



vaK

Mladá Boleslav

VÝROČNÍ ZPRÁVA 2024

A INFORMACE O SPOLEČNOSTI

OBSAH

I. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Základní identifikační údaje	4
Filozofie a cíle společnosti	5

II. VÝROČNÍ ZPRÁVA VČETNĚ PŘÍLOHY V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE K 31. 12. 2024

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti za r. 2024	8
Výroční zpráva včetně Přílohy v účetní závěrce	11
Rozvaha (balance) v plném rozsahu – aktiva k 31. 12. 2024	22
Rozvaha (balance) v plném rozsahu – pasiva k 31. 12. 2024	23
Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu k 31. 12. 2024	24
Přehled o změnách vlastního kapitálu k 31. 12. 2024	25
Výkaz o peněžních tocích	25
Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky za rok 2024	26

III. INFORMACE O SPOLEČNOSTI

Stanovisko dozorčí rady k roční účetní závěrce	34
Přehled hlavních údajů o provozu vodovodů	35
Přehled hlavních údajů o provozu kanalizací	35
Skladba výnosů za rok 2024	36
Členění nákladů na výrobu a rozvod pitné vody v roce 2024	36
Členění nákladů na odvádění a čištění odpadních vod v roce 2024	36
Přehled výsledků hospodaření za období 2014 – 2024	37
Přehled výroby a prodeje pitné vody za období 2014 – 2024	37
Přehled fakturace odkanalizované a čištěné odpadní vody za roky 2014 – 2024	37
Přehled pohledávek za odběrateli za roky 2014 – 2024	37
Hospodaření s vodou a její kvalita	38
Péče o dlouhodobý hmotný majetek	40
Bezpečnost a ochrana zdraví	44
Personální vývoj	44





I. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE



ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Obchodní firma:	Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.
Datum vzniku:	1. ledna 1994 zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2379, sp. zn. Firm. 40987/93
Firma založena:	Fondem národního majetku ČR na základě privatizačního projektu Středočeských vodovodů a kanalizací Praha, s.p. dle rozhodnutí MSNMP ČR ze dne 16. 9. 1993 čj. 24/93-360
Identifikační číslo:	463 569 83
Daňové identifikační číslo:	CZ46356983
Sídlo:	Mladá Boleslav, Čechova 1151, PSČ 293 22
Právní forma:	Akciová společnost
Základní kapitál společnosti:	1 859 585 000 Kč (zapsaný v Obchodním rejstříku)
Hlavní předmět podnikání:	Provozování vodovodů a kanalizací
Telefon:	326 376 111
Fax:	326 721 502
E-mail:	mail@vakmb.cz
URL:	http://www.vakmb.cz

FILOZOFIE A CÍLE

Smyslem naší existence, veškeré naší práce a náplní naší činnosti je každodenní nepřetržitá **služba veřejnosti** v oblasti zásobování kvalitní pitnou vodou, odvádění a čištění odpadních vod.

V naší veškeré činnosti chceme usilovat o to, aby **zákazníci** shledávali naše služby kvalitní a spolehlivé. Chceme si dále zasloužit důvěru svých zákazníků profesionalitou a dobrým vystupováním na všech úrovních vzájemného styku. Za tímto účelem budeme zavádět v nejvyšší dostupné míře soudobé poznatky technologie, ekonomiky a řízení.

Ve vztahu **k životnímu prostředí** se naše činnost bude vyznačovat citlivým přístupem, respektujícím příslušné zákony, nařízení a řídícím se poznatky moderní vědy. Jsme toho názoru, že při hospodaření s vodou jako nenahraditelným cenným přírodním zdrojem je nutno minimalizovat ztráty ve všech fázích jejího využití a že je naší povinností usilovat o její vrácení do přírodního koloběhu v co nejčistší formě.

Svěřený majetek budeme provozovat se snahou o jeho vysokou dlouhodobou **efektivnost** s důrazem na **provozní spolehlivost, kvalitu** a s ní spojenou odpovídající úroveň údržby a obnovy při optimalizaci nákladů a prodloužení cyklů životnosti zařízení.

Naším **zaměstnancům** umožníme kontinuální zvyšování kvalifikace tak, aby byl každý přiměřeně kvalifikován pro výkon své funkce. Chceme vytvořit prostředí, v němž svědomití pracovníci budou řádně odměněni za svoji práci a které bude schopno ocenit zvláštní a mimořádný přínos jednotlivců.

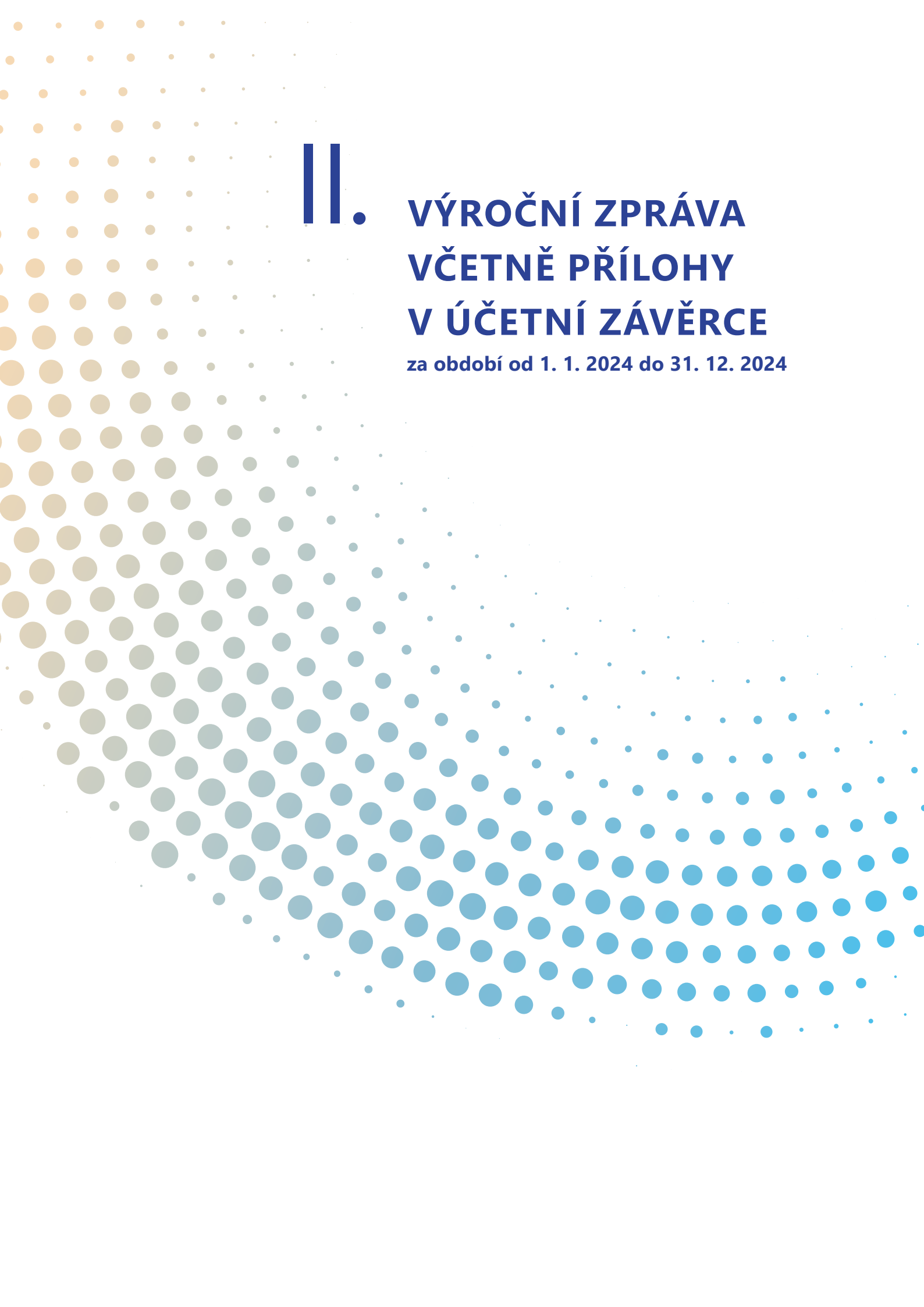
Naše zákazníky i širokou veřejnost chceme průběžně **informovat** o všech závažných otázkách a rozhodováních v oblasti zásobení vodou a kanalizací, zejména pokud jde o plánování nových objektů a zařízení a o tvorbu cen za poskytované služby.

Hospodaření společnosti bude založeno na principech tržního zajišťování všech výrobních vstupů a jejich efektivního zpracování. **Ceny** našich služeb budou odrazem skutečných nákladů vynaložených společností na jejich poskytování a při respektování sociální přijatelnosti pro všechny odběratele.

Heslo **„Voda je život, chraňme ji!“** se stává vyjádřením výše uvedených cílů pro naši firmu a „zákonem“ pro všechny naše zaměstnance.

Představenstvo společnosti





II. VÝROČNÍ ZPRÁVA VČETNĚ PŘÍLOHY V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

za období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024



ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI ZA ROK 2024

Vážený akcionáři,

představenstvo akciové společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav Vám předkládá v pořadí již třicátou první výroční zprávu za dobu své existence. Předmětem Výroční zprávy je dokumentace stavu a vývoje akciové společnosti za kalendářní rok 2024 a je také základním informačním zdrojem o společnosti pro akcionáře, obchodní partnery i veřejnost.

Do valné hromady, která se konala dne 13. června 2024, pracovalo představenstvo ve složení Ing. Vladimír Stehlík ve funkci předsedy představenstva, MUDr. Raduan Nwelati ve funkci místopředsedy a členové Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D., Mgr. Jana Blechová a Ing. Tomáš Žitný. Na valné hromadě došlo k výměně zástupců města Mladé Boleslavi, kdy pan MUDr. Raduan Nwelati byl odvolán z představenstva společnosti a následně jmenován členem dozorčí rady a pan Ing. Jiří Bouška byl odvolán z dozorčí rady a následně jmenován do představenstva společnosti. Na prvním zasedání obměněného představenstva byl místopředsedou představenstva zvolen Ing. Jiří Bouška.

K činnosti představenstva lze konstatovat: představenstvo se sešlo v roce 2024 na osmi zasedáních, z nichž čtyři byla společná s dozorčí radou. Na svých zasedáních bylo představenstvo informováno o ekonomické i provozní situaci společnosti a na jejich základě přijímalo důležitá a strategická rozhodnutí ve prospěch dalšího fungování a vývoje společnosti. O rozhodnutích představenstva byla zároveň informována dozorčí rada společnosti, jejíž předseda byl na jednání představenstva pravidelně zván a účastnil se ho. Pánové Ing. Vladimír Stehlík a Ing. Tomáš Žitný jsou pověřeni obchodním vedením společnosti a jako členové představenstva jednájí v souladu se zákonnými předpisy, rozhodnutími valné hromady, dozorčí rady a organizačním řádem. Všechna strategická a důležitá rozhodnutí byla přijata přítomnými členy představenstva vždy jednomyslně.

Akciová společnost byla v průběhu celého období roku 2024 schopna bez problémů zabezpečovat své finanční závazky, byla po celé hodnocené období velmi výrazně solventní. Na konci roku 2024 byl stav peněžních prostředků na účtech společnosti ve výši 250 002 612,89 Kč.

Akciové společnosti se dařilo i nadále držet kolegiální cenu vodného a stočného v celém regionu. Kolegialita umožňuje nakládat s prostředky na obnovu a investice dle technických potřeb jednotlivých vodovodů bez ohledu na výši podílu obcí a měst na majetku společnosti. Obce a města mají naopak snahu vodohospodářský majetek vkládat do základního kapitálu společnosti, která za něj přebírá veškerou odpovědnost. Aktuální výše základního kapitálu činí 1 859 585 000 Kč.

V oblasti cenotvorby pro rok 2024 jsme se museli nadále řídit pravidly, která jsou nastavena poskytovatelem dotace do vodohospodářské infrastruktury. Plnění podmínek poskytovatele dotace v oblasti stanovení cen je pro nás závazné již od r. 2016. Pro rok 2024 představenstvo odsouhlasilo zvýšení cen vodného a stočného na 128,79 Kč/m³ včetně DPH.

Obnova vodohospodářského majetku probíhala dle představenstvem schválených plánů investic a oprav. Celkově jsme do strojních a stavebních investic vložili 195,3 mil. Kč, zároveň jsme realizovali stavební a strojní opravy nákladem 117,0 mil. Kč. Obnova a rozvoj majetku společnosti vychází ze schválené „Koncepce podnikatelské činnosti akciové společnosti 2016-2025“, která úzce navazuje na všechny původní strategické cíle, myšlenky a priority minulé koncepce s ještě větším důrazem na další zlepšování kvality vody a zvýšení spolupráce s městy a obcemi a zvyšování standardů zákaznických služeb a jejich kvality.

V roce 2024 byly mimo jiné realizovány následující stavební opravy a investice: výměna vodovodů a kanalizací na území Mladé Boleslavi a Kosmonos za 29 mil. Kč, v Benátkách nad Jizerou za 16 mil. Kč, vodovod v Borovici za 5,9 mil. Kč, úprava vody v Sobětuchách za 9,6 mil. Kč a ve Hřivně za 10,8 mil. Kč, rekonstrukce vodojemu Hrdlořezy za 4,3 mil. Kč, velká rekonstrukce kanalizačního sběrače Na Celně v Mladé Boleslavi za 26,7 mil. Kč. V opravách (mající také formu obnovy) byla provedena cementace řadů J a K za 6 mil. Kč, v obci Bradlec byl vyměněn vodovod za 9 mil. Kč, v Benátkách nad Jizerou za 6,3 mil. Kč, v Rokytovci za 4 mil. Kč, v Bakově nad Jizerou za 10 mil. Kč, v Bělé pod Bezdězem za 7,3 mil. Kč, oprava výtlačku na Hlínovišti za 3,1 mil. Kč, nové břizolitové omítky mají vodojemy Rostkov a Velké Všelisy, nákladem 7,5 mil. Kč byl opraven ocelový hydroglobus na Bradleci.

Aktuálně provozuje akciová společnost 38 vodovodních systémů na území okresu Mladá Boleslav. Zdrojem pitné vody je ze 100 % podzemní voda, v drtivé většině z vlastních zdrojů. Největší z nich, skupinový vodovod Mladá Boleslav zásobuje přes 78 tisíc obyvatel pitnou vodou a od roku 2014 v kvalitě kojenecké vody, tedy bez jakékoliv chemické úpravy. Pouze pro Kozmice, Malobratřice, Domousnice a Kochánky nakupujeme vodu od cizích provozovatelů.

Ke kvalitě pitné vody je nutné říci, že neustále řešíme výskyt pesticidních látek či jejich metabolitů. Tyto látky se daří držet v limitních normách i za cenu dodatečné úpravy vody na zdrojích (příkladem je Chotětov). Železo a mangan se vyskytuje v Bezdědicích, Velkých Všelisech a v Mnichově Hradišti (zde bude v roce 2025 bude zahájena stavba úpravy vody v prameništi Sychrov). Nové zdroje pitné vody máme odvrtný v Sobětuchách a ve Hřivně, u obou vodovodů probíhá výstavba čerpacích stanic s úpravami vody na odstraňování železa. Hygienické zabezpečení pitné vody je obecně dáno širokým souborem opatření, mezi která patří potravinářská čistota objektů, materiální vybavení obsluhy a její zodpovědný přístup. V případě potřeby je na vodovodech dávkován chlornan sodný, avšak pouze v minimálním množství.

S kvalitou vody souvisí i její kvantita, resp. množství vody, které jsme schopni používat pro zásobování obyvatel. Jedním z hesel obnovy našeho majetku je i obnova strategických zdrojů pitné vody v prameništi v okolí úpravy vody na Rečkově. Prameniště v okolí Rečkova má i nadregionální význam, neboť se plánuje vodou z Rečkova posílit i region Milovicka a rozvoj aktivit v bývalém vojenském prostoru Milovice – Mladá. Již dnes máme fyzicky propojené soustavy mladoboleslavského a benátského vodovodu.

Ekonomické nakládání s pitnou vodou ve zdrojích je neustále hlavním cílem naší společnosti. Významným ukazatelem našeho snažení je podíl nefakturované vody na celkovém odběru surové vody. Rozdíl mezi zpoplatněnou vyčerpanou vodou ze země a fakturovanou vodou zákazníkům byl v roce 2024 na úrovni 5,18 %, což je přibližně 40 % republikového průměru.

Za oblast odvádění a čištění odpadních vod mohu konstatovat, že kvalita vypouštěných odpadních vod z našich čistíren je několikrát v roce kontrolována Českou inspekcí životního prostředí a Povodím Labe. Všechny naše čistírny vypouštěly odpadní vody dle stanovených limitů a akciové společnosti nebyla udělena žádná pokuta. Během loňského roku nedošlo k žádné mimořádné situaci. Vlastníme nebo provozujeme na dvacet čistíren odpadních vod, které jsou různého stáří. Na konci roku 2024 jsme nově přepojili odpadní vody z Luštěnic na výtlač do Brodců, resp. do Mladé Boleslavi na čistírnu v Neuberku. Naší filozofií je, pokud to jde, přepojit technicky dožité čistírenské objekty na větší modernizované čistírny, které mají i přísnější limity na vyčištěnou odpadní vodu, která je následně vypouštěna do Jizery. Představuje to sice nárůst počtu objektů čerpacích stanic odpadních vod, ale důležitější je pokles potenciálních zdrojů znečištění životního prostředí, resp. povodí řeky Jizery.

Kvalitu pitné i čištěné odpadní vody jsme po celý rok kontrolovali akreditovanou laboratoří naší dceřiné společnosti Vodohospodářské inženýrské služby, a.s. se sídlem v Praze.



Rok 2024 byl z hlediska odběrů vody i množství fakturované pitné a odpadní vody na úrovni roku předšlého. Celkově jsme do sítě dodali 6,30 mil. m³ pitné vody a vyfakturovali 5,97 mil. m³ včetně prodeje do vodovodů jiných provozovatelů. Ve stočném jsme vyfakturovali celkem 5,9 mil. m³. Akciová společnost zakončila hospodářský rok 2024 se ziskem po zdanění 37,492 mil. Kč. Podrobné údaje o hospodaření společnosti jsou uvedeny na stránkách Výroční zprávy 2024, včetně v ní uvedené Zprávy nezávislého auditora, že účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti, nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření.

Dne 13. června 2024 se konala řádná valná hromada a.s., která schválila všechny návrhy předložené představenstvem. Schválený návrh rozdělení disponibilního zisku za rok 2023 znamenal opětovnou výplatu podílu na zisku – dividendy ve výši 16,- Kč na akcii před zdaněním, tj. celkem 29 753 360,- Kč. Výplata dividend probíhá již pravidelně od roku 2013. Byl schválen auditor na rok 2025 společnost BD Audit s.r.o., byl schválen převod akcií ze společnosti Kavalierglass, a.s. na město Benátky nad Jizerou a byly schváleny změny ve složení představenstva a dozorčí rady.

Představenstvo dává na vědomí valné hromadě, že proti rozhodnutí valné hromady dne 13. 6. 2024 podal jeden z akcionářů žalobu na neplatnost usnesení valné hromady v bodě 5. Ve zdůvodnění nesouhlasí se způsobem rozdělení zisku mimo jiné do stimulačního a sociálního fondu společnosti. Na výzvu Městského soudu v Praze bylo soudu zasláno naše vyjádření. Představenstvo společnosti je vázáno rozhodnutími valné hromady, pokud tato neodporují platným právním předpisům a tento krok není omezen nebo zakázán rozhodnutím soudu. V uvedené věci nebylo vydáno žádné předběžné opatření, a proto představenstvo společnosti postupovalo v rozdělení disponibilního zisku tak, jak rozhodli akcionáři na valné hromadě dne 13. 6. 2024.

Vážení akcionáři,

Akciová společnost je finančně zdravá a ekonomicky stabilní. Představenstvo jedná v souladu s péčí řádného hospodáře, rozhoduje s potřebnými znalostmi a rozhodnutí jsou přijímána na základě dostatečného množství relevantních informací. Členové představenstva jsou si vědomi povinnosti loajality vůči společnosti a svá rozhodnutí musí přijímat s vědomím, že společnost má vliv dodáváním pitné vody na zdraví lidí a čištěním odpadních vod na ochranu životního prostředí, tedy prostředí nás všech.

Závěrem mi dovoluji poděkovat všem, kteří se podíleli na těchto dobrých výsledcích, tj. starostům, zastupitelům, představenstvu, dozorčí radě, zaměstnancům naší akciové společnosti, zaměstnancům státní správy, zejména na stavebních úřadech, životním prostředí, hygieně a v neposlední řadě i našim obchodním partnerům.

S tradičním pozdravem „Voda je život, chraňme ji!“

Ing. Vladimír Stehlík
předseda představenstva a. s.

VÝROČNÍ ZPRÁVA VČETNĚ PŘÍLOHY V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE K 31. PROSINCI 2024

1. POPIS SPOLEČNOSTI

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. (dále jen „společnost“) je akciová společnost, která sídlí v Mladé Boleslavi, Čechova 1151, Česká republika, identifikační číslo 46356983. Společnost byla založena jednorázově Fondem národního majetku ČR se sídlem v Praze jako jediným zakladatelem na základě zakladatelské listiny ze dne 3. 12. 1993 ve formě notářského zápisu. Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku vedeného městským soudem v Praze, v oddílu B, vložce 2379, pod spisovou značkou Firm.40987/93 ke dni 1. 1. 1994.

Hlavním předmětem její činnosti je provozování vodovodů a kanalizací.

Konsolidovanou účetní závěrku společnost v souladu s platným zněním zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví (konkrétně §22a, odst. 3) nesestavuje.

Společnost k 31. 12. 2024 vlastní 1 hromadnou akcii nahrazující 38 446 kusů akcií. Společnost Vodovody a kanalizace je 100 % vlastníkem společnosti Vodohospodářské inženýrské služby, a. s., Praha 5, Křížová 472/47, (IČO: 60193689) (dále jen VIS, a.s.).

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená individuální účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění platném pro rok 2024 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“)

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Společnost má pro vedení účetnictví v souladu se zákonem zpracovány vnitropodnikové směrnice, metodiku, účtový rozvrh a postupy účtování.

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2024, jsou následující:

a) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek – nakoupený se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění do doby zařazení.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek - vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady.

Nepeněžitý vklad do a. s. v podobě DM se oceňuje v účetnictví zásadně cenou uvedenou ve znaleckém posudku (§ 15 Zákona č. 90/2012 Sb.) a z ní se odvozují účetní odpisy. Pro potřeby stanovení daňových odpisů se vychází z původní vstupní ceny DM u vkladatele nepeněžitého vkladu (§ 30, odst. 10 zákona o dani z příjmů). Reprodukční pořizovací cenou se oceňuje majetek nabytý s nulovou hodnotou po skončení leasingu, příp. inventurní přebytky.



Odpisy

Odpisový plán je vydán jako součást předpisů vnitropodnikových směrnic pro vedení účetnictví s doplňkem o účtování DM a odepisování. Dlouhodobý majetek podléhající odepisování ve smyslu § 28 zákona č. 563/91 Sb. se odepisuje zásadně rovnoměrným způsobem. Účetní odpisy jsou rovnoměrné a doba účetního odepisování je stanovena dle skupin v odpisovém plánu. V účetnictví jsou nadále stanoveny účetní odpisy na delší dobu než daňové tak, aby věrněji vyjadřovaly dobu použitelnosti a životnosti (hlavně staveb a budov). Novelou vyhlášky č. 500/2002 Sb. jsou s platností od r. 2014 věcná břemena hmotným majetkem a odepisují se po dobu, na kterou jsou sjednána. Jsou-li sjednána na dobu neurčitou nebo tato doba není přesně vyjádřena, odepisují se 48 měsíců.

odpisová skupina	doba odepisování v letech	roční odpisová sazba v % ze vstupní ceny nebo zvýšené vstupní ceny
1	4	25
2*)	4	25
2**)	8	12,5
3	15	6,7
4	30	3,4
5	45	2,25
6	45	2,25

*) jen CZ-CPA 29.10.2 Osobní automobily a z CZ-CPA 29.10.4 Motorová vozidla nákladní – pouze označená N1

**) vyjma CZ-CPA Osobní automobily a vozidla označená N1 z CZ-CPA 29.10.4 Motorová vozidla nákladní

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o přijaté dotace.

Opravné položky k majetku nebyly tvořeny.

Výši nákladů na technické zhodnocení, která zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého hmotného majetku, stanovuje vnitropodniková směrnice. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

b) Finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek tvoří majetkové účasti v ovládané osobě a ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly. Podíly a cenné papíry se oceňují pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a přímé náklady s pořízením související. Reálnou hodnotu majetku společnost na základě § 27 zákona o účetnictví nestanovuje.

c) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří peníze v hotovosti a na bankovních účtech. Stav cenin, které nemají v souladu s interpretací Národní účetní rady I-49 charakter jako peněžní ekvivalenty, je v rozvaze od r. 2024 uveden v položce „Náklady příštích období“.

d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu, a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Na základě zákona č. 593/92 Sb. (zákon o rezervách), § 8, odst. 1 jsou tvořeny opravné položky k pohledávkám v insolvenčním řízení a podle § 8a odst. 1, 2 a § 8c opravné položky k nepromlčeným pohledávkám. Pro věrnější obraz skutečnosti jsou tvořeny také účetní opravné položky až do výše 20 % účetní hodnoty pohledávky k pohledávkám starším 6 měsíců. Jako podklad stanovení jejich výše slouží inventurní soupisy a dokladová inventarizace.

f) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku městského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu.

O emisním áziu společnost účtuje při nepeněžitých vkladech vodo hospodářského majetku měst a obcí.

g) Cizí zdroje

Společnost v r. 2024 neúčtovala o zákonných rezervách ve smyslu zákona o rezervách (rezervy na opravy dlouhodobého hmotného majetku). Pouze k 31. 12. 2024 eviduje zůstatek zákonné rezervy ve výši 6 975 tis. Kč. Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů a účetní jednotka účtuje pouze o krátkodobých DÚP.

h) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách. Při přepočtech údajů z cizích měn na českou měnu uplatňujeme běžný kurz ČNB dne účetního případu a k rozvahovému dni jsou položky peněžité povahy přepočteny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

i) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty se mohou v budoucnu od těchto odhadů odlišovat.

j) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Výnosy z hlavní činnosti (vodné a stočné) je účtováno na základě odečtového období stanoveného v odběratelské smlouvě (tzn. měsíční, čtvrtletní a roční fakturace). Výnosy z ostatních činností jsou fakturovány na základě dodavatelsko-odběratelské smlouvy, resp. objednávky. Okamžikem rozhodným pro vystavení daňových dokladů je den uskutečnění zdanitelného plnění.

k) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, apod.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (zejména rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy, přijaté dividendy od dceřiné společnosti, apod.) odčitatelné bezúplatné plnění (dary) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

l) Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku, včetně technického zhodnocení, snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení. V r. 2024 společnost obdržela rozhodnutí o poskytnutí dotace na instalaci fotovoltaických systémů ve výši 2 083 668,72 Kč.

m) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze.

n) Vzájemná zúčtování

Společnost provádí vzájemné zúčtování pohledávek a závazků v rámci dodavatelsko-odběratelských vztahů a prováděná zúčtování jsou nevýznamného charakteru.



o) Změny účetních metod

Metodika, účtový rozvrh a postupy účtování nebyly oproti předcházejícímu účetnímu období významně měněny, pouze přizpůsobeny novelám zákonů, vyhláškám a účetním standardům vydaných Ministerstvem financí. V souladu s novelou zákona o účetnictví platnou od 1. 1. 2024 byla zpracována nová směrnice pro stanovení čistého obrátu. Do čistého obrátu společnosti jsou zahrnuty tržby za vodné, stočné, pitnou vodu předanou jiným subjektům, převzatou odpadní vodu od jiných subjektů a dovoz odpadních vod na ČOV. V souladu s výkladem novely se čistý obrát za minulé období neuvádí. Ve směrnici o evidování, účtování a odepisování majetku byl od 1. 1. 2024 změněn limit pro účtování ostatního hmotného movitého majetku do nákladů na účet 501 z 25 000 Kč na 50 000 Kč.

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

	2023		2024	
	PC	oprávky	PC	oprávky
software	13 196	12 496	14 200	12 960
nedokonč dl. nehm. majetek	698	0	189	0
celkem	13 894	12 496	14 389	12 960

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

	2023		2024	
	PC	oprávky	PC	oprávky
stroje, přístroje a zařízení	534 016	445 559	540 072	458 485
dopravní prostředky	111 201	91 836	115 217	95 998
inventář	6 729	6 404	6 688	6 454
DDHM	19 448	15 751	19 224	16 255
celkem	671 394	559 550	681 201	577 192

c) Přehled přírůstků a úbytků DM podle tříd v návaznosti na rozvahu (v tis. Kč)

úctová skupina	zůst. hodnota k 1. 1. 2024	přírůstek	úbytek	zůst. hodnota k 31. 12. 2024	pořiz. hodnota k 31. 12. 2024
013	700	1 099	559	1 240	14 200
041	698	589	1 098	189	189
021	2 659 382	110 000	129 011	2 640 371	4 963 335
022	111 844	16 789	24 624	104 009	681 201
029	1 416	2 065	875	2 606	9 876
031	41 781	249	0	42 030	42 030
042	87 613	195 331	128 740	154 204	154 204
052	9 612	18 077	5 730	21 959	21 959
celkem	2 913 046	344 199	290 637	2 966 608	5 886 994

d) Přehled přírůstků a úbytků opravěk k DM (v tis. Kč)

	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
software	12 496	559	95	12 960
stavby	2 196 116	129 011	2 163	2 322 964
hmotné movité věci a jejich soubory	559 550	24 624	6 982	577 192
jiný dl.hmotný majetek	6 395	875	0	7 270
celkem 2023	2 774 557	155 069	9 240	2 920 386
celkem 2022	2 630 858	155 884	12 185	2 774 557

e) Souhrnná výše hmotného majetku neuvedeného v rozvaze
(v pořizovacích hodnotách, v tis. Kč)

k 31. 12. 2023	k 31. 12. 2024
18 840	21 271

Jedná se o DDHM s PC do 50 000,- Kč (od r. 2024), který je z rozhodnutí společnosti jednorázově zaúčtován do nákladů. Dále společnost vlastní majetek, který byl pořízen za dotační prostředky v hodnotě 1 034,4 mil. Kč a který není evidován v rozvaze. Za tyto prostředky byly zrekonstruovány objekty vodohospodářské infrastruktury (ČOV, ÚV Rečkov) a v rámci 3 samostatných projektů byla realizována výstavba vodovodního přivaděče, výstavba kanalizace ve vybraných obcích mladoboleslavského regionu a rekonstrukce ČOV v Mnichově Hradišti a v Semčicích. Tento majetek není v souladu s účetními předpisy odepisován.

f) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku:

	zůstatek k 31. 12. 2022	přírůstky	úbytky	přecenění	zůstatek k 31. 12. 2023	přírůstky	úbytky	přecenění	zůstatek k 31. 12. 2024
podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	43 567	0	0	0	43 567	0	0	0	43 567
ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	1 716	0	0	0	1 716	0	0	0	1 716
celkem	45 283	0	0	0	45 283	0	0	0	45 283

Ovládaná účetní jednotka pod podstatným vlivem (v tis. Kč):

	k 31. 12. 2024
název a právní forma společnosti	Vodohospodářské inženýrské služby, a.s.
sídlo společnosti	Křížová 472/47, Praha 5
podíl v %	100,00 %
aktiva celkem	60 329
vlastní kapitál	45 503
základní kapitál a kapit. fondy	38 446
fondy ze zisku	5 150
nerozdělený zisk/ztráta	-12 840
zisk/ztráta běžného roku	14 747

Údaje k 31. 12. 2024 jsou uvedeny z doposud nechválené účetní závěrky.

Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly k 31. 12. 2024: Společnost vlastní 9,52 % podíl ve společnosti Kapka spol. s r.o.





5. ZÁSoby

Hodnota zásob společnosti (v tis. Kč) k 31. 12.:

2023	2024
12 741	11 543

6. POHLEDÁVKY

K 31. 12. 2024 pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let společnost nemá.

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2024 a 2023 vytvořeny opravné položky na základě inventury pohledávek (viz bod 7).

Pohledávky po lhůtě splatnosti (v tis. Kč):

	k 31. 12. 2023	k 31. 12. 2024
pohledávky po lhůtě splatnosti celkem	5 078	5 939
- z toho po splatnosti přes 90 dnů	541	284
- z toho po splatnosti přes 180 dnů	385	259
pohledávky ovládaná nebo ovládající osoba (VIS, a.s.)	152	154

Společnost z důvodu nedobytnosti, zamítnutí konkurzu a vyrovnání či neuspokojení pohledávek v konkurzním řízení atd. odepsala do nákladů v roce 2024 pohledávky ve výši 195 tis. Kč (v roce 2023 20 tis. Kč). Tyto pohledávky jsou nadále vedeny na podrozvahových účtech.

K 31. 12. 2024 společnost neeviduje dlouhodobé pohledávky.

Dohadné účty aktivní zahrnují především dohadné položky za tržby z hlavní obchodní činnosti (vodné, stočné).

7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodech 4, 5 a 6).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

opravné položky k pohledávkám:	zůstatek k 31. 12. 2022	netto změna v roce 2023	zůstatek k 31. 12. 2023	netto změna v roce 2024	zůstatek k 31. 12. 2024
zákonné	533	17	550	-19	531
ostatní	36	-32	4	8	12

Opravné položky k dlouhodobému majetku a k zásobám společnost netvoří. Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné. Rezervy tvořené dle zákona o rezervách jsou uvedeny v bodu č. 10 Přílohy.

8. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především předplatné, nájemné, ceniny a některé ostatní služby a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Příjmy příštích období tvoří nevýznamné částky a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

9. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti zapsaný v Obchodním rejstříku (v ks, v nominální hodnotě 1000 Kč):

	2022	2023	2024
akcie na majitele (zaknihované)	55 028	55 028	55 028
akcie na jméno (listinné)	1 712 533	1 804 557	1 804 557
celkem	1 767 561	1 859 585	1 859 585

Rozdělení zisku minulého období (v Kč):

	2022	2023	návrh 2024
disponibilní zisk	31 798 477,34	33 700 662,27	37 492 030,00
rezervní fond	0,00	0,00	0,00
sociální fond	1 680 596,00	1 965 995,00	0,00
stimulační fond	1 680 596,00	1 965 995,00	0,00
rozvojový fond	0,00	0,00	0,00
tantiémy	0,00	0,00	0,00
dividendy	28 280 976,00	29 753 360,00	29 753 360,00
nerozdělený zisk minulých let	156 309,34	15 312,27	7 738 670,00

Přehled akcií vydaných během roku 2023 a 2024:

	2023		2024	
druh	počet ks	jmenovitá/účetní hodnota	počet ks	jmenovitá/účetní hodnota
akcie na jméno	92 024	1 000 Kč	0	0 Kč

10. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

rezervy	zůstatek k 31. 12. 2022	netto změna v roce 2023	zůstatek k 31. 12. 2023	netto změna v roce 2024	zůstatek k 31. 12. 2024
zákonné - na opravy DHM	11 436	-4 461	6 975	0	6 975

Významné potencionální ztráty nebo rizika, na která nebyla tvořena rezerva, neočekáváme.

11. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Závazky s dobou splatnosti delší než 5 let - s výjimkou níže uvedenou - k 31. 12. 2024 společnost neeviduje.

Společnost začala v r. 2021 čerpat půjčku od SFŽP, celková výše půjčky dle smlouvy činí 193 600 426,76 Kč; v r. 2024 byla vyčerpána poslední část půjčky ve výši 1 772 370 Kč a celková výše půjčky tak odpovídá ze-smluvněné výši. Půjčka je uročena 0,45 %. Tato půjčka je kryta zástavní smlouvou (podpis smlouvy leden 2022). Předmětem zástavy jsou pozemky a stavby průmyslového charakteru v celkové hodnotě 255 000 000 Kč dle znaleckého posudku. Splatnost půjčky je 10 let. K 31. 12. 2024 je hodnota závazku vůči SFŽP 154 880 341,39 Kč, z toho krátkodobá část činí 19 360 042,68 Kč.

12. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31. 12. 2024 měla společnost následující krátkodobé závazky, kryté zástavním právem nebo zárukou ve prospěch věřitele (v tis. Kč):

typ závazku	druh majetku	zástavní právo
závazek za dodavatelem	bankovní záruka na mýtné	300

Dohadné účty pasivní zahrnují především dohadné položky za spotřebu elektrické energie. Jejich výše je stanovena na základě odečtu měřicího zařízení k 31. 12. a dopočtu spotřeby od poslední provedené fakturace. Společnost eviduje z titulu významnosti následující závazky: daň z příjmů placená za zaměstnance (2 157 tis. Kč), daň z titulu DPH 1 139 tis. Kč, závazek z titulu odvodů na sociální a zdravotní pojištění placeného za zaměstnance (8 064 tis. Kč – uhrazeno 9. 1. 2025) a závazek vůči Celnímu úřadu z titulu poplatků za čerpání podzemních vod (12 682 tis. Kč).





13. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

Společnost má ke dni účetní závěrky uzavřeny dvě úvěrové smlouvy v celkové výši 200 mil. Kč (úvěr vyčerpán do výše 199 313 508,25 Kč). Splatnost úvěru je 15 let. První splátka byla provedena k 31. 1. 2023. Hodnota závazku k 31. 12. 2024 činí 172 625 508,25 Kč, z toho krátkodobá část činí 13 344 000,- Kč.

14. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období zahrnují především nájemné a některé ostatní služby a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší. V rozvaze na ř. D.1 k 31. 12. 2024 jsou oproti minulému účetnímu období zaúčtována plnění vztahující se k aktuálnímu účetnímu období, kdy byl daňový doklad vystaven dodavatelem až v následujícím účetním období (v minulém účetním období byly tyto doklady uvedeny na řádce C.II.4 - Závazky z obchodních vztahů).

15. DAŇ Z PŘÍJMU

Výpočet efektivní daňové sazby (v tis. Kč):

	2023	2024
zisk před zdaněním	61 930	47 470
daň z příjmů splatná	3 885	2 345
daň z příjmů odložená	24 344	7 633
efektivní daňová sazba (%) *)	45,58 %	21,02 %

*) Efektivní daňová sazba představuje podíl součtu daně z příjmu splatné a odložené a zisku před zdaněním

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

	2023	2024
počáteční stav k 1. 1.	147 228	171 571
- z titulu přepočtu zůstatku odl. daně při změně sazby DPPO	15 498	0
- z titulu rozdílů účetních a daňových odpisů	8 847	7 672
- z titulu rozdílů vstupních cen při nepeněžitých vkladech	0	0
- z titulu rozdílu ÚZC a DZC vyřazeného majetku	-301	-52
- z titulu rozdílu ÚZC a DZC, které vstupují do PH nového majetku	299	13
konečný stav k 31. 12.	171 571	179 204

Společnost zaúčtovala odložený daňový závazek ve výši 7 633 tis. Kč z titulu výše uvedených rozdílů.

Z důvodu každoročně realizovaných nových investic a nadále probíhajícím nepeněžitým vkladům majetku měst a obcí do akciové společnosti je předpoklad v narůstání celkové výše odložené daně.

16. VÝNOSY

Rozpis tržeb společnosti z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2023	2024
vodné	342 964	361 320
stočné	291 232	313 103
pitná voda předaná	4 347	8 123

odpadní voda převzatá k čištění	2 901	4 503
stavebně montážní činnost	3 981	4 386
doprava + mechanismy	846	731
ostatní služby	8 473	11 487
pronájmy	5 355	6 235
celkem	660 099	709 888

17. OSOBNÍ NÁKLADY

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců:

	zaměstnanci celkem		z toho řídících pracovníků *)	
	2023	2024	2023	2024
prům. počet zaměstnanců (přepoč.)	249	246	22	22

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2023		2024	
	celkový počet zaměstnanců	z toho řídících pracovníků	celkový počet zaměstnanců	z toho řídících pracovníků
mzdové náklady	165 210	25 366	176 777	27 082
odměny členům stat. orgánů	7 995	7 193	8 578	8 069
náklady na soc. zabezpečení	58 200	8 586	62 279	10 962
sociální náklady	4 017	355	4 663	417
osobní náklady celkem	235 422	41 500	252 297	46 530

*) za řídící pracovníky se považují především ředitel, jeho náměstci a vedoucí organizačních složek

18. INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

Dlouhodobé pohledávky a závazky za spřízněnými stranami k 31. 12. 2024 společnost neeviduje.

Krátkodobé pohledávky vůči spřízněným stranám jsou pravidelně hrazeny a tyto osoby nejsou vedeny v seznamu dlužníků naší společnosti. Jedná se zejména o pohledávky za odběr pitné vody a odvedení a vyčištění odpadních vod. Společnost prodává výše zmíněným osobám své služby (vodné, stočné, ostatní služby) za běžné ceníkové tarify.

Společnost nakupuje výrobky a využívá služeb spřízněných stran v rámci běžné obchodní činnosti podniku. V roce 2024 činily nákupy 20 555 tis. Kč (bez DPH).

Společnost neposkytlá členům řídících ani kontrolních orgánů (včetně minulých) žádné půjčky, úvěry, ani jim neposkytlá jakékoliv záruky a zároveň nemají vůči společnosti žádné pohledávky a závazky.

19. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

Za významné položky z hlediska své výše považuje účetní jednotka: odpisy dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (154 488 tis. Kč) a tržby z vodného a stočného od odběratelů (674 423 tis. Kč).

Odměny statutárnímu auditorovi k 31. 12. (v tis. Kč):

služby	2023	2024
povinný účetní audit	170	185



20. VZÁJEMNÁ ZÚČTOVÁNÍ

Vzájemná zúčtování probíhají v rámci dodavatelsko-odběratelských vztahů a jejich výše nepřekračuje úroveň pro hranici významnosti.

21. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

Společnost byla v minulých letech zisková a rovněž přístup k finančním zdrojům je pohotový, schopnost hradit své závazky je 100 %.

Omezení výroby u největšího odběratele Škody Auto a.s. z titulu výpadku dodávky součástek, zapříčiněné válečným konfliktem na Ukrajině, jsme v r. 2024 nezaznamenali. Vzhledem k pokračování konfliktu však tuto situaci v budoucnu nelze vyloučit. Proti společnosti je vedeno soudní řízení u Městského soudu v Praze o vyslovení neplatnosti některých usnesení valné hromady ze dne 18. 5. 2023 a 13. 6. 2024. Dále je proti společnosti veden soudní spor o náhradu škody a újmý vzniklé v souvislosti se škodou v částce 3,167 mil. Kč.

Společnost nadále pokračuje v plnění podnikatelského záměru a věnuje se především hlavnímu předmětu podnikání – provozování vodovodů a kanalizací. Společnost má zpracován dokument „Koncepte podnikatelské činnosti“, který obsahuje dlouhodobý vývoj dle jednotlivých strategických cílů. Tento dokument je aktualizován v desetiletých cyklech. Na každý rok jsou zpracovány plány s konkrétním zaměřením (např. oprav, investic, apod.), které jsou po uplynutí roku zhodnoceny a předloženy představenstvu společnosti.

Vedení společnosti se domnívá, že na základě dostupných informací není ohroženo nepřetržité trvání společnosti a účetní závěrka byla za tohoto předpokladu sestavena.

22. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Významné události po rozvahovém dni nenastaly.

23. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE NEFINANČNÍHO CHARAKTERU

Přehled akcionářů, jejichž podíl na základním kapitálu společnosti činí k 31. 12. 2024 více než 5 %:

Statutární město Mladá Boleslav	587 625 ks akcií	31,60 %
Město Bakov nad Jizerou	140 493 ks akcií	7,56 %
Město Benátky nad Jizerou	131 164 ks akcií	7,05 %
Město Mnichovo Hradiště	127 714 ks akcií	6,87 %
Město Kosmonosy	96 922 ks akcií	5,21 %
Město Bělá pod Bezdězem	94 791 ks akcií	5,10 %

Statutární a dozorčí orgány společnosti k 31. 12. 2024

PŘEDSTAVENSTVO

titul, jméno, příjmení	funkce	den vzniku členství	den vzniku funkce
Ing. Vladimír Stehlík	předseda	18.5.2023	18.5.2023
Ing. Jiří Bouška	místopředseda	13.6.2024	13.6.2024
Ing. Tomáš Žitný	člen	18.5.2023	
Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D.	člen	18.5.2023	
Mgr. Jana Blechová	členka	18.5.2023	

DOZORČÍ RADA

titul, jméno, příjmení	funkce	den vzniku členství	den vzniku funkce
PhDr. Karel Bendl	předseda	18.5.2023	18.5.2023
Jitka Tošovská	místopředsedkyně	18.5.2023	18.5.2023
Mgr. Tomáš Sedláček	člen	18.5.2023	
MUDr. Raduan Nwelati	člen	13.6.2024	
PharmDr. Eduard Masarčík	člen	18.5.2023	
Eva Horáková	členka	18.5.2023	

Pracovněprávní vztahy

Při akciové společnosti pracuje Základní organizace odborového svazu DLV. Mezi oběma organizacemi je každoročně uzavírána kolektivní smlouva, která řeší úpravu individuálních a kolektivních vztahů mezi zaměstnavatelem a zaměstnanci, týkající se pracovně právních, mzdových a sociálních nároků, které je třeba dodržovat v zájmu uspokojování potřeb a práv zaměstnanců i zaměstnavatele.

Péče o životní prostředí

Společnost má stanoveny zásady v oblasti ochrany životního prostředí, které zahrnují závazky směřující k trvalému zlepšování chování k životnímu prostředí s cílem snižovat negativní dopad na životní prostředí na úroveň odpovídající ekonomicky únosnému zavádění nejlepších dostupných technologií.

Investice, které jsou ve společnosti na ochranu životního prostředí plánovány a realizovány, sledují naplnění požadavků vyplývajících ze Směrnice Rady 91/271/EEC z 21. května 1991 ve znění Směrnice Rady 98/15/ES ze dne 27. února 1998 o čištění městských odpadních vod a na ni navazující NV č. 61/2003 Sb. v platném znění. Společnost v minulých letech zrekonstruovala čistírnu odpadních vod v Mladé Boleslavi – Neuberku, v Mnichově Hradišti, Bakově nad Jizerou a Semčicích. Dále byly vybudovány kilometry nové kanalizace ve vybraných městech a obcích v rámci působnosti naší společnosti. Při všech našich činnostech se snažíme omezit negativní dopad na životní prostředí.

V roce 2024 vyprodukovala akciová společnost 8 511 tun odpadů, z toho 2,857 tun odpadů nebezpečných. Největší váhový podíl odpadů tvořil vylisovaný stabilizovaný kal z čistíren odpadních vod, kterého bylo vyprodukováno 6 478 tun. Kal byl předáván k dalšímu využití firmám, které ho používají jako surovinu při výrobě průmyslového kompostu. Ostatní odpad, zejména výkopová zemina, odpad z lapáku písku, shrabky z česlí, směsný komunální odpad, byl ukládán na skládky. Drobný specifický odpad (včetně nebezpečného) byl odvezen a likvidován odbornými firmami. Veškerý odpad byl zlikvidován v souladu s platnými právními předpisy.

Množství odpadů a náklady na odpadové hospodářství v letech 2016 – 2024:

rok	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
množství odpadu (v tunách)	9 781	7 843	8 387	7 007	8 317	8 841	8 147	8 844	8 511
náklady na odp.hosp. (v mil. Kč)	2,98	2,73	2,59	2,54	2,89	3,58	3,85	4,59	4,85

V případě, že tato příloha neobsahuje informace k některým bodům Zákona č. 563/1991 Sb, §21 a § 39 Vyhlášky č. 500/2002 Sb. v platném znění, znamená to, že pro tyto body není odpovídající náplň.



ROZVAHA (BALANCE) V PLNÉM ROZSAHU KE DNI 31. 12. 2024 (v celých tis. Kč)

označ.	aktiva	běžné období			minulé úč. obd.
		brutto	korekce	netto	
	AKTIVA CELKEM	6 328 384	-2 920 929	3 407 455	3 413 791
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva	5 932 277	-2 920 386	3 011 891	2 958 329
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	14 389	-12 960	1 429	1 398
B.I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje	0	0	0	0
2.	Ocenitelná práva	14 200	-12 960	1 240	700
1.	Software	14 200	-12 960	1 240	700
2.	Ostatní ocenitelná práva	0	0	0	0
3.	Goodwill	0	0	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy a DNM a nedokonč. DNM	189	0	189	698
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmot. majetek	0	0	0	0
2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	189	0	189	698
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	5 872 605	-2 907 426	2 965 179	2 911 648
B.II. 1.	Pozemky a stavby	5 005 365	-2 322 964	2 682 401	2 701 163
1.	Pozemky	42 030	0	42 030	41 781
2.	Stavby	4 963 335	-2 322 964	2 640 371	2 659 382
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	681 201	-577 192	104 009	111 844
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	9 876	-7 270	2 606	1 416
1.	Pěstительské celky trvalých porostů	0	0	0	0
2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0
3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	9 876	-7 270	2 606	1 416
5.	Poskytnuté zálohy na DHM a nedok. DHM	176 163	0	176 163	97 225
1.	Poskytnuté zálohy na DHM	21 959	0	21 959	9 612
2.	Nedokončený DHM	154 204	0	154 204	87 613
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	45 283	0	45 283	45 283
B.III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	43 567	0	43 567	43 567
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0
3.	Podíly - podstatný vliv	0	0	0	0
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	0	0	0	0
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	1 716	0	1 716	1 716
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	0	0	0	0
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0
1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0
2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva	390 560	-543	390 017	451 519
C.I.	Zásoby	11 544	0	11 544	12 741
C.I. 1.	Materiál	11 543	0	11 543	12 741
2.	Nedokončená výroba a polotovary	0	0	0	0
3.	Výrobky a zboží	0	0	0	0
1.	Výrobky	0	0	0	0
2.	Zboží	0	0	0	0
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	1	0	1	0
C.II.	Pohledávky	128 929	-543	128 386	111 203
C.II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	0	0	0	0
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	0	0	0	0
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0
4.	Odložená daňová pohledávka	0	0	0	0
5.	Pohledávky - ostatní	0	0	0	0
1.	Pohledávky za společníky	0	0	0	0
2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	0	0	0	0
3.	Dohadné účty aktivní	0	0	0	0
4.	Jiné pohledávky	0	0	0	0
2.	Krátkodobé pohledávky	128 929	-543	128 386	111 203
1.	Pohledávky z obchodní vztahů	60 319	-543	59 776	51 236
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	154	0	154	152
3.	Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0
4.	Pohledávky - ostatní	68 456	0	68 456	59 815
1.	Pohledávky za společníky	0	0	0	0
2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	0	0	0	0
3.	Stát - daňové pohledávky	108	0	108	517
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	2 843	0	2 843	299
5.	Dohadné účty aktivní	60 953	0	60 953	55 894
6.	Jiné pohledávky	4 552	0	4 552	3 105
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0
C.III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0
C.IV.	Peněžní prostředky	250 087	0	250 087	327 575
C.IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	84	0	84	807
2.	Peněžní prostředky na účtech	250 003	0	250 003	326 768
D	Časové rozlišení	5 547	0	5 547	3 943
D.1.	Náklady příštích období	5 331	0	5 331	2 851
D.2.	Komplexní náklady příštích období	0	0	0	0
D.3.	Příjmy příštích období	216	0	216	1 092

ROZVAHA (BALANCE) V PLNÉM ROZSAHU KE DNI 31. 12. 2024 (v celých tis. Kč)

označ.	pasiva	běžné úč. období	minulé úč. období
	PASIVA CELKEM	3 407 455	3 413 791
A.	Vlastní kapitál	2 796 082	2 792 761
A.I.	Základní kapitál	1 859 585	1 859 585
A.I. 1.	Základní kapitál	1 859 585	1 859 585
2.	Vlastní podíly (-)	0	0
3.	Změny základního kapitálu	0	0
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	434 380	434 380
A.II. 1.	Ážio	434 380	434 380
2.	Kapitálové fondy	0	0
1.	Ostatní kapitálové fondy	0	0
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+,-)	0	0
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obch. korporací (+,-)	0	0
4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+,-)	0	0
5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+,-)	0	0
A.III.	Fondy ze zisku	435 031	435 516
A.III. 1.	Ostatní rezervní fondy	102 062	102 062
2.	Statutární a ostatní fondy	332 969	333 454
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+,-)	29 594	29 579
A.IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+,-)	29 594	29 579
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+,-)	0	0
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+,-)	37 492	33 701
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	0	0
B.+C.	Cizí zdroje	605 677	621 019
B.	Rezervy	6 975	6 975
B.1.	Rezervy na důchody a podobné závazky	0	0
B.2.	Rezerva na daň z příjmu	0	0
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	6 975	6 975
B.4.	Ostatní rezervy	0	0
C.	Závazky	598 702	614 044
C.I.	Dlouhodobé závazky	474 006	497 305
C.I. 1.	Vydané dluhopisy	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy	0	0
2.	Ostatní dluhopisy	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	159 282	172 626
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	0	0
4.	Závazky z obchodních vztahů	0	0
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	0	0
8.	Odložený daňový závazek	179 204	171 571
9.	Závazky ostatní	135 520	153 108
1.	Závazky ke společníkům	0	0
2.	Dohadné účty pasivní	0	0
3.	Jiné závazky	135 520	153 108
C.II.	Krátkodobé závazky	124 696	116 739
C.II. 1.	Vydané dluhopisy	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy	0	0
2.	Ostatní dluhopisy	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	13 344	13 344
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	10 724	10 669
4.	Závazky z obchodních vztahů	31 181	21 148
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	1 842	1 758
7.	Závazky - podstatný vliv	0	0
8.	Závazky ostatní	67 605	69 820
1.	Závazky ke společníkům	980	842
2.	Krátkodobé finanční výpomoci	0	0
3.	Závazky k zaměstnancům	13 981	15 302
4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	8 064	8 765
5.	Stát - daňové závazky a dotace	18 351	18 140
6.	Dohadné účty pasivní	6 225	4 739
7.	Jiné závazky	20 004	22 032
D.	Časové rozlišení pasiv	5 696	11
D.1.	Výdaje příštích období	5 696	11
D.2.	Výnosy příštích období	0	0





VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU KE DNI 31. 12. 2024 (v celých tis. Kč)

označ.	text	běžné období	minulé období
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	709 888	660 099
II.	Tržby za prodej zboží	0	0
A.	Výkonová spotřeba	251 798	211 067
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	0	0
2.	Spotřeba materiálu a energie	92 319	75 194
3.	Služby	159 479	135 873
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	0	0
C.	Aktivace (-)	-859	-493
D.	Osobní náklady	252 297	235 422
1.	Mzdové náklady	185 355	173 205
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	66 942	62 217
1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	62 279	58 200
2.	Ostatní náklady	4 663	4 017
E.	Úpravy hodnot v provozní činnosti	154 477	153 938
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	154 488	153 953
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	154 488	153 953
2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	0	0
2.	Úpravy hodnot zásob	0	0
3.	Úpravy hodnot pohledávek	-11	-15
III.	Ostatní provozní výnosy	7 339	4 229
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	2 164	482
2.	Tržby z prodaného materiálu	2 277	2 303
3.	Jiné provozní výnosy	2 898	1 444
F.	Ostatní provozní náklady	20 763	15 603
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	0	89
2.	Prodaný materiál	2 065	2 055
3.	Daně a poplatky	890	797
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	0	-4 461
5.	Jiné provozní náklady	17 808	17 123
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	38 751	48 791
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	1 024	243
1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	538	0
2.	Ostatní výnosy z podílů	486	243
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	12 172	16 520
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	12 172	16 520
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	3 000	3 030
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	3 000	3 030
VII.	Ostatní finanční výnosy	2	0
K.	Ostatní finanční náklady	1 479	594
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	8 719	13 139
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	47 470	61 930
L.	Daň z příjmů	9 978	28 229
1.	Daň z příjmů splatná	2 345	3 885
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	7 633	24 344
**	Výsledek hospodaření po zdanění	37 492	33 701
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období	37 492	33 701
*	Čistý obrat za účetní období	694 334	

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU K 31. 12. 2024 (v tis. Kč)

	stav k 31.12.2022	zvýšení (+)	snížení (-)	stav k 31.12.2023	zvýšení (+)	snížení (-)	stav k 31.12.2024
Počet akcií (ks)	1 767 561	92 024	0	1 859 585	0	0	1 859 585
Základní kapitál	1 767 561	92 024	0	1 859 585	0	0	1 859 585
Vlastní podíly	0	0	0	0	0	0	0
Změny základního kapitálu	0	92 024	-92 024	0	0	0	0
Ážio	388 368	46 012	0	434 380	0	0	434 380
Ostatní kapitálové fondy	0	0	0	0	0	0	0
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	0	0	0	0	0	0	0
Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	0	0	0	0	0	0	0
Rozdíly z přeměn obchodních korporací	0	0	0	0	0	0	0
Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní rezervní fondy	102 062	0	0	102 062	0	0	102 062
Statutární a ostatní fondy	333 704	3 361	-3 611	333 454	3 932	-4 417	332 969
Nerozdělený zisk minulých let	29 422	157	0	29 579	15	0	29 594
Neuhrazená ztráta minulých let	0	0	0	0	0	0	0
Jiný výsledek hospodaření minulých let (oprava chyby / změna metody)	0	0	0	0	0	0	0
Výsledek hospodaření běžného účetního období	31 798	33 701	-31 798	33 701	37 492	-33 701	37 492
Rozhodnuto o zálohové výplatě podílů na zisku	0	0	0	0	0	0	0
Vlastní kapitál celkem	2 652 915	267 279	-127 433	2 792 761	41 439	-38 118	2 796 082

VÝKAZ O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (v tis. Kč)

ozn.	text	2023	2024
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	406 981	327 575
	Peněžní toky z provozní činnosti		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	61 930	47 470
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	135 373	142 138
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu	153 953	154 488
A.1.2	Změna stavu opravných položek, rezerv	-4 476	-11
A.1.3	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-371	-2 143
A.1.4	Výnosy z podílů na zisku	-243	-1 024
A.1.5	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku, a vyúčtované výnosové úroky	-13 490	-9 172
A.1.6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	197 303	189 608
A.2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-154 757	-22 009
A.2.1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-17 400	-19 122
A.2.2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	-138 151	-4 084
A.2.3	Změna stavu zásob	794	1 197
A.2.4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	0	0
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	42 546	167 599
A.3	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-3 030	-3 000
A.4	Přijaté úroky	16 402	12 109
A.5	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období	2 017	-1 937
A.7	Přijaté dividendy a podíly na zisku	243	1 024
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	58 178	175 795
	Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-101 533	-208 050
B.2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	460	2 143
B.3	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-101 073	-205 907
	Peněžní toky z finanční činnosti		
C.1	Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadě takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-13 344	-13 344
C.2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-23 166	-34 032
C.2.1	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ážia, popř. fondů ze zisku včetně složených záloh na toto zvýšení	8 589	0
C.2.2	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům	0	0
C.2.3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0
C.2.4	Úhrada ztráty společníky	0	0
C.2.5	Přímé platby na vrub fondů	-3 611	-4 416
C.2.6	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky veřejné obchodní společnosti a komplementáři u komanditních společností	-28 144	-29 616
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-36 510	-47 376
F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	-79 406	-77 489
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	327 575	250 087





ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O OVĚŘENÍ ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY A VÝROČNÍ ZPRÁVY ZA ROK 2024

Zpráva nezávislého auditora

o ověření účetní závěrky společnosti a výroční zprávy společnosti

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

za rok 2024

Obsah : Příjemce zprávy
 Základní údaje ověřovaného subjektu
 Údaje auditora
 Výrok auditora
 Základ pro výrok
 Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě
 Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Přílohy : Ověřovaná účetní závěrka
 Výroční zpráva



VOCLOVA 342, 284 01 KUTNÁ HORA
TEL 327 512 123 FAX 327 511 995

E-MAIL: INFO@BDAUDIT.CZ
WWW.BDAUDIT.CZ

IČO: 26 43 95 57
DIČ: CZ26 43 95 57

BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB, A.S. KUTNÁ HORA
ČÍSLO ÚČTU: 27-21 09 91 02 77/0100

Příjemce zprávy

Zpráva je určena pro představenstvo a akcionáře společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., se sídlem Čechova 1151, Mladá Boleslav, PSČ 293 22.

Základní údaje ověřovaného subjektu

Obchodní jméno účetní jednotky :	Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.
Sídlo :	Čechova 1151, Mladá Boleslav, PSČ 293 22
Právní forma :	akciová společnost
IČO :	463 56 983
Datum vzniku :	1.1.1994
Převažující předmět činnosti:	Provozování vodovodů a kanalizací
Statutární zástupce :	Představenstvo společnosti
Ověřované období :	1.1.2024 - 31.12. 2024

Údaje auditora

Jméno auditora :	BD AUDIT, s.r.o.
Sídlo :	Vocelova 342, Kutná Hora
IČ :	26 43 95 57
Číslo oprávnění:	375
Statutární zástupce :	Ing. Libor Balvín – jednatel společnosti
Odpovědný auditor :	Ing. Libor Balvín
Číslo oprávnění odpovědného auditora :	1353
Datum provádění auditu :	9.1.2025– 18.3.2025
Počet stran zprávy včetně příloh :	28



VOCELOVA 342, 284 01 KUTNÁ HORA
TEL 327 512 123 FAX 327 511 995

E-MAIL: INFO@BDAUDIT.CZ
WWW.BDAUDIT.CZ

IČO: 26 43 95 57
DIČ: CZ26 43 95 57

BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB, A.S. KUTNÁ HORA
ČÍSLO ÚČTU: 27-21 09 91 02 77/0100





Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s. (dále také „společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2024, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2024, a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o společnosti jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s. k 31.12.2024 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2024 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnost nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.



VOCELOVA 342, 284 01 KUTNÁ HORA
TEL 327 512 123 FAX 327 511 995

E-MAIL: INFO@BDAUDIT.CZ
WWW.BDAUDIT.CZ

IČO: 26 43 95 57
DIČ: CZ26 43 95 57

BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB, A.S. KUTNÁ HORA
ČÍSLO ÚČTU: 27-21 09 91 02 77/0100

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Představenstvo společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo společnosti povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností :

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti



VOCLOVA 342, 284 01 KUTNÁ HORA
TEL 327 512 123 FAX 327 511 995

E-MAIL: INFO@BDAUDIT.CZ
WWW.BDAUDIT.CZ

IČO: 26 43 95 57
DIČ: CZ26 43 95 57

BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB, A.S. KUTNÁ HORA
ČÍSLO ÚČTU: 27-21 09 91 02 77/0100



způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Datum vypracování zprávy:

V Kutné Hoře dne 18.3.2025

Ověření provedl a zprávu předkládá:

BD AUDIT, s.r.o.
Vocelova 342, Kutná Hora
Oprávnění č.375

Zprávu vypracoval:

Ing. Libor Balvín
Oprávnění č.1353
jednatel společnosti



VOCELOVA 342, 284 01 KUTNÁ HORA
TEL 327 512 123 FAX 327 511 995

E-MAIL: INFO@BDAUDIT.CZ
WWW.BDAUDIT.CZ

IČO: 26 43 95 57
DIČ: CZ26 43 95 57

BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB, A.S. KUTNÁ HORA
ČÍSLO ÚČTU: 27-21 09 91 02 77/0100

POSKYTOVÁNÍ INFORMACÍ PODLE ZÁKONA Č. 106/1999 SB., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM

Samostatná část k Výroční zprávě za rok 2024

Společnost Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s. v souladu s § 18 zákona zveřejňuje výsledky v oblasti poskytování informací za rok 2024:

V daném roce bylo společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s. doručeno celkem 0 žádostí o poskytnutí informací dle citovaného zákona.

Údaje podle ustanovení zákona:

a) počet podaných žádostí o informace	0
počet vydaných rozhodnutí o odmítnutí žádostí	0
počet podaných rozhodnutí o odložení žádostí	0
b) počet podaných odvolání proti rozhodnutí	0
c) opis podstatných částí každého rozsudku soudu	0
d) výčet poskytnutých výhradních licencí	0
e) počet stížností podaných dle § 16a	0
f) další informace vztahující se k uplatňování tohoto zákona	0

Společnost v souladu se zákonem zveřejňuje základní informace dle § 5 zákona a podmínky pro poskytování informací včetně výroční zprávy na internetové adrese www.vakmb.cz.

Pro případ sdělení požadovaných informací slouží následující kontakty:

datová schránka 5eigx2d, mail@vakmb.cz nebo pošta.



Ing. Vladimír Stehlík,
předseda představenstva a. s.



III. INFORMACE O SPOLEČNOSTI



STANOVISKO DOZORČÍ RADY K ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

Vážení akcionáři, dámy a pánové,

předkládám Vám zprávu o činnosti dozorčí rady akciové společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav za uplynulý rok 2024.

Dozorčí rada pracovala v období od 1. 1. 2024 do 13. 6. 2024 ve složení PhDr. Karel Bendl, předseda dozorčí rady, Jitka Tošovská, místopředsedkyně dozorčí rady a členové Ing. Jiří Bouška, PharmDr. Eduard Masarčík, Mgr. Tomáš Sedláček a Eva Horáková. Od 13. 6. 2024 ve složení PhDr. Karel Bendl, předseda dozorčí rady, Jitka Tošovská, místopředsedkyně dozorčí rady a členové MUDr. Raduan Nwelati, PharmDr. Eduard Masarčík, Mgr. Tomáš Sedláček a Eva Horáková.

Dozorčí rada zasedala v roce 2024 v souladu se Stanovami společnosti. Spolu s dozorčí radou se všech jednání zúčastňovalo i vedení akciové společnosti - Ing. Vladimír Stehlík a Ing. Jitka Filipová. Naopak každému jednání představenstva byl přítomen předseda dozorčí rady.

V roce 2024 se dozorčí rada zaměřila při svých jednáních především na následující:

- účetní závěrku za rok 2023
- hospodaření a výroční zprávu společnosti Vodohospodářské inženýrské služby, a.s. za rok 2023
- ekonomické výsledky v jednotlivých čtvrtletích roku 2024
- přípravu valné hromady konané 13. 6. 2024
- na návrhy ceny vodného a stočného pro rok 2025
- na návrh finančního plánu na rok 2025

V průběhu roku 2024 neobdržela dozorčí rada žádnou stížnost či podnět, který by musela řešit vůči společnosti.

Stanovisko dozorčí rady pro valnou hromadu společnosti konanou dne 5. 6. 2025

- 1) Dozorčí rada konstatuje, že představenstvo Vodovodů a kanalizací Mladá Boleslav, a.s. jednalo v průběhu roku 2024 vždy v intencích Stanov společnosti a obecně platných právních předpisů a nebylo zjištěno jejich porušování.
- 2) Dozorčí rada projednala na svém zasedání dne 27. 3. 2025 roční účetní závěrku za rok 2024, která byla auditována auditorskou firmou BD Audit, s.r.o., Vocolova 342, 284 01 Kutná Hora. Dozorčí rada společnosti Zprávu auditora o ověření účetní závěrky za rok 2024 vzala na vědomí s tím, že výrok auditora zní: „Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. k 31. 12. 2024 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2024 v souladu s českými účetními předpisy“. Auditorská zpráva pro akcionáře je uvedena na str. 26 výroční zprávy.
- 3) Dozorčí rada společnosti Vodovody a kanalizací Mladá Boleslav, a.s. doporučuje valné hromadě společnosti tuto závěrku schválit.
- 4) Dozorčí rada na základě dosažených hospodářských výsledků v roce 2024 a dle návrhu představenstva, projednaného v dozorčí radě společnosti dne 27. 3. 2025, doporučuje valné hromadě rozdělení zisku za rok 2024 předložený představenstvem akciové společnosti schválit.

PhDr. Karel Bendl, v. r.
předseda dozorčí rady

Přehled hlavních údajů o provozu vodovodů společnosti:

ukazatel	měrná jednotka	2022	2023	2024
počet zásobovaných obyvatel	ks	111 898	110 355	109 381
délka vodovodní sítě	km	1 011	1 013	1 006
počet vodovodních přípojek	ks	30 939	31 114	30 704
počet osazených vodoměrů	ks	32 085	32 277	31 890
kapacita zdrojů podzemní vody	l.s ⁻¹	913	913	913
voda vyrobená + nakoupená	tis.m ³	6 424	6 349	6 302
voda fakturovaná	tis.m ³	5 919	5 942	5 975
z toho: pro domácnosti	tis.m ³	4 078	4 057	4 073
pro ostatní odběratele	tis.m ³	1 841	1 885	1 902
ekonomické ztráty vody	tis.m ³	322	220	132
specifická spotřeba vody z vody dodané pro domácnosti	l.os. ⁻¹ .den ⁻¹	99,85	100,72	101,74

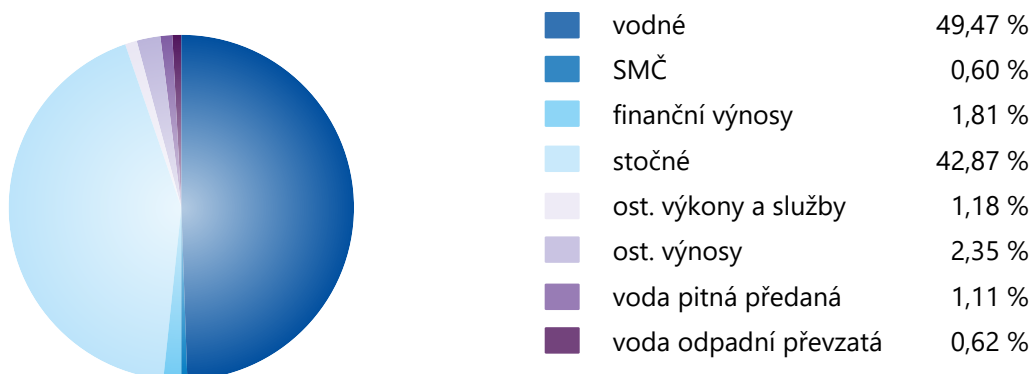
Přehled hlavních údajů o provozu kanalizací společnosti:

ukazatel	měrná jednotka	2022	2023	2024
počet obyvatel bydlících v domech napojených na veřejnou kanalizaci	ks	85 603	85 343	86 378
z toho: na ČOV	ks	85 603	85 343	86 378
počet ČOV	ks	21	20	20
kapacita ČOV	m ³ .den ⁻¹	30 907	30 764	30 764
délka kanalizační sítě	km	468	488	498
počet přípojek	ks	17 029	17 940	18 200
množství odpadní vody vypouštěné do kanalizace	tis. m ³	5 625	5 838	6 016
z toho: splaškových	tis. m ³	2 932	3 098	3 227
ostatních	tis. m ³	1 838	1 880	1 914
množství čištěných odpadních vod	tis. m ³	6 539	6 949	6 861

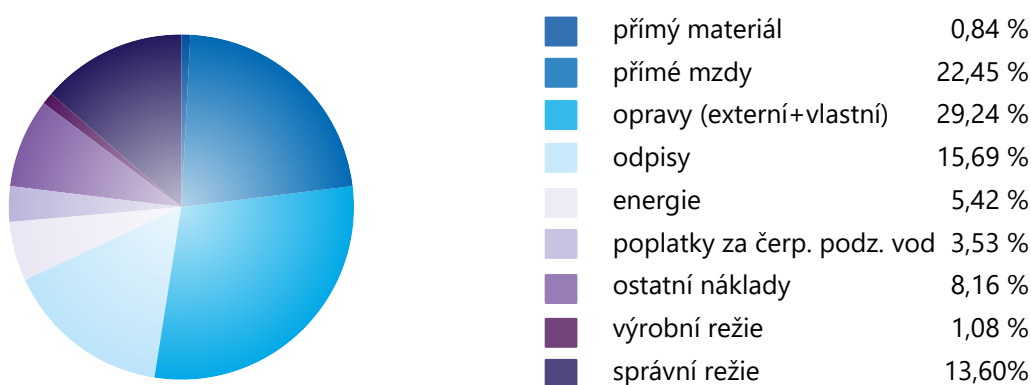
Ve výše uvedených číslech je v r. 2022 a v r. 2023 zahrnuta obec Loučeň, kterou provozovala společnost na pronájemní smlouvu. Uvedená čísla tak korespondují se statistickými výkazy.



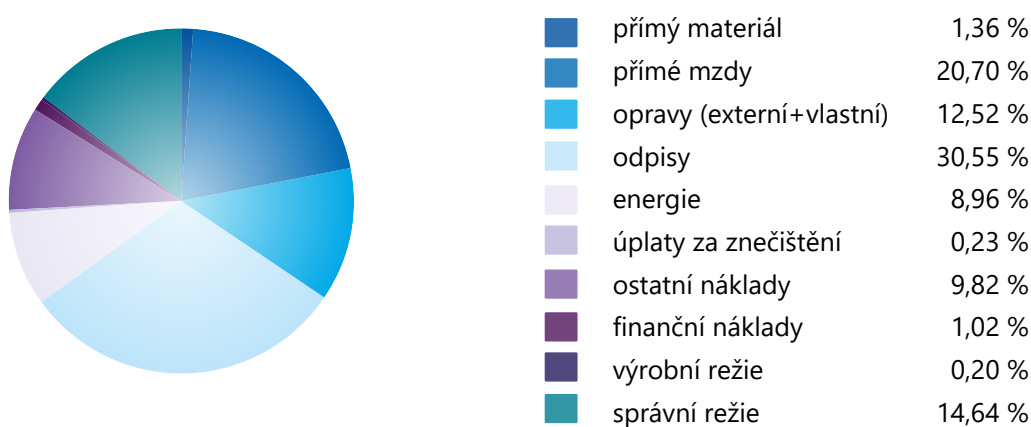
Skladba výnosů za r. 2024 v %



Členění nákladů na výrobu a rozvod pitné vody v r. 2024 v %



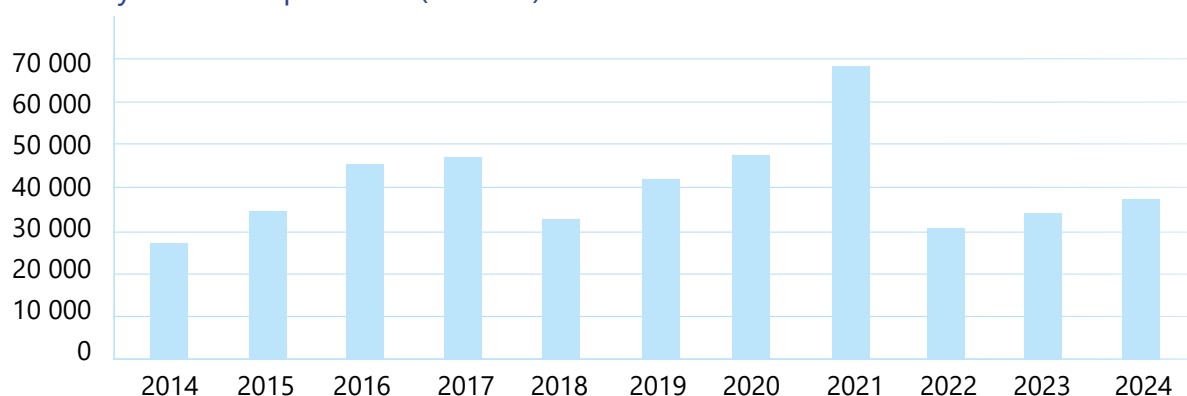
Členění nákladů na odvádění a čištění odpadních vod v roce 2024 v %



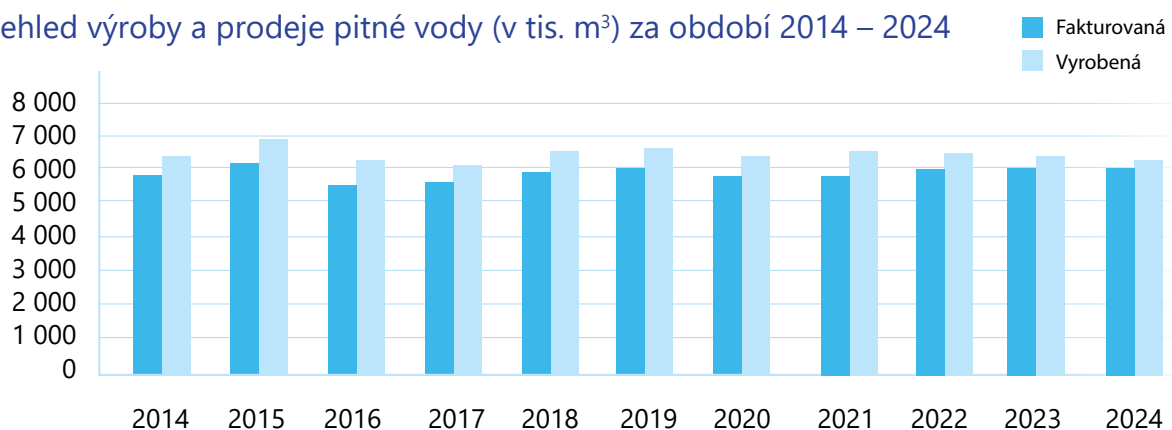
Cena vodného a stočného (v Kč/m³ bez DPH)

	2022	2023	2024
vodné	52,13	59,87	62,31
stočné	45,74	50,67	52,68
celkem	97,87	110,54	114,99

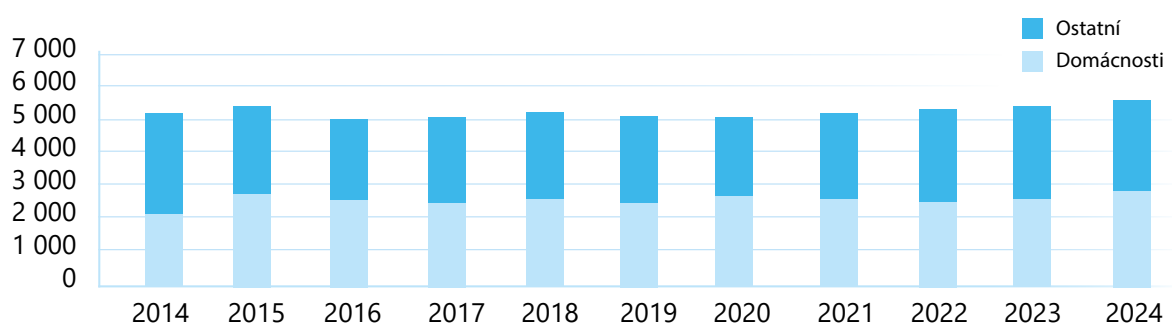
Přehled výsledků hospodaření (v tis. Kč) za období 2014 – 2024



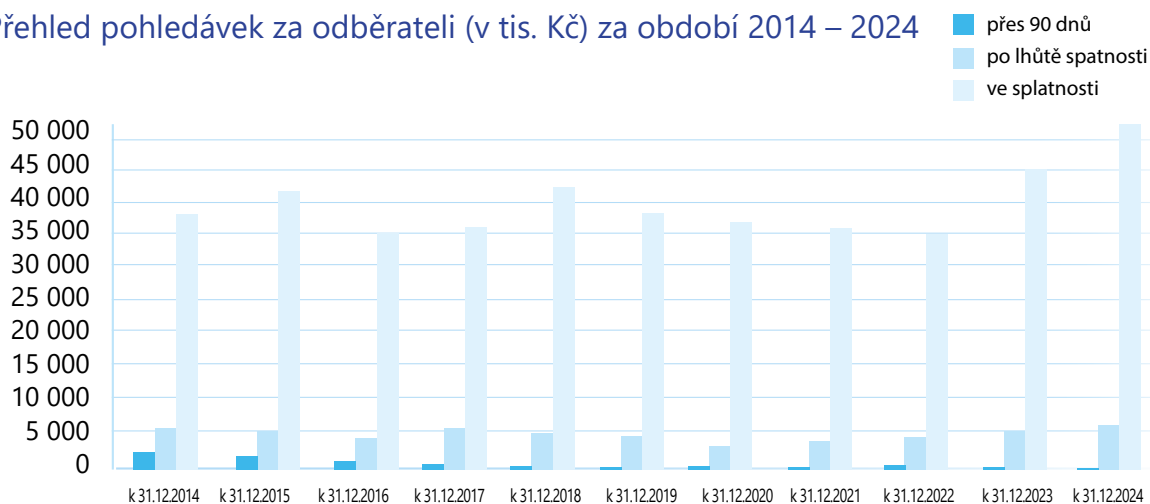
Přehled výroby a prodeje pitné vody (v tis. m³) za období 2014 – 2024



Přehled fakturace odkanalizované a čištěné vody (v tis. m³) za období 2014 – 2024



Přehled pohledávek za odběrateli (v tis. Kč) za období 2014 – 2024





HOSPODAŘENÍ S VODOU A JEJÍ KVALITA

Důležitým úkolem naší společnosti je šetrné nakládání s jímanou vodou, hygienické zabezpečení při dopravě od zdroje k odběratelům a návrat přečištěných vod přírodě. Tyto úlohy zohledňují udržitelný rozvoj a odpovědnost naší společnosti. V provozech se uzavírá cyklus vody, na který dohlíží kontrolní úřady státní správy.

Již několik let spolupracujeme s orgány ochrany veřejného zdraví při posuzování a řízení rizik vodovodních systémů, jehož cílem je identifikovat potenciální hrozby a slabá místa vodárenské soustavy. Dle jeho výsledků jsou provedeny organizační změny a nápravná opatření.

Zásobování pitnou vodou

V roce 2024 bylo vodovodními systémy zásobováno 109 381 obyvatel. Vyrobeno či nakoupeno bylo 6,3 mil. m³ pitné vody. Objem nefakturované vody poklesl v porovnání s předchozím rokem o 71 tis. m³ na hodnotu 326 tis. m³. Jedná se o 5,18 % z celkového množství vyrobené nebo převzaté vody. V celkovém pohledu tak hospodaření v posledních letech vykazuje výrazný pokles množství nefakturované vody. V porovnání s celorepublikovým průměrem na úrovni 14,8 % patří hodnota nefakturované vody naší a.s. mezi nejnižší. Dokladem toho jsou také statistiky Ministerstva zemědělství, které mimo jiné sledují ztrátu vody za 1 den na 1 km vodovodních řadů. Průměr České republiky převzatý z ročenky hodnotící rok 2023 byl 2,9 m³/km/den. Naše společnost v roce 2024 vykázala ztráty vody 0,88 m³/km/den. Důvodem je systematické vyhledávání velmi malých úniků z vodovodní sítě a neprodlená oprava havárií. Nezanedbatelný vliv má obnova částí vodohospodářské infrastruktury s vysokou mírou poruchovosti.

Voda nefakturovaná zahrnuje především odběry vody při požárech, technologickou vodu na úpravách, spotřebu vody na odkalování, proplachy po poruchách, spotřebu ve vlastních objektech, čištění vodojemů a klasické ztráty vody při poruchách.

Podíl vody z vlastních zdrojů činil 99,5 % z celkového množství vyrobené vody. Objem nakoupené pitné vody od jiných dodavatelů je 29 803 m³, tedy 0,5 % z celkového množství vyrobené vody.

Při kontrole kvality vody stanovené legislativou bylo naší společností provedeno 311 krácených nebo úplných rozborů vody. Tyto analýzy doplňují i namátkové kontroly Krajské hygienické stanice. V roce 2024 bylo provedeno 10 náhodných odběrů v domácnostech nebo provozovnách, při nichž nebylo zjištěno porušení jakostních požadavků kladených na pitnou vodu.

Trvale vyhovující vodovody z pohledu kvality vody jsou ty, kde bylo více jak 90 % vzorků vody vyhovující dle platných právních předpisů. Přechodně vyhovující jsou vodovody s 50 – 90 % vyhovujících vzorků vody. V rozsahu 0 – 50% jsou definovány trvale nevyhovující vodovody.

Procentuální členění kontrol kvality vody je následující:

Trvale vyhovující:	99,31 %
Přechodně vyhovující:	0,66 % (PES ve vodovodu Bezdědice, dusičnany ve vodovodu Hřivno)
Trvale nevyhovující:	0,03 % (dusičnany vodovodů Kačov a Sobětuchy)

U trvale nevyhovujících vodovodů byly uděleny následující výjimky:

Vodovod	ukazatel	limit	rozhodnutí KHS Středočeského kraje
Sobětuchy	NO ₃ – dusičnany	50 mg/l	nejakostní pitná voda nad 80 mg/l
Kačov	NO ₃ – dusičnany	50 mg/l	nejakostní pitná voda nad 80 mg/l

Skupinový vodovod Bezdědice

Ve zdroji vody pro skupinový vodovod Bezdědice bylo zjištěno jediné překročení limitu v obsahu pesticidní látky atrazin desethyl. Koncentrace ukazatele v roce 2024 zůstala ve většině vzorků pod limitní hodnotou 0,100 µg/l danou vyhláškou Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb. Z důvodu oscilace ukazatele v blízkosti limitu je rozhodnuto o zahájení přípravných prací pro vybudování nového zdroje.

Vodovod Hřivno

V důsledku vytrvalého deště došlo k výluhu a vsaku znečištěné vody z biologického odpadu umístěného v blízkosti vodního zdroje a k překročení limitní hodnoty 50 mg/l. V období od 20. února do 10. března byla v součinnosti s Krajskou hygienickou stanicí v místní části vyhlášena dodávka nejakostní vody. Po zjištění příčiny závadného stavu došlo k odvozu bioodpadu a zahájeno intenzivní čerpání vody zdroje k rychlejší obměně vody z podzemí.

Vodovod Sobětuchy

V roce 2021 byly zahájeny práce směřující k náhradě nevyhovujícího zdroje vody zásobující vodovod Sobětuchy, které byly završeny zhotovením hydrogeologického průzkumného vrtu HVT-1 hloubky 158 m pod terén. V loňském roce byla ukončena realizační fáze nového vodojemu o objemu 2 x 30 m³, kde je umístěna úpravná vody a stanice ATS. Kolaudace a uvedení do provozu je naplánováno na rok 2025.

Odkanalizování a čištění odpadních vod

V roce 2024 bylo evidováno 86 378 obyvatel napojených na stokovou síť, kteří vyprodukovali 6,86 mil. m³ odpadních vod. Do tohoto objemu jsou zahrnuty i dešťové vody odváděné veřejnou kanalizací.

Dále naše společnost zajišťuje likvidaci odpadních vod z nemovitostí, které nejsou napojeny na kanalizaci. Toto je uskutečňováno buď fekálními vozy naší firmy nebo externími podnikatelskými subjekty. V loňském roce jsme zajistili likvidaci těchto odpadních vod v množství 63 000 m³.

Od obcí, měst a soukromých společností, které vybudovaly a provozují své kanalizační systémy na mladoboleslavském okrese napojené na veřejnou kanalizaci, jsme minulý rok převzali 102 201 m³ odpadních vod k přečištění.

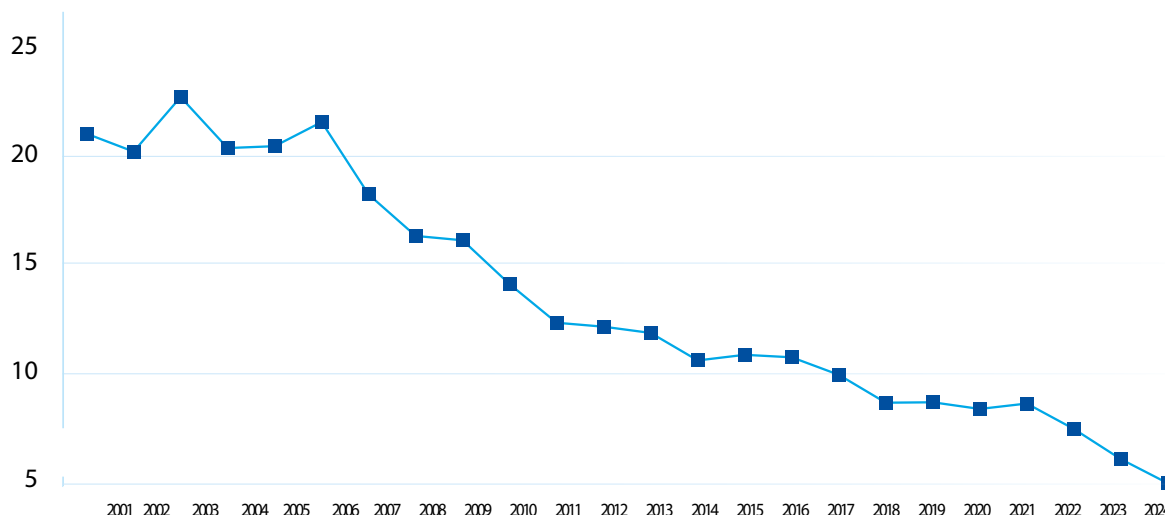
Veškeré odpadní vody jsou čištěny na čistírnách odpadních vod (ČOV). Správná funkce těchto ČOV a dodržování limitů, předepsaných vodoprávním povolením, je kontrolována pomocí vzorků a jejich analýz, prováděných akreditovanou laboratoří VIS Praha, a.s. Tyto výsledky jsou rovněž používány pro statistické potřeby a při výpočtu poplatků za vypouštění znečištění.

Plnění výše zmíněných limitů je zároveň pod neustálým drobnohledem kontrolních orgánů. V loňském roce odebralo Povodí Labe, s.p. 24 kontrolních vzorků, Česká inspekce životního prostředí (dále ČIŽP) neodebrala žádný kontrolní vzorek.

Dalším způsobem dohledu nad provozem ČOV jsou fyzické kontroly prováděné pracovníky ČIŽP. V roce 2024 bylo takto zkontrolováno 7 objektů ČOV. Na žádné z kontrolovaných čistíren odpadních vod nebylo zahájeno správní řízení a závěr kontrol zněl „bez závad“.

V loňském roce jsme splnili legislativní povinnost ověřit funkčnost odlehčovacích komor a posoudit ředící poměry. Výsledky posouzení slouží pro poplatkovou povinnost za odlehčené odpadní vody do vodních toků a zároveň je kontrolován technický stav objektů.

Vývoj nefakturované vody v %





PÉČE O DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK A JEHO ROZVOJ V ROCE 2024

V roce 2024 probíhala péče o hmotný majetek společnosti obdobně jako v minulých letech v souladu se schválenou koncepcí podnikatelské činnosti a také podle představenstvem společnosti schváleného plánu stavebních a strojních investic, stavebních a strojních dodavatelských oprav.

V oblasti pitných vod, kromě realizace akcí sledující obnovu vodohospodářského majetku společnosti, byla zahájena realizace 3 úpraven pitné vody sledující zlepšení kvality pitné vody ve veřejných vodovodech Jizerní Vtelno, Hřívno a Sobětuchy. Byl zahájen proces posuzování vlivu na životní prostředí (EIA) týkající se přípravy celkové obnovy prameniště Rečkov.

V oblasti čištění odpadních vod a kanalizací pokračovala obnova nevyhovujících kanalizačních sítí, byla dokončena projekční příprava částečné modernizace ČOV II v Mladé Boleslavi Podlázkách a zahájena příprava rekonstrukce ČOV Dobrovice a ČOV Ledce. Uvedené ceny jsou bez DPH.

Dodavatelské opravy

V roce 2024 byly externími dodavateli provedeny stavební a strojní opravy v celkové výši 117,006 mil. Kč. Ve stavebních dodavatelských opravách byly provedeny práce za 100,732 mil. Kč, ve strojních dodavatelských opravách za 16,274 mil. Kč.

V roce 2024 byly v oblasti pitných vod realizovány následující nejdůležitější akce:

- v Kosmonosích byly prováděny práce na cementaci vodovodních ocelových přivaděčů „J“ a „K“ dimenze 600 a 350 mm, náklad 5,982 mil. Kč, dokončeny budou v roce 2025
- v Benátkách nad Jizerou byla před opravou komunikací provedena obnova vodovodu v ulicích Komenského a V Koreji, náklad 6,298 mil. Kč
- v obci Bradlec byla provedena obnova poruchového vodovodu v rozsahu 8,922 mil. Kč a kanalizace v ul. Strmá, náklad 3,619 mil. Kč
- v roce 2024 byla také pro obnovu veřejných vodovodů využita bezvýkopová technologie „berstlinning“, provedeny byly obnovy vodovodních řadů v Bělé pod Bezdězem v ul. Na Výsluní (náklad 3,638 mil. Kč), v Hlínovišti byl obnoven přivaděč nákladem 3,141 mil. Kč, v Dobrovice v ulici Husova byl touto metodou obnoven historický vodovodní řad nákladem 3,672 mil. Kč, v ulici Tábořská v Mladé Boleslavi byl obnoven poruchový úsek důležitého vodovodu DN 150 mm nákladem 3,755 mil. Kč
- v obci Rokytovec byly opraveny některé úseky vodovodu při stavbě obecní kanalizace nákladem 3,962 mil. Kč
- velmi důležitou stavbou v oblasti dodavatelských oprav byla cementace vodovodního přivaděče DN 300 mm mezi Luštěnicemi a Jiřicemi, cementace probíhala 2 roky a v roce 2024 byla dokončena, náklad v roce 2024 1,830 mil. Kč
- v Bakově nad Jizerou ve spolupráci s městem probíhala další etapa rekonstrukce místních komunikací, které předcházela výměna poruchových nebo dožitých vodovodních řadů, náklad v roce 2024 byl 9,993 mil. Kč
- v obci Boseň, místní části Mužský, byla provedena výměna výtlačného řadu nákladem 1,538 mil. Kč
- v Bělé pod Bezdězem v ulici Fortenská byla před opravou komunikace provedena obnova vodovodu nákladem 3,671 mil. Kč.

V oblasti ČOV a kanalizací:

- v Bakově nad Jizerou ve spolupráci s městem probíhala další etapa rekonstrukce místních komunikací, které předcházela výměna dožité kanalizace, náklad 4,113 mil. Kč
- v Benátkách nad Jizerou byla před opravou komunikací v ulici Komenského provedena obnova kanalizace nákladem 5,620 mil. Kč
- v rámci dodavatelských oprav byly provedeny bezvýkopovým způsobem sanace poškozených nebo netěsných kanalizačních šachet a v Luštěnicích - Zelená bylo provedeno bezvýkopové utěsnění spojů v kanalizační stoce, celkový náklad 2,656 mil. Kč.

U strojních dodavatelských oprav byly zajišťovány pravidelné činnosti jako například opravy čerpadel, elektrozařízení, revize vyhrazených zařízení, opravy dopravních a mechanizačních prostředků, opravy vodoměrů a zařízení ČOV.

Investice

V roce 2024 bylo ve stavebních a strojních investicích celkem proinvestováno 182,570 mil. Kč, z toho 17,415 mil. Kč ve strojních a 165,155 mil. Kč ve stavebních. Většina investic byla věnována obnově vodohospodářského majetku společnosti a zlepšení kvality dodávané pitné vody odběratelům. Velmi významnou součástí realizace oprav a investic společnosti je koordinace s ostatními investory (KSÚS) a spolupráce s městy a obcemi.

Mezi nejvýznamnější stavební investice patřily následující:

- ve spolupráci s městem Kosmonosy byla realizována 3. etapa obnovy vodovodů a kanalizací, před rekonstrukcí místních komunikací byly obnoveny vodovody v rozsahu 7,571 mil. Kč
- mezi místními částmi Mladé Boleslavi Chrást a Bezděčín jsme před výstavbou cyklostezky položili propojovací vodovodní řad DN 150 mm nákladem 5,351 mil. Kč
- v Mladé Boleslavi v koordinaci s městem byla provedena obnova vodovodu v ulici Pod Skalou a pro město Mladá Boleslav provedena výstavba nové splaškové kanalizace, celkový náklad 8,775 mil. Kč
- v Mladé Boleslavi v ul. Máchova byla provedena obnova poruchového vodovodu, náklad 5,529 mil. Kč
- ve Velkých Všelisech byla provedena částečná obnova veřejného vodovodu a vybudován vodovodní řad vyššího tlakového pásma nákladem 1,778 mil. Kč, dokončení v roce 2025
- byla zahájena modernizace objektu provozního střediska Benátky nad Jizerou, v roce 2024 bylo prostavěno 20,103 mil. Kč, vše bude dokončeno v první polovině roku 2025
- v Benátkách nad Jizerou byla zahájena obnova vodovodu a kanalizace ve spolupráci s KSÚS před rekonstrukcí komunikace v ul. Pražská, náklad 15,830 mil. Kč, dokončení v roce 2025
- ve spolupráci s obcí Mukařov jsme provedli obnovu vodovodu v místní části Borovice nákladem 5,853 mil. Kč
- v investicích zaměřených na zlepšení kvality pitné vody dodávané našim zákazníkům jsme provedli úplnou rekonstrukci úpravny vody Jizerní Vtelno (náklad roku 2024 2,904 mil. Kč) a zahájili výstavbu nového vodojemu s úpravnou vody v obcích Hřívno (v roce 2024 prostavěno 10,815 mil. Kč) a Sobětuchy (v roce 2024 prostavěno 9,559 mil. Kč), obě posledně jmenované úpravní budou dokončeny a uvedeny do provozu v roce 2025
- v obci Hrdlořezy byla dokončena úplná rekonstrukce zemního vodojemu, do kterého jsme přemístili automatickou tlakovou stanici, která zvyšuje tlak ve vodovodní síti v horní části obce (náklad v roce 2024 činil 4,304 mil. Kč)
- v Mladé Boleslavi Dubce pokračovaly práce na další etapě obnovy kanalizace, náklad 13,282 mil. Kč
- v Mladé Boleslavi byla také realizována důležitá stavba v ulici Na Celně, v rámci které došlo ke zkapacitnění hlavního kanalizačního sběrače na profil DN 1200 mm, celkový náklad 26,691 mil. Kč
- byla zahájena projekční příprava rekonstrukce ČOV Dobrovice a ČOV Ledce.

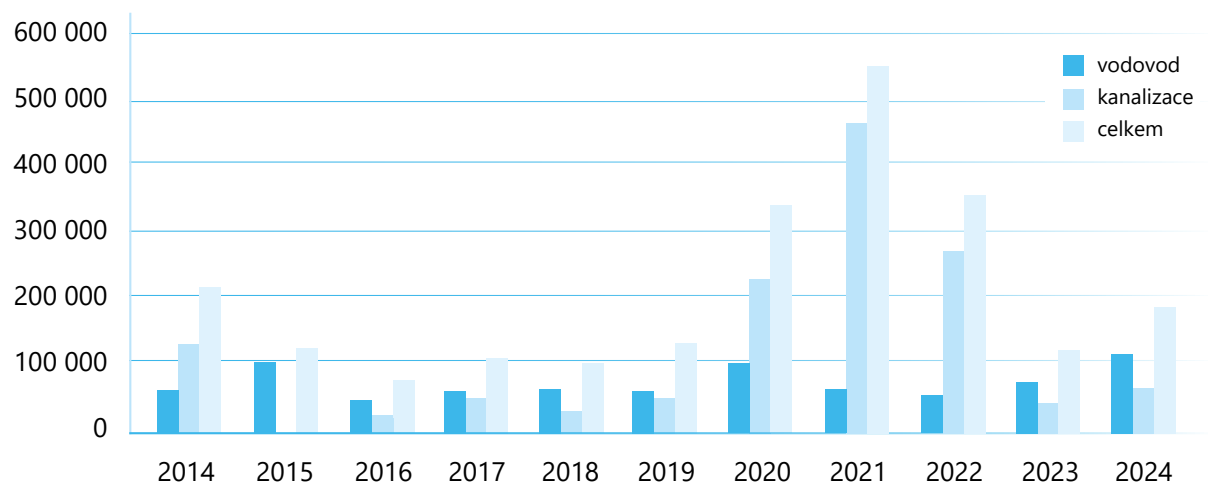
V rámci strojních investic bylo pořízeno na úsek autodopravy nové nákladní vozidlo MAN nákladem 3,049 mil. Kč a pro provoz odpadních vod nové speciální vozidlo Bonetti s hydraulickou rukou, náklad 2,852 mil. Kč.

V oblasti IT pokračovalo posilování IT bezpečnosti firemní sítě.

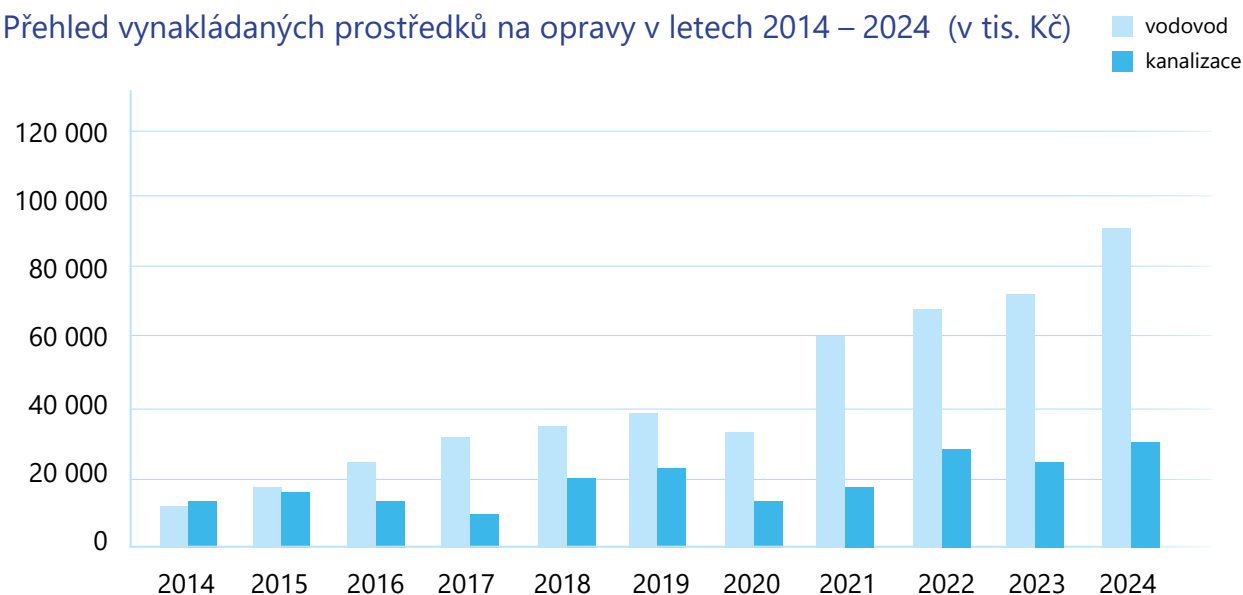
Na obnovu vodohospodářského majetku společnosti bylo v rámci dodavatelských oprav a investic vynaloženo v roce 2024 celkem 217 mil. Kč.



Přehled vynakládaných prostředků na investiční výstavbu v letech 2014 – 2024 (v tis. Kč)



Přehled vynakládaných prostředků na opravy v letech 2014 – 2024 (v tis. Kč)



Rekapitulace investic a dodavatelských oprav (v tis. Kč) za období 1994 – 2024

rok	investice			dodavatelské opravy		
	stavební	strojní	celkem	stavební	strojní	celkem
1994	114 471,70	5 590,60	120 062,30	9 181,80	3 809,00	12 990,80
1995	15 377,00	9 932,00	25 309,00	8 132,00	2 192,00	10 324,00
1996	13 204,50	13 727,00	26 931,50	8 754,50	6 433,00	15 187,50
1997	26 121,00	22 602,00	48 723,00	15 944,40	4 518,00	20 462,40
1998	39 659,80	21 491,00	61 150,80	14 491,50	4 080,00	18 571,50
1999	64 270,40	15 065,50	79 335,90	17 902,40	4 438,80	22 341,20
2000	34 029,30	7 864,10	41 893,40	14 361,10	6 342,20	20 703,30
2001	49 962,00	8 990,10	58 952,10	10 916,50	5 776,50	16 693,00
2002	130 936,90	12 206,10	143 143,00	11 390,90	5 055,20	16 446,10
2003	38 783,50	7 568,40	46 351,90	10 795,00	5 459,50	16 254,50
2004	72 482,10	6 938,00	79 420,10	12 111,70	5 883,30	17 995,00
2005	82 661,90	8 673,80	91 335,70	10 749,80	5 580,60	16 330,40
2006	106 611,00	11 880,70	118 491,70	10 009,60	5 673,20	15 682,80
2007	149 562,70	11 094,10	160 656,80	11 483,80	6 190,40	17 674,20
2008	328 440,70	18 757,60	347 198,30	10 832,80	5 644,30	16 477,10
2009	196 589,50	16 201,10	212 790,60	11 437,60	7 148,90	18 586,50
2010	31 510,80	11 445,80	42 956,60	9 441,00	7 611,90	17 052,90
2011	38 339,60	14 520,70	52 860,30	25 410,40	9 166,30	34 576,70
2012	82 049,90	11 284,80	93 334,70	19 217,30	9 071,80	28 289,10
2013	406 653,10	6 842,00	413 495,10	15 453,00	9 805,40	25 258,40
2014	235 740,80	6 429,80	242 170,60	17 229,60	9 296,60	26 526,20
2015	106 849,30	3 506,00	110 355,30	22 822,80	13 180,90	36 003,70
2016	70 656,90	7 818,60	78 475,50	23 636,50	16 541,30	40 177,80
2017	81 222,10	23 493,00	104 715,10	33 882,20	13 187,00	47 069,20
2018	75 817,20	16 897,00	92 714,20	45 087,10	10 359,00	55 446,10
2019	108 156,80	18 100,50	126 257,30	50 889,20	11 238,20	62 127,40
2020	340 231,10	18 666,30	358 897,40	37 281,30	10 110,20	47 391,50
2021	537 630,30	11 070,90	548 701,20	65 234,70	13 360,80	78 595,50
2022	344 948,30	6 191,90	351 140,20	87 925,20	13 352,90	101 278,10
2023	106 394,40	9 655,60	116 050,00	87 875,60	14 508,20	102 383,80
2024	165 155,10	17 415,40	182 570,50	115 266,90	17 073,40	132 340,30
celkem	4 194 519,70	381 920,40	4 576 440,10	845 148,20	262 088,80	1 107 237,00



BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ

Společnost vyžaduje dodržování zásad bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci v rámci plnění pracovních povinností nejen u svých zaměstnanců, ale rovněž zavazuje k dodržování těchto zásad své dodavatele. Znalosti zaměstnanců jsou doplňovány nejen teoreticky v rámci pravidelných školení, ale rovněž jsou přezkušováni při simulovaných haváriích.

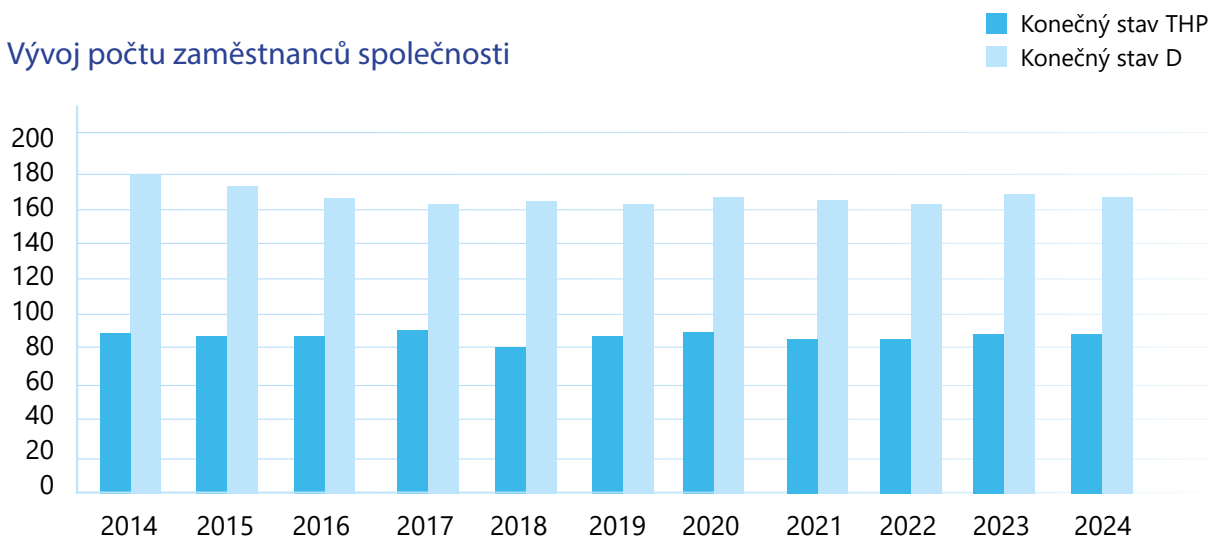
Pracovní úrazovost

	2022	2023	2024
počet pracovních úrazů	3	2	2
počet dnů pracovní neschopnosti	279	56	163

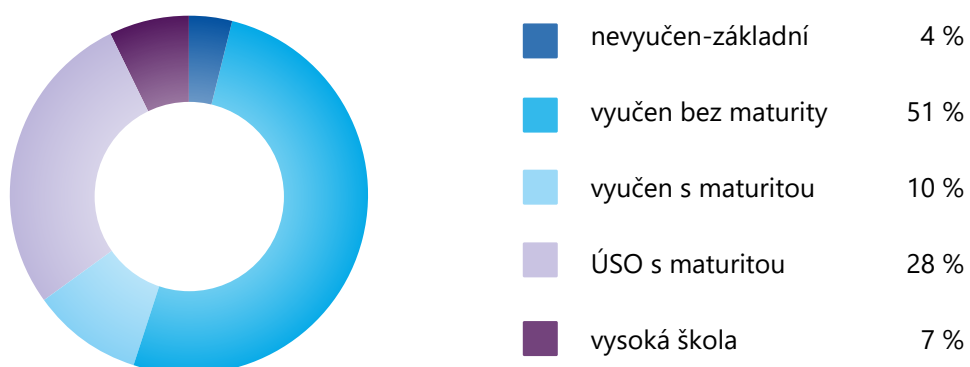
PERSONÁLNÍ VÝVOJ

Stav zaměstnanců ve fyzických osobách k 31. 12. 2024 byl 249. Z toho 165 dělníků a 84 THP. V roce 2024 nastoupilo do zaměstnání 11 osob, 14 osob ukončilo pracovní poměr.

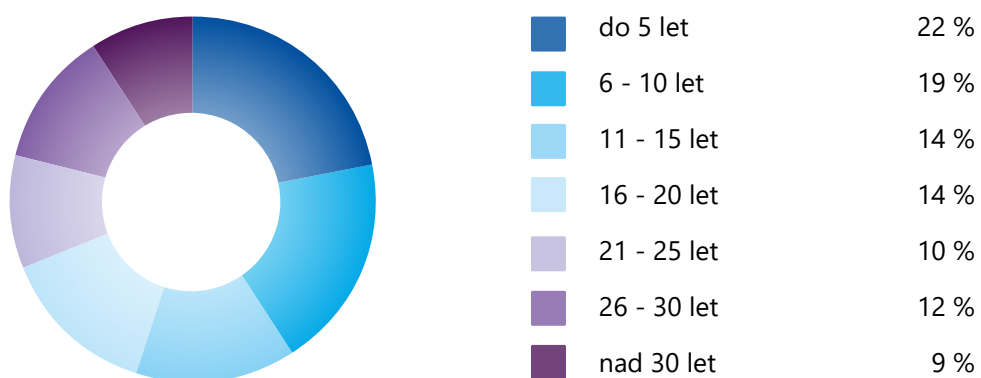
Vývoj počtu zaměstnanců společnosti



Struktura vzdělání zaměstnanců v % dle dosaženého vzdělání



Struktura zaměstnanců v % dle délky zaměstnání





INVESTICE A OPRAVY 2024



▲ Hrdlořezy, oprava vodojemu



▲ Velké Všelisy, oprava vodojemu



▲ Hřívno, řešení kvality vody



▲ vodovodní přívaděč Chrást - Bezděčín



▲ Jizerní Vtelno, nová úprava vody



▲ ► Mladá Boleslav, ul. Na Celně, rekonstrukce kanalizace



▲ ► Oprava vodojemu Bradlec



VALNÁ HROMADA 2024







VYBRANÉ ÚTVARY SPOLEČNOSTI

Vedení společnosti, útvary technické, ekonomické a obchodní

sídlo:	Mladá Boleslav, Čechova 1151, PSČ 293 22
tel.ústředna:	326 376 111
fax:	326 721 502
E-mail:	mail@vakmb.cz
URL:	http://www.vakmb.cz

Centrální dispečink - nepřetržitý 24 hodinový provoz

sídlo:	Mladá Boleslav, Čechova 1151, PSČ 293 22
tel.:	326 721 507, 326 376 130, 326 376 160
mobil:	604 245 533
hlavní dispečer:	Bohumil Misík

Centrální laboratoře pitných a odpadních vod

sídlo:	Mladá Boleslav, ČOV II - Podlázky
tel.:	326 376 205,
vedoucí:	Monika Jonášová

Provoz výroby vody (01)

sídlo provozu:	Mladá Boleslav, ČOV II - Podlázky
tel.:	326 376 117, 326 376 198
vedoucí provozu:	Tomáš Zahrádka

Provoz rozvodů vody Mladá Boleslav (02)

sídlo provozu:	Mladá Boleslav, Čechova 1151, PSČ 293 22
tel.:	326 376 115, 326 376 116
vedoucí provozu:	Ing. Petr Doškář

Provoz rozvodů vody města Benátky nad Jizerou (03)

sídlo provozu:	Benátky n. J., pošt. schránka 30, PSČ 294 71
tel.:	326 362 004, 326 362 020
míst. prov. úsek Dobruvice:	tel.: 326 398 114
vedoucí provozu:	Jan Hadrbolec

Provoz rozvodů vody města Mnichovo Hradiště a okolí (04)

sídlo provozu:	Mnichovo Hradiště, Ivana Olbrachta 1496, PSČ 295 01
tel.:	326 771 014
vedoucí provozu:	Aleš Marek

Provoz kanalizací a čistíren odpadních vod Mladá Boleslav (07)

(celookresní působnost)

sídlo provozu:	Mladá Boleslav, ČOV II - Podlázky
tel.:	326 376 197
vedoucí provozu:	Pavel Otta, tel.: 326 376 174
vedoucí úseku ČOV:	Václav Šákr, tel.: 326 376 201
vedoucí úseku údržby:	Marek Maršík, tel. 326 376 199
vedoucí úseku kanalizací:	Ing. Jan Eckert, tel.: 326 376 229



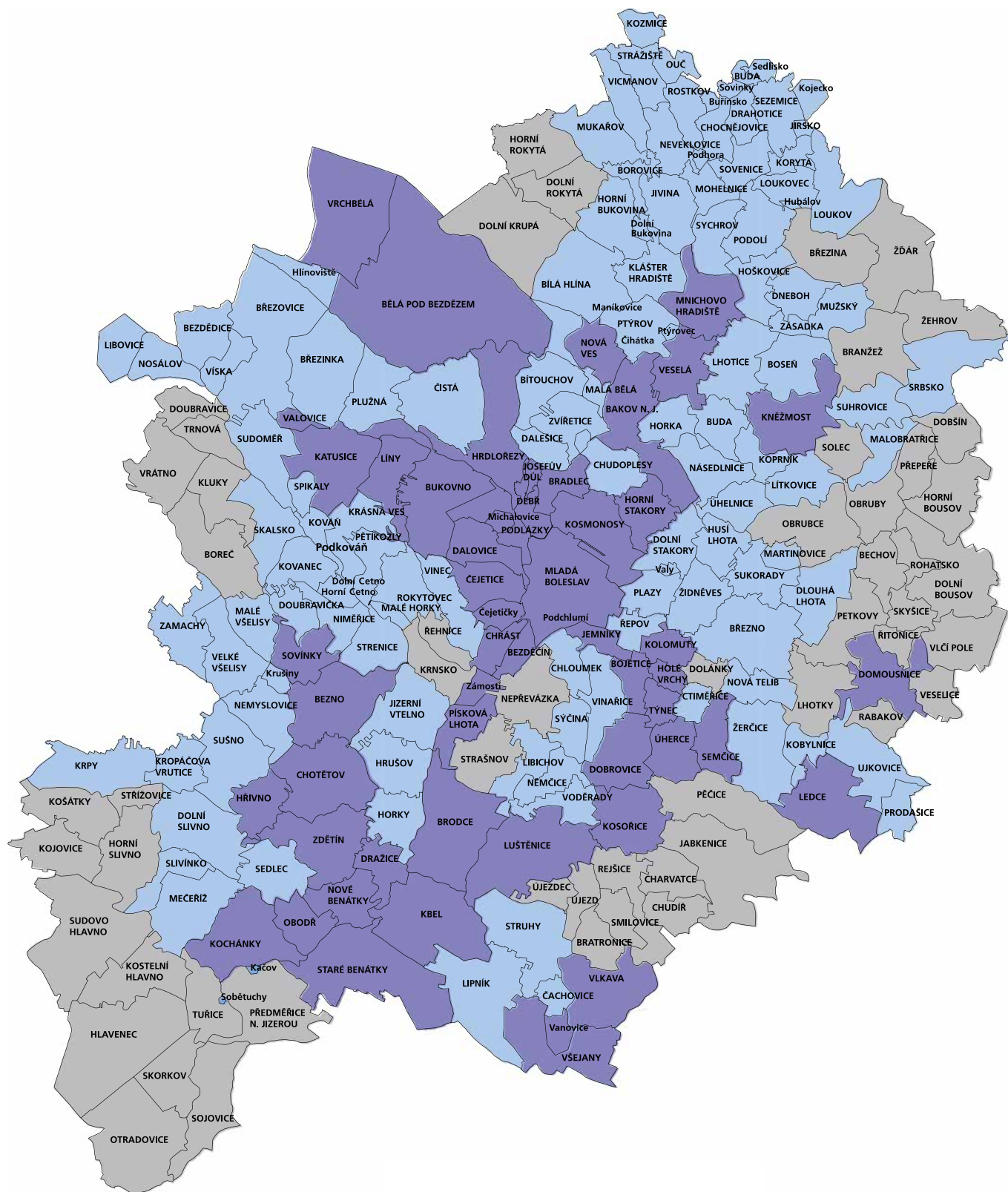
Váš každodenní partner



MAPA PROVOZOVANÝCH VODOVODŮ A KANALIZACÍ AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ

VODOVODY A KANALIZACE MLADÁ BOLESLAV

(AKTUÁLNÍ STAV K 1. 4. 2025)



LEGENDA:



vodovod



vodovod a kanalizace



Vydal: Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s.
© duben 2025