými řady do Mladé Boleslavi a hlavními vodojemy pro město. Letos tomu tak ale nebude, v roce 2004 byla celková modernizace systému výroby pitné vody ukončena a není nutné kromě běžné údržby zde vynakládat další investice.

Nejvýznamnější akcí v oblasti pitných vod bylo dokončení propojení ČS Okrouhlík s ČS Benátky nad Jizerou, které umožnilo dopravit kvalitní pitnou vodu do skupinovému vodovodu Luštěnice; celkem bylo proinvestováno 9,3 mil. Kč.

Mezi další investiční akce roku 2005 patří zahájení první části řešení zlepšení kvality pitné vody v obci Kovánek. Byl položen propojovací vodovodní řad z obce Horní Cetno (3,171 mil. Kč), v roce 2006 bude akce dokončena včetně provedení rekonstrukce věžového vodojemu Kovánek s umístěním tlakové stanice. V Benátkách nad Jizerou jsme zajistili při rekonstrukci komunikace výměnu vodovodního řadu v ulici Podolecká (1,99 mil. Kč).

V Bělé pod Bezdězem byla provedena celková rekonstrukce zemního vodojemu Šibeniční vrch (4,08 mil. Kč), v obci Loukov proběhla rekonstrukce čerpací sta-

*Propojení ČS Okrouhlík  
s ČS Benátky nad Jizerou*



*Výměna vodovodního řadu  
v Benátkách nad Jizerou  
v ulici Podolecká*





nice s příjezdovou komunikací, vodojemu a přečerpací stanice s umístěním nové tlakové stanice. Doposud zde bylo proinvestováno 1,142 mil. Kč a úplné dokončení prací proběhne v červnu 2006.

V obci Sedlec byla provedena celková rekonstrukce nadzemního vodojemu, do kterého byla vsazena přečerpací stanice pro zvýšení tlaku vody ve vodovodní síti (1,643 mil. Kč), v obci Vinec byla zrekonstruována čerpací stanice pitné vody (1,272 mil. Kč) a pro zásobování obcí Kovář a Krásná Ves byl zrekonstruován zemní vodojem Kovář (1,440 mil. Kč).

V oblasti investic do odvádění odpadních vod a jejich čištění byla nejvýznamnějším krokem skutečnost, že se podařilo zajistit financování a zahájit stavbu intenzifikace ČOV Benátky nad Jizerou, která nevyhovuje kvalitou čištění odpadních vod přísným požadavkům Nařízení vlády č. 61/2003 Sb. Stavba byla zahájena 1. 3. 2005 s předpokládaným investičním nákladem 67,0 mil. Kč. Na financování se podílí MZe ČR dotací ve výši 12,505 mil. Kč a bude čerpán zvýhodněný úvěr EIB zprostředkovaný ČMZRB ve výši 36,7 mil. Kč; zbývající část investičních nákladů bude naše společnost hradit z vlastních zdrojů. Stavba bude dokončena do konce května 2006.

V průběhu celého roku probíhala příprava žádosti o podporu Fondu soudržnosti EU na realizaci skupinového projektu MLADOBOLAVSKO. Probíhaly intenzivní práce na přípravě projektových dokumentací a zároveň probíhala úzká spolupráce s MŽP a SFŽP na finalizaci žádosti.

Toto úsilí bylo završeno v samém závěru roku, kdy jsme obdrželi rozhodnutí o poskytnutí podpory projektu z Fondu soudržnosti EU.



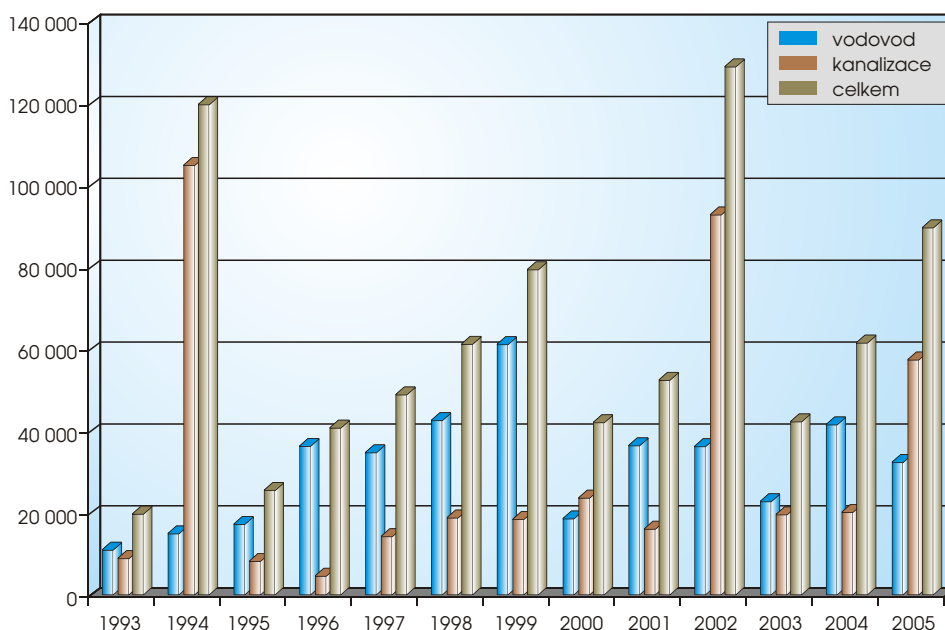
Rekonstrukce vodojemu  
v obci Sedlec

Rekonstrukce čerpací stanice  
pitné vody v obci Vinec



Rekonstrukce ČOV  
Benátky nad Jizerou

**Přehled vynakládaných prostředků na investiční výstavbu  
v letech 1993 - 2005 (v tis. Kč)**



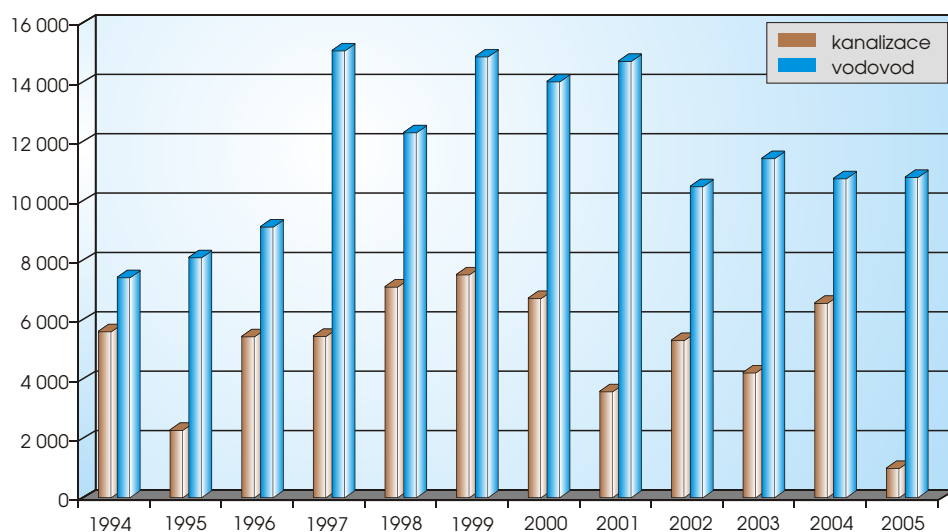
**Rekapitulace investic 1993 - 2005**

Výši peněžních prostředků vložených do pořízení nového dlouhodobého majetku v rámci společnosti v členění na investice stavební a strojní udává následující přehled.

Výši investic v rozdělení na investice vložené do vodovodů a na investice vložené do kanalizací uvádí výše uvedený graf. V celkové výši investic je také zahrnut úvěr na výstavbu ČOV II (r.1994), úvěr a dotace na její intenzifikaci (r. 2002), úvěr a dotace na dokončení rekonstrukce ÚV Rečkov (r. 2004), dotace a částečné čerpání úvěru na intenzifikaci ČOV Benátky nad Jizerou.

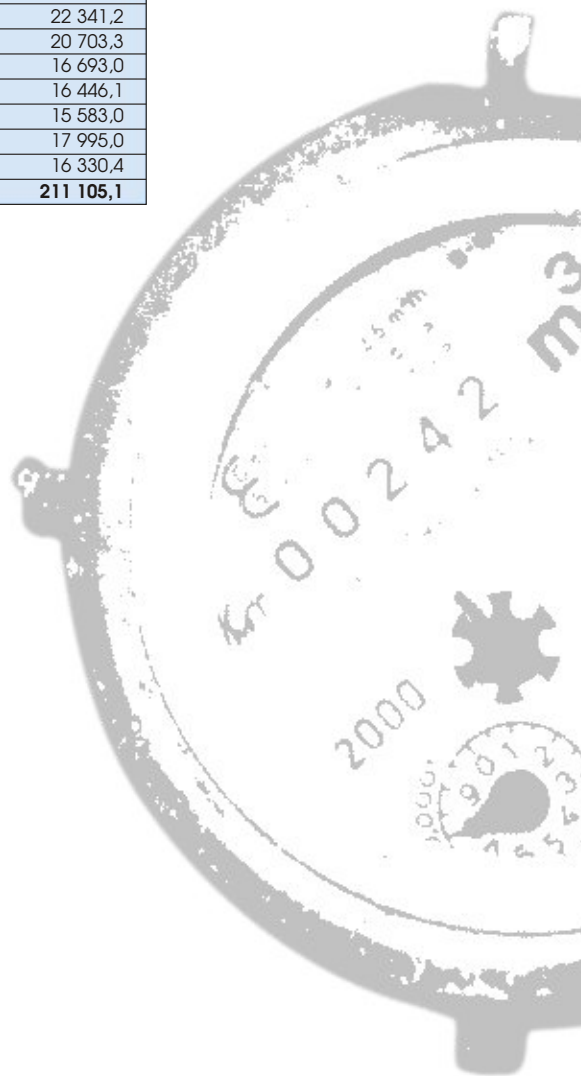
| Rok           | Investice (v tis. Kč) |                  |                  |
|---------------|-----------------------|------------------|------------------|
|               | stavební              | strojní          | celkem           |
| 1993          | 9 488,8               | 10 102,3         | 19 591,1         |
| 1994          | 114 471,7             | 5 590,6          | 120 062,3        |
| 1995          | 15 377,0              | 9 932,0          | 25 309,0         |
| 1996          | 13 204,5              | 13 727,0         | 26 931,5         |
| 1997          | 26 121,0              | 22 602,0         | 48 723,0         |
| 1998          | 39 659,8              | 21 491,0         | 61 150,8         |
| 1999          | 64 270,4              | 15 065,5         | 79 335,9         |
| 2000          | 34 029,3              | 7 864,1          | 41 893,4         |
| 2001          | 49 962,0              | 8 990,1          | 58 952,1         |
| 2002          | 130 936,9             | 12 206,1         | 143 143,0        |
| 2003          | 37 680                | 7 568            | 45 248           |
| 2004          | 72 482                | 6 938            | 79 420           |
| 2005          | 82 661,9              | 8 673,8          | 91 335,7         |
| <b>celkem</b> | <b>690 345,3</b>      | <b>150 750,5</b> | <b>841 095,1</b> |

### Přehled vynakládaných prostředků na opravy v letech 1994-2005 (v tis. Kč)



### Rekapitulace dodavatelských oprav 1993 - 2005

| Rok           | Dodavatelské opravy (v tis. Kč) |                 |                  |
|---------------|---------------------------------|-----------------|------------------|
|               | stavební                        | strojní         | celkem           |
| 1993          | 4 355,1                         | 3 121,8         | 7 476,9          |
| 1994          | 9 181,8                         | 3 809,0         | 12 990,8         |
| 1995          | 8 132,0                         | 2 192,0         | 10 324,0         |
| 1996          | 8 754,5                         | 6 433,0         | 15 187,5         |
| 1997          | 15 944,4                        | 4 518,0         | 20 462,4         |
| 1998          | 14 491,5                        | 4 080,0         | 18 571,5         |
| 1999          | 17 902,4                        | 4 438,8         | 22 341,2         |
| 2000          | 14 361,1                        | 6 342,2         | 20 703,3         |
| 2001          | 10 916,5                        | 5 776,5         | 16 693,0         |
| 2002          | 11 390,9                        | 5 055,2         | 16 446,1         |
| 2003          | 10 657,0                        | 4 926,0         | 15 583,0         |
| 2004          | 12 111,7                        | 5 883,3         | 17 995,0         |
| 2005          | 10 749,8                        | 5 580,6         | 16 330,4         |
| <b>celkem</b> | <b>148 948,7</b>                | <b>62 156,4</b> | <b>211 105,1</b> |



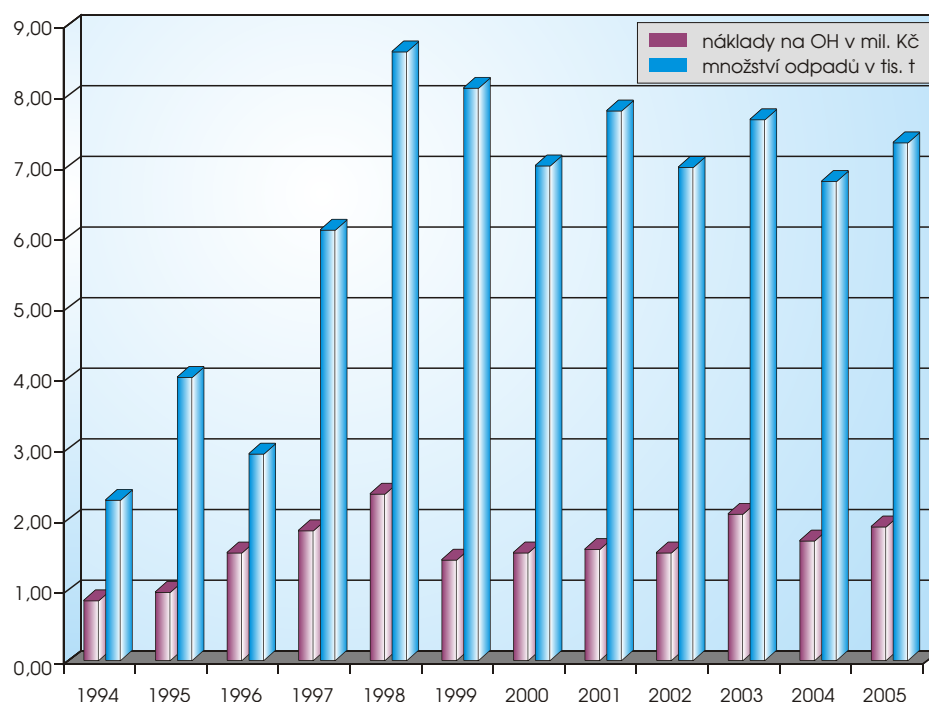
## ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

Jednou z činností vyplývajících z legislativních povinností a jako nákladová položka výrazně ovlivňující výši ceny vodného a stočného je odpadové hospodářství. V roce 2005 vyprodukovala naše a. s. zhruba 7 323 tun odpadů, z toho 5,3 tun nebezpečných. Největší váhový podíl odpadů tvořil vylisovaný stabilizovaný kal z čistíren odpadních vod, kterého bylo vyprodukováno 6 390 tun. Na jeho další ekologické využití (kompostování) byla vynaložena částka 1 426 000,- Kč. Kal jsme předávali ke kompostování firmám BIO-FERM Březina s.r.o., TALPA s.r.o. Přerov n.L. a ZEMOS AGRO Sedlčánský s.r.o., které ho používají jako surovinu při výrobě průmyslového kompostu. Malá část byla uložena na skládky firem COMPAG Mladá Boleslav s.r.o. Ostatní odpad, zejména výkopová zemina, písek z lapáků, shrabky z česlí, komunální odpad a drobný specifický odpad byl ukládán na skládky. Drobný specifický odpad (včetně nebezpečného) byl odvezen a likvidován odbornými firmami.

Množství odpadů a náklady na odpadové hospodářství v letech 1997 - 2005 uvádí následující tabulka :

| Rok                        | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005  |
|----------------------------|------|------|------|------|------|------|------|-------|
| Množství odpadu v (t)      | 8609 | 8089 | 7470 | 7770 | 6973 | 7647 | 6780 | 7 323 |
| Náklady na OH ( v mil. Kč) | 2,36 | 1,41 | 1,51 | 1,56 | 1,51 | 2,06 | 1,68 | 1,89  |

### Přehled produkce odpadů (v t/rok) a nákladů (v mil. Kč/rok) v letech 1994 - 2005



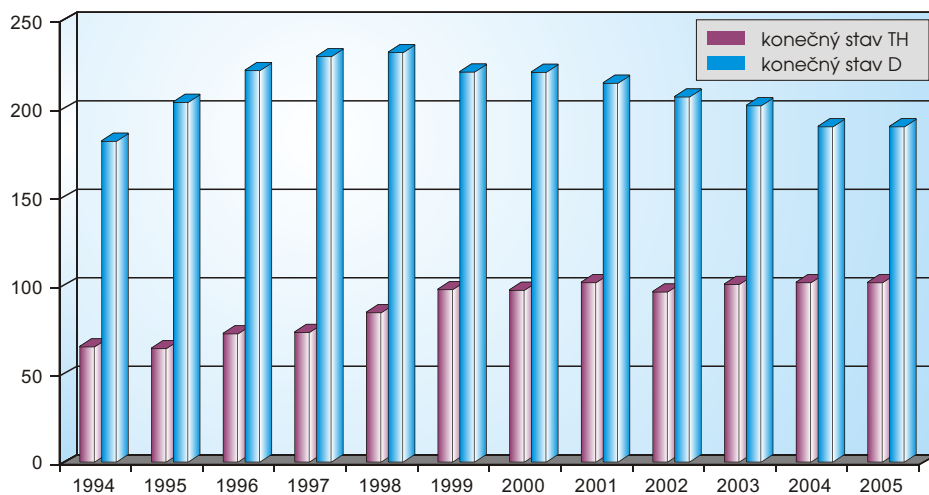
## PERSONÁLNÍ VÝVOJ

Stav zaměstnanců ve fyzických osobách k 31. 12. 2005 byl 290.

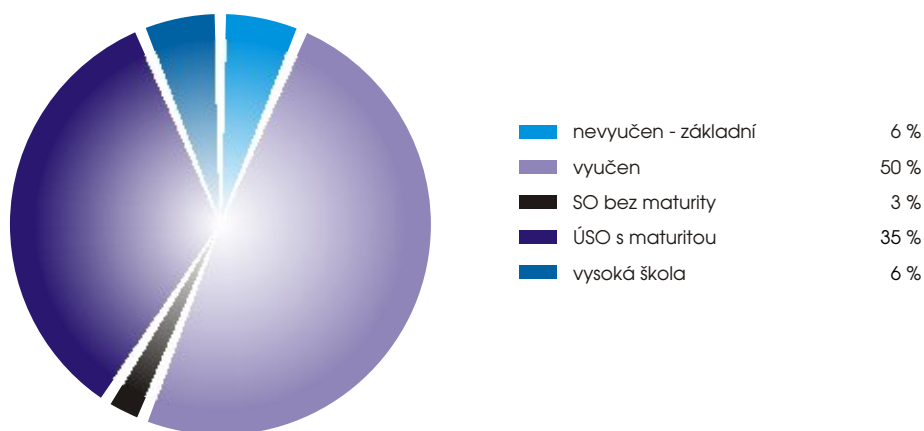
V roce 2005 nastoupilo do zaměstnání 16 osob, vystoupilo 16 osob.

### Vývoj počtu zaměstnanců od počátku akciové společnosti

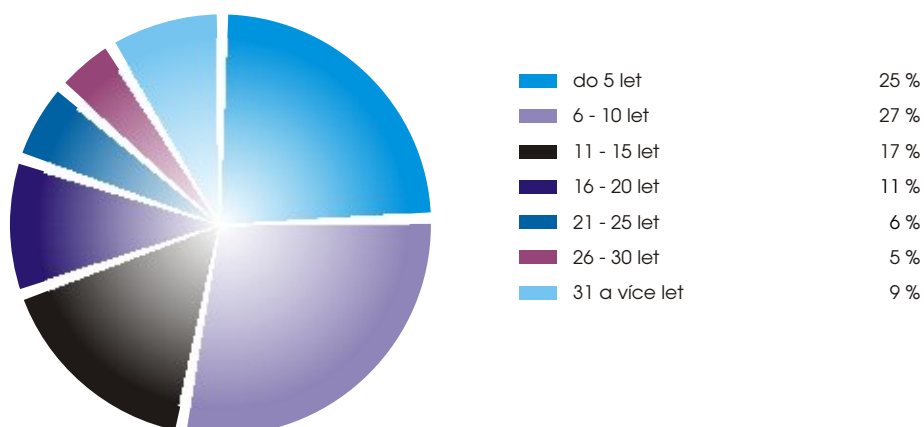
k 1. lednu sledovaného roku:



### Struktura vzdělání zaměstnanců v % dle dosaženého vzdělání



### Struktura zaměstnanců v % dle délky zaměstnání



## PROVOZY SPOLEČNOSTI

### **Provoz 01: výroba vody pro skupinový vodovod Ml. Boleslav - úpravná vody Rečkov**

sídlo provozu: Malá Bělá, Bakov n. J., PSČ 294 01  
tel.: 326 781 505, 326 781 509  
vedoucí provozu: Tomáš Zahrádka

### **Provoz 02: skupinový vodovod Mladá Boleslav, rozvody vody**

sídlo provozu: Mladá Boleslav, Čechova 1151, PSČ 293 22  
tel.: 326 376 115  
vedoucí provozu: Zdeněk Doležal

### **Provoz 03: rozvody vody vodovodů města Benátky nad Jizerou a okolí**

sídlo provozu: Benátky n. J., pošt. schránka 30, PSČ 294 71  
tel.: 326 362 004, 326 362 020  
vedoucí provozu: Jan Částečka  
míst. prov. úsek Dobrovice: tel.: 326 398 114

### **Provoz 04: rozvody vody vodovodů města Mnichovo Hradiště a okolí**

sídlo provozu: Mnichovo Hradiště, Ivana Olbrachta 1496, PSČ 295 01  
tel.: 326 771 014  
vedoucí provozu: Karel Hron  
míst. prov. úsek Bělá p. Bezdězem: tel.: 326 701 442

### **Provoz 05: rozvody vody vodovodů měst Čelákovice, Úvaly a okolí**

sídlo provozu: Čelákovice, Na Požárech  
tel.: 326 991 914  
vedoucí provozu: Ing. Jaroslav Jelínek

### **Provoz 06: výroba vody, centrální dílny strojní a elektro Mladá Boleslav**

sídlo provozu: Mladá Boleslav, ČOV II - Podlázky  
tel.: 326 376 117, 326 376 198  
vedoucí provozu: Miloš Fiala

### **Provoz 07: kanalizace a čistírny odpadních vod Mladá Boleslav (celookresní působnost)**

sídlo provozu: Mladá Boleslav, ČOV II - Podlázky  
tel.: 326 376 197  
vedoucí provozu: Pavel Otta, tel.: 326 376 174  
vedoucí úseku kanalizací: Miroslav Kuhn tel.: 326 376 229  
vedoucí úseku dopravy: Bohumil Mišik, tel.: 326 376 192  
ČOV I Mladá Boleslav - Neuberk: velín: tel.: 326 722 232, vedoucí: Václav Šákr  
ČOV II Mladá Boleslav Podlázky: velín: tel.: 326 376 199, vedoucí: Jiří Maršík

### **Centrální dispečink - nepřetržitý 24 hodinový provoz**

sídlo: Mladá Boleslav, Čechova 1151, PSČ 293 22  
tel.: 326 721 507, 326 376 130, 326 376 160  
mobil: 604 245 533  
vedoucí: Martin Ledvína

### **Centrální laboratoře pitných a odpadních vod**

sídlo: Mladá Boleslav, ČOV II - Podlázky  
tel.: 326 376 205  
vedoucí: Ing. Jarmila Handlíková

### **Vedení společnosti, útvary technické, ekonomické a obchodní**

sídlo: Mladá Boleslav, Čechova 1151, PSČ 293 22  
tel.ústředna: 326 376 111  
fax: 326 721 502  
E-mail: mail@vakmb.cz  
URL: http://www.vakmb.cz



**Váš každodenní partner**

**Stálý sponzor Klaudiánovy nemocnice**

Vydal:

---

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, akciová společnost  
duben 2006

design a tisk: WERBUNG BOHEMIA s.r.o.